



Talajvíz monitoring vizsgálatok, és a környezetvédelmi hatósági kötelezések teljesítése, valamint opcionális feladatok elvégzése

e-versenyeztetési eljárás

Eljárás száma: BKV Zrt. V-68/17

AJÁNLATI FELHÍVÁS

Budapest, 2017.

AJÁNLATI FELHÍVÁS

Ajánlatkérő neve:

Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Gazdasági Igazgatóság
Beszerzési Főosztály
1072 Budapest, Akácfa u. 15.
Telefon/Fax: 322-64-38
E-mail: kozbeszerzes@bkv.hu

1. Az eljárás száma: BKV Zrt. V-68/17.

2. A beszerzés tárgya és mennyisége:

A beszerzése tárgya **Talajvíz monitoring vizsgálatok, és a környezetvédelmi hatósági kötelezések teljesítése, ill. opcionális feladatok elvégzése**, az 2-es számú függelék szerint.

Az 2-es számú függelékben szereplő talajvíz monitoring vizsgálatok, és a környezetvédelmi hatósági kötelezések a korábbi üzemeltetési tapasztalatok felhasználásával kerültek meghatározásra, úgynevezett tapasztalati mennyiségek. A tapasztalati mennyiségek az ajánlatok megalapozott elbírálása érdekében, az ajánlati összár meghatározásához kerültek megadásra, a szerződés keretében beszerzett mennyiségek, a tapasztalati adatoktól eltérhetnek. A nyertes ajánlattevővel megkötésre kerülő szerződés mellékletében ennek megfelelően az egységárak kerülnek feltüntetésre. Ajánlattevőnek az előzőek ismeretében kell benyújtania ajánlatát.

Az 2-es számú függelékben megadott tervezett mennyiségek -20%-kal változhatnak

Az eljárás eredményeként megkötött keretszerződésben a nyertes ajánlati ár alapján rögzítésre kerül a keretszerződés alapján felhasználható keretösszeg, mely a következők szerint kerül meghatározásra.

Keretösszeg = Ajánlati összár (mennyiségi eltérés és opció nélkül) /12 * szerződés időbeli hatálya (hónap).

3. Részajánlattételi lehetőség

Ajánlatkérő csak teljes körű ajánlatot fogad el.

4. A beszerzés tárgyával kapcsolatos műszaki, minőségi követelmények

A beszerzés tárgyával kapcsolatos részletes műszaki követelményeket a jelen Ajánlati felhívás 1-es számú függeléke tartalmazza

5. A szerződés hatálya, a teljesítés ütemezése, teljesítési határidő:

A szerződés hatálya az aláírástól számítva 36 hónap.

Ajánlattevő a teljesítést a szerződés hatályba lépését követően haladéktalanul köteles megkezdeni, és a szerződés időtartama alatt az Ajánlatkérő által kért ütemezésben (2. számú függelékben meghatározott ütemterv szerint), és a leírások (Megrendelések) szerinti mennyiségben köteles teljesíteni.

6. A megrendelés módja és teljesítés helyei:

A teljesítés az Ajánlatkérő által kért ütemezés szerint, konkrét megrendelések (BMR) alapján történik. A teljesítés helye az adott Megrendelésben megjelölt, az alábbi táblázatban szereplő BKV Zrt. telephelyek.

Sorszám	Telephely	Telephely címe
1.	Kelenföld Autóbusz Járműtelep	1113 Bp, Hamzsabégi út 55-57.
2.	Dél-Pest Autóbusz Járműtelep	1194 Bp, Méta u. 39.
3.	Észak-Dél Metró Járműtelep	1103 Bp, Kőér u. 2/B
4.	Csepel HÉV Járműtelep	1214 Bp, II. Rákóczi Ferenc út 174.
5.	Kőbánya Autóbusz-Trolibusz Járműtelep	1101 Bp, Zách u. 8.

Az opcionális feladatok ellátásának helyei az alábbi telephelyeken kívül a BKV Zrt. tulajdonában lévő más Budapest közigazgatási határán belül található telephelyeket, ingatlanokat érinthetnek.

7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Ajánlatkérő késedelmes teljesítés esetén naponta 0,5%, hibás teljesítés, illetve a teljesítés meghiúsulása esetén 15%-os kötbért érvényesíthet. A részletes szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

Ajánlattevőnek ajánlatában kifejezetten nyilatkoznia kell az általa vállalt jótállás időtartalmáról az ajánlattételi nyilatkozat (1. számú melléklet) megfelelő sorában. A vállalt jótállás nem lehet kevesebb, mint 6 hónap.

8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltétele:

A szerződés tárgyát képező szolgáltatás ellenértékének kiegyenlítése a megrendelés teljesítésének Ajánlatkérő általi igazolását követően, az Ajánlatkérőhöz benyújtott számla alapján, a számla kézhezvételétől számított 30 (harminc) naptári napon belül, átutalással történik.

Ajánlatkérő előleget nem fizet.

Ajánlatkérő késedelmes fizetése esetén a Ptk. 6:155 §-ban rögzítettek szerint fizet késedelmi kamatot.

9. Ajánlattevőkkel szemben támasztott műszaki, szakmai alkalmassági követelmények

A szerződés teljesítésére alkalmasnak minősül az ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha rendelkezik a felhívás feladását megelőző 36 hónap során teljesített, legalább általános forgalmi adó nélkül számított 500 000 forint értékű akkreditált monitoring kutak vizsgálatára vonatkozó referenciával.

- Ajánlattevőnek igazolnia kell, hogy a mintavételezéseket és a minőségvizsgálatokat csak az arra jogosultsággal rendelkező, NAH által akkreditált szervezettel (laboratóriummal) végzi, vagy végezteti el. A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy a mintavételezésre és a minőségvizsgálatra vonatkozó akkreditációja a szerződés teljes időtartama alatt érvényben legyen.
- A monitoring jelentések és a dokumentációk összeállításához a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendeletben meghatározott jogosultsággal rendelkező szakember végezhet.
- Az opcionális feladatok között megjelölt monitoring kút létesítése, eltömedékelésére, ill. üzemeltetésére vonatkozó dokumentáció összeállítását végző szervezetnek (szakembernek) a 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet előírásai szerint tervezői jogosultsággal kell rendelkeznie.
- Az akkreditált vízmintavételhez a mintavételi eszközöket, beleértve a szivattyúk áramellátását a Vállalkozó feladata biztosítani.

Műszaki alkalmasság igazolására kért adatok és tények (igazolás módja)

Az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) és az általa igénybe venni kívánt alvállalkozójának

- Ismertetnie kell a felhívás megküldését megelőző -36 hónap során végzett legjelentősebb teljesítéseit. A referencia nyilatkozatnak/igazolásnak legalább a következő adatokat kell tartalmaznia: az ellenszolgáltatás összege, a teljesítés ideje és helye, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.
- Érvényes akkreditációs okirat/okiratok másolati példányainak benyújtása.
- A 219/2004. (VII.21.) Korm. rendeletben, valamint a 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet meghatározott jogosultsággal rendelkező szakember jogosultság igazolásának másolata. A jogosultságok megléte több szakemberrel is igazolható.

10. Az ajánlattevő által az ajánlathoz kötelezően csatolandó igazolások, nyilatkozatok:

Megnevezés	Melléklet
a) Ajánlattételi nyilatkozat	1. sz. melléklet
b) Ajánlati ár	2. sz. melléklet
c) Nyilatkozat a kizáró okokról	3.sz. melléklet
d) Nyilatkozat az Ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozó(k)ról	4. sz. melléklet
e) Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról	5. sz. melléklet
f) Referencia nyilatkozat	6. sz. melléklet
g) Egyéb nyilatkozat	7. sz. melléklet
i) Alkalmasság körében előírt dokumentumok	8. sz. melléklet

Az ajánlatban meg kell jelölni az Ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint nyilatkozni kell az alvállalkozó által végzendő tevékenységről, és annak a teljes ajánlatra vonatkozó mértékéről.

11. Ajánlati árak:

Az ellenszolgáltatás nettó értékét a 1 melléklet (Ajánlattételi nyilatkozat) kitöltésével egy összegben, magyar forintban kell megadni.

A részletes egységárakat a 2 számú melléklet kitöltésével kell megadni.

A nettó egységáraknak tartalmaznia kell a szerződésszerű teljesítéshez szükséges összes járulékos gyártási, munka-, anyag-, szállítási, felszerelési és egyéb költségeket – ideértve a fuvarozás, tárolás, rakodás, csomagolás, hatósági engedélyek költségeit, szekértői és technikai díjakat is – valamint a különféle vámköltségeket és adókat az általános forgalmi adó kivételével.

12. Az Ajánlati felhívással kapcsolatos kérdések és válaszok:

Az eljárással kapcsolatos kérdések feltevése, információ kérése 2017. 04 hó 25. nap 10:00-ig **kizárólag írásban** a www.electool.hu felületen keresztül tehető.

13. Az ajánlatok benyújtása:

A BKV Zrt. a tárgyi eljárást elektronikus rendszerben folytatja le, az eljárásban való részvételhez külön regisztráció szükséges. Kérjük, hogy amennyiben az eljárásban részt kívánnak venni, és még nincsenek regisztrálva az Electool tendereztető rendszerben 2017. április 25-én 10 óráig szíveskedjenek részvételi szándékukat jelezni a kozbeszerzes@bkv.hu e-mail címen, hogy a szükséges regisztrációra sor kerülhessen, továbbá meglévő regisztráció esetén az eljárásra a meghívás megtörténhessen.

A regisztráció, valamint azt követően az eljárásban való részvételre feljogosító meghívás időt vesz igénybe, így amennyiben részvételi szándékukat a jelen pontban előzőekben megadott határidőt követően jelzik, ajánlatkérő nem tudja garantálni az eljárásban való részvétel

lehetőségét. Felhívjuk továbbá a figyelmet arra, hogy a regisztrációt követően ajánlattevő csak úgy vehet részt az eljárásban, ha Ajánlatkérő a konkrét eljárásra meghívót küld. Ajánlattevőknek 2017. 04.25-ig van lehetőségük arra, hogy jelezzék, ha a meghívót nem kapták meg. Amennyiben Ajánlatkérő ajánlattevőt az eljárásra meghívta és a meghatározott határidőig ajánlattevő nem jelzi, hogy a meghívót nem kapta meg, nem áll módunkban az ajánlat feltöltésével kapcsolatos kifogásokat elfogadni.

Felhívjuk a figyelmet, hogy az eljárásban kizárólag az elektronikus rendszerben van lehetőség az ajánlat benyújtására.

Az ajánlatot és a csatolandó igazolásokat, nyilatkozatokat kitöltve és cégszerűen aláírva, digitalizálva az Electool oldalára (<https://electool.com/sourcingtool/>) kell feltölteni.

Kérjük, hogy Ajánlattevő ajánlatában adja meg az elérhetőségéhez szükséges adatokat: ajánlattevő cég neve, székhelye, telefonszáma, telefax-száma, a kapcsolattartó személy neve, beosztása.

14. Az ajánlatok benyújtásának (feltöltésének) határideje (ajánlattételi határidő):

2017. május hó 02. nap 10 óra 00 perc

Az ajánlati árak megtekintése:

2017. május hó 02. nap 10 óra 01 perc

15. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

Az Ajánlatkérő az Ajánlati felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatokat a **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást** tartalmazó ajánlat alapján bírálja el.

16. Hiánypótlás:

Az Ajánlatkérő a versenyeztetési eljárás során az Ajánlattevők részére teljes körű hiánypótlási lehetőséget biztosít. Ajánlatkérő a hiánypótlási felhívásban pontosan megjelölt hiányokról és a hiánypótlási határidőről elektronikus úton írásban tájékoztatja az Ajánlattevőket.

17. Az ajánlati kötöttség:

Ajánlattevő ajánlati kötöttsége az ajánlattételi határidő lejártával kezdődik. Az ajánlattevő ajánlatát e határidő lejártáig módosíthatja vagy visszavonhatja. Az ajánlati kötöttség az eredményhirdetéstől számított 30 napig tart azzal, hogy ezen időpontot követően ajánlatkérő nyilatkozatot kérhet az ajánlat további fenntartására. Amennyiben ajánlattevő nem nyilatkozik, azt ajánlatkérő úgy tekinti, hogy ajánlatát fenntartja.

Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig visszavonhatja a felhívást.

18. Eredményhirdetés:

Az Ajánlatkérő az eljárás eredményéről írásban értesíti az Ajánlattevőket az árlejtés (ártárgyalás) napját követő 30. napig. Ajánlatkérő az ajánlatok megfelelő értékelése érdekében jogosult az eredményhirdetés napját elhalasztani, amelyről írásban értesíti ajánlattevőket.

19. Egyéb rendelkezések:

Az ajánlattételi nyilatkozat aláírásával az Ajánlattevő kifejezetten nyilatkozik a szerződéstervezet elfogadásáról. Az Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a szerződéses feltételekről vagy a benyújtott ajánlatok értékelésének eredményétől függően tárgyalást tartson.

Ajánlatkérő az ajánlatok benyújtását követően elektronikus árlejtést vagy ártárgyalást tart, a végleges ajánlati árak kialakítása érdekében. Az (ár)tárgyalások és árlejtés tartásáról, azok menetéről az Ajánlatkérő egyidejűleg tájékoztatja valamennyi érvényes ajánlatot benyújtó Ajánlattevőt.

Az ártárgyalás/elektronikus árlejtés eredménye alapján kitöltött részletes ártáblázatot az ártárgyalás/elektronikus árlejtés alapján legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő köteles az ártárgyalás/elektronikus árlejtést követő **2 munkanapon** belül aláírva elektronikus úton pdf. vagy .jpg formátumban a kozbeszerzes@bkv.hu e-mail címre vagy a 322-6438-as faxszámra megküldeni.

Az Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy az ajánlatok elbírálása során az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa és adott esetben a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy nyertes ajánlattevő akkor mentesül szerződéskötési kötelezettsége alól (szabadul ajánlati kötöttségétől), ha az eredményről szóló írásbeli értesítés megküldését követően beállott, ellenőrzési körén kívül eső és általa előre nem látható körülmény miatt a szerződés megkötésére vagy teljesítésére nem lenne képes, vagy ilyen körülmény miatt a szerződéstől való elállásnak vagy felmondásnak lenne helye. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a jelen pontban meghatározottak fennállását nem tudja bizonyítani, az ajánlatkérő a szerződés megkötésétől történő visszalépést jogellenes károkozásnak tekinti és a Ptk.-ban meghatározottak szerint a nyertes ajánlattevő köteles az ajánlatkérő – a szerződés megkötésétől történő visszalépésből eredő – teljes kárát megtéríteni.

A szerződés a nyertes ajánlattevővel, írásban jön létre, mindkét fél általi aláírás időpontjában.

Abban az esetben, ha az ajánlattevők száma nem teszi lehetővé a valódi versenyt, Ajánlatkérő jogosult új ajánlattételi határidő kitűzésével újabb Ajánlattételre felhívni az Ajánlattevő(ke)t, újabb Ajánlattevők bevonásával egyidejűleg.

1. számú függelék

Műszaki követelmények (diszpozíció)

Az 1. sz. mellékletben meghatározott feladatokat (akkreditált talajvíz mintavétel, akkreditált laboratóriumi vizsgálat, szakértő által kiértékelt jelentések) a vonatkozó hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, előírásoknak megfelelően, a megadott határidőre végezze el, továbbá az opcionálisan felmerülő feladatokat az alábbi szerint:

- Szükség szerint az 1. számú mellékletben rögzített kutak Vállalkozó általi mintavételre alkalmassá tétele, amennyiben Ajánlatkérő arra megrendelést ad,
- Akkreditált felszín alatti vízmintavétel az 1. számú melléklet szerinti monitoring kutakból,
- Akkreditált laboratórium által elvégzett analitikai vizsgálat a vízjogi üzemeltetési engedélyekben előírt komponensekre vonatkozóan.
- az üzemeltetési engedélyben előírt, és a mindenkori hatályos jogszabályokban rögzített tartalomnak megfelelő dokumentáció (monitoring jelentések) elkészítése 3-3 eredeti példányban, ill. digitális formátumban,
- Az elkészült monitoring jelentések, mintavételi és analitikai vizsgálati jegyzőkönyvek a vízjogi üzemeltetési engedélyben előírtak szerinti gyakorisággal történő benyújtása a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Igazgató-helyettesi Szervezet, Területi Vízügyi Hatóságra (továbbiakban: illetékes Hatóság), a BKV Zrt. Környezetvédelmi Csoport, valamint az érintett telephelyi környezetvédelmi megbízott felé.

A talajvíz monitoring tevékenységre kötelezett telephelyek:

Sorszám	Telephely	Telephely címe
1.	Kelenföld Autóbusz Járműtelep	1113 Bp, Hamzsabégi út 55-57.
2.	Dél-Pest Autóbusz Járműtelep	1194 Bp, Méta u. 39.
3.	Észak-Dél Metró Járműtelep	1103 Bp, Kőér u. 2/B
4.	Csepel HÉV Járműtelep	1214 Bp, II. Rákóczi Ferenc út 174.
5.	Kőbánya Autóbusz-Trolibusz Járműtelep	1101 Bp, Zách u. 8.

- Opcionális feladatok teljesítése a fenti 2. függelék szerint, amennyiben a megrendelő arra megrendelést ad.
- Vállalkozó köteles a telephelyi kapcsolattartókat, és a környezetvédelmi csoportot értesíteni, és velük időpontot egyeztetni legalább a monitoring kutak várható mintázása előtt 1 héttel telefonon vagy e-mail-ben
- A monitoring kút vizsgálatokkal kapcsolatos további előírásokat és információkat részletesen a környezetvédelmi hatósági kötelezések (vízjogi üzemeltetési engedélyek, vagy határozatok) tartalmazzák, melyeket Megrendelő Vállalkozó részére bocsát legkésőbb a munka megkezdéséig.
- A szükséges mérésszám, az érintett telephelyek és a telephelyi kapcsolattartók köre minden évben változhat hatósági kötelezések függvényében. Ezek listáját Megrendelő részéről a Környezetvédelmi Csoport minden év február 20-ig adja meg Vállalkozó részére írásban.

- Felek megállapodnak továbbá abban is, hogy az adott évben szükséges aktuális mérésszámon felül Megrendelő fenntartja a jogot rendkívüli mérés megrendelésére, amelyek elvégzését Vállalkozó a Szerződésben szereplő, megadott éves átalánydíjért vállalja.
- BKV Zrt. Környezetvédelmi Csoportjával szükséges szakmailag egyeztetni a hatályos jogszabály szerint elkészített dokumentumokat az illetékes hatósághoz történő benyújtást megelőzően, a dokumentációk beküldésének igazolása szükséges BKV Zrt. számára.
- Ajánlattevő köteles a munkavégzése során keletkező hulladékok elszállítását és ártalmatlanítását a hatályos jogszabályok szerint elvégezni.

2. számú függelék

Monitoring kutak éves vizsgálati kötelezései

Telephely megnevezése	Vízjogi üzemeltetési engedély száma	Vízjogi üzemeltetési engedély hatálya	Monitoring kutak száma [db]	Vizsgálati gyakoriság [alkalom/év]	Vizsgált komponensek	Helyszíni vizsgálatok és mintavétel tervezett időpontja	Vállalkozó által teljesítendő vizsgálati jegyzőkönyvek és monitoring jelentések Hatósághoz történő benyújtásának határideje
Kelenföld Autóbusz Járműtelep	H.38368-6/99	Határozatlan	5	2	TPH	április október	Féléves jelentés (tárgyév június 30, december 31)
Dél- Pest Autóbusz Járműtelep	KTF 3720-1/2011	2021.02.28.	2	4	TPH, ÁVK, nehézfémek (Cr, Cd, Ni, Hg, Pb)	február május augusztus december	Éves jelentés: tárgyév március 31.
Észak-Dél Metró Járműtelep	H.77.095/2003 KTVF:3816-3/2008	2018.12.31.	2	2	TPH, tox.fém	május október	I. Féléves jelentés: tárgyév július 31. II. Féléves jelentés: tárgyév január 31.
Kőbánya Autóbusz-Trolibusz Járműtelep (Monitoring kút)	KDV VÍZIG 77096/2003	2018.12.31.	1	4	TPH, ÁVK, tox.fém	február április augusztus október	Negyedévente a vizsgálati eredményeket meg kell küldeni a Felügyelőségre Éves jelentést kiértékelve meg kell küldeni a Felügyelőségnek
Kőbánya Autóbusz-Trolibusz Járműtelep (Ipari kút)	KTF 30897-7/2009	2019.12.31.	2	1	TPH	augusztus	Éves jelentés: tárgyév január 31.

Opcionális feladatok teljesítése az alábbi táblázat szerint, amennyiben a Megrendelő arra megrendelést ad

	Feladat
1.	Monitoring kút létesítése
1.1.	Figyelő kút létesítése (Ø110 mm-es szűrőcső beépítéssel)
1.2.	Figyelő kút létesítése (Ø110 mm-nél nagyobb szűrőcső beépítéssel)
1.3.	Kútfej kialakítása:
	- acél kútfej elhelyezése betongallérral
	- süllyesztett anka
2.	Monitoring kút megszüntetése, szabvány szerinti eltömedékelése
2.1.	Figyelő kút tömedékelése (Ø110 mm-es szűrőcső beépítéssel)
2.2.	Figyelő kút létesítése (Ø110 mm-nél nagyobb szűrőcső beépítéssel)
3.	Kúttisztítás, tisztítószivattyúzás (monitoring kutak mintavételre alkalmassá tétele feliszapolódás esetén)
4.	Kiegészítő feltárás
4.1.	Talajmintavételi feltáró fúrás létesítése, majd saját anyaggal

	Feladat
	történő eltömedékelése
4.2.	Talaj- és talajvíz mintavételre alkalmas feltáró furatlétesítése ideiglenes szűrőcső beépítéssel, mintavételt követően saját anyaggal történő eltömedékelése
4.3.	Akkreditált talajmintavétel
4.4.	Akkreditált talajvíz mintavétel
5.	Laboratóriumi analitikai vizsgálata
5.1.	Talajminta vizsgálat
5.1.1.	TPH
5.1.2.	TPH+BTEX+PAH
5.1.3.	ÁVK
5.1.4.	toxikus fém
5.2.	Talajvízminta vizsgálat
5.2.1.	TPH
5.2.2.	TPH+BTEX+PAH
5.2.3.	ÁVK
5.2.4.	toxikus fém
6.	Dokumentációk készítése
6.1.	Monitoring kút(ak) eltömedékelésére és új kút(ak) létesítésére vonatkozó vízjogi engedély készítése a 18/1996. (VI.13.) KHVM rendelet szerint (telephelyenként az összes kútra egy vízjogi engedély benyújtásával)
6.2.	Monitoring kút(ak) vízjogi üzemeltetési engedélyének készítése, ill. az eltömedékelt kutak megvalósulási dokumentációjának a 18/1996. (VI.13.) KHVM rendelet szerint (telephelyenként az összes kútra egy vízjogi engedély benyújtásával)
6.3.	Kármentési monitoring jelentés, ill. záródokumentáció összeállítása a 219/2004. (VII.21.) Korm. Rend. 10. sz. melléklete szerinti tartalommal
6.4.	Vízjogi üzemeltetési engedély hosszabbítási kérelem, fennmaradási engedélyezési dokumentáció
6.5.	Részletes tényfeltárási záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése a 219/2004. (VII.21.) Korm. Rend. szerinti tartalommal