

# SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK

Szerződés tárgya: **Árpád hídi AVR állomási szekrény felújítása és átalakítása**

## 1. Megrendelések kiadása

Megrendelő Megrendelés(ek) kiadásával rendeli meg a Vállalkozótól a meghatározott feladatokat az elfogadott ütemtervnek megfelelően. Megrendelő az M3 metróvonal rekonstrukcióhoz igazodva szakaszokra tagoltan, az ütemtervnek megfelelően adja ki a Megrendeléseket). Megrendelő ezen Megrendelések útján biztosítja a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32.§-ban foglalt részszámlázási lehetőséget.

Vállalkozó a Megrendelés teljesítést befolyásoló részére, azaz a Megrendelés tárgyára, mennyiségére, teljesítési határidőre vonatkozóan a kézhezvételtől számított 1 munkanapon belül észrevételt tehet. Megrendelő jogosult – a Vállalkozó esetleges észrevételeire is tekintettel – a Megrendelést annak kiadását követő 2. munkanapig módosítani, illetve visszavonni. Módosítás esetén Vállalkozó a módosított Megrendelésben foglaltak szerint köteles teljesíteni. Amennyiben Megrendelő a Megrendelést 2 munkanapon belül nem módosítja vagy törli, Vállalkozó köteles az eredeti Megrendelésben foglaltak szerint teljesíteni.

Vállalkozó a Megrendelő által elektronikus úton küldött Megrendelés fogadását a ..... e-mail címen biztosítja. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelés Vállalkozó e-mail címére történt közlését a Megrendelő elektronikus levelezési rendszerének kézbesítési visszaigazolása igazolja.

A Vállalkozónak a Szerződés teljes időtartama alatt vállalni kell a Megrendelésekben kiadott határidőket. A Megrendelő a kötbérterhes határidőket a Megrendelésben határozza meg.

## 2. Vállalkozói díj

A Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő az Építési beruházás ellenértékeként összesen ... Ft, azaz ... forint Vállalkozói Díj plusz általános forgalmi adó összeget fizet meg a Vállalkozó számlán szereplő bankszámlájára. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozói Díjat átalánydíjnak tekintik.

Vállalkozó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:245 § (1) bekezdése szerint az átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költséget, amely a Szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.

A Vállalkozói Díj az árazott tételes költségvetés alapján került meghatározásra.

A Vállalkozói Díj magában foglalja a Vállalkozó mindennemű általános forgalmi adó nélkül számított költségét és kiadását, és a Vállalkozó a Szerződés hatálya alatt a Vállalkozói Díj mértékét semmilyen körülmények között nem növelheti. A Szerződés aláírásától számítottan bármelyik fél kezdeményezheti a Vállalkozói Díj csökkentését, ideértve a közvetlenül jogszabályi rendelkezésből eredő árcsökkentést. Felek az árcsökkentésről közösen egyeztetnek, annak elfogadásáról közösen döntenek.

### 3. Fizetési feltételek

A Vállalkozó Megrendelésenként 1 db szabályszerűen kiállított Számla kibocsátására jogosult a Szerződés szerint teljesített Építési beruházás alapján. Megrendelő 1 db Megrendelést tervez kiadni.

A Vállalkozó Számla kibocsátására az Építési beruházásnak a Megrendelő által szerződésszerűen igazolt, maradéktalan, szabályszerű teljesítése után jogosult.

A Felek megállapodnak abban, hogy a Számla a Megrendelő beszerzési megrendelési számának (a továbbiakban: BMR szám), valamint Szerződés számának feltüntetésével az alábbi címre küldendő (a borítékon feltüntetve, hogy számláról van szó):

BKV Zrt.  
Pénzügyi Főosztály Folyószámla Osztálya  
1980 Budapest, Akácfa u. 15.

A BMR szám, valamint a Szerződés számának feltüntetése hiányában a Megrendelő jogosult a Számlát azonosítatlanként visszaküldeni, az ebből eredő késedelem esetére a Megrendelőt késedelmi kamatfizetési kötelezettség nem terheli.

A Számla elengedhetetlen mellékletét képezi a teljesítési igazolás.

A Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a Számla kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül, banki átutalás útján teljesíti a fizetési kötelezettségét. A banki átutalás a Számlán megjelölt bankszámlára történik. A fizetés pénzneme az a pénznem, amelyben a Szerződés a Vállalkozói Díjat meghatározza. A fizetési kötelezettséget a Megrendelő bankszámlájának terhelésekor kell teljesítettnek tekinteni. A késedelmi kamat mértéke megegyezik a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § szerinti kamatmértékkel.

Amennyiben Vállalkozó a Szerződés teljesítése során Alvállalkozót vesz igénybe, az ellenszolgáltatás teljesítésére az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában meghatározottak szerint kerül sor.

A Vállalkozó – a Kbt. 130. § (6) bekezdésének figyelembevételével – hozzájárul ahhoz, hogy a Számlán megjelölt összegből levonásra kerüljön a Szerződésben meghatározott, esetlegesen felmerülő kötbér illetve többletköltség összege.

Megrendelő a teljes Vállalkozói Díj 5%-ának megfelelő mértékű ..... Ft+ÁFA, azaz ..... forint plusz általános forgalmi adó mértékű előleget fizet a Szerződés megkötését követően, Vállalkozó előlegbekérő levele alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül. Vállalkozó az előlegbekérő levelet úgy köteles Megrendelő részére megküldeni, hogy a megküldés napja ne legyen későbbi, mint az építési munkaterület átadásának napja.

Az előleg jóváírását követően Vállalkozó köteles előlegszámlát, majd a teljesítést követően Számlát kiállítani és megküldeni a Megrendelő részére.

Az előleg elszámolása az 1. Megrendelésre vonatkozó Számlából történik. Több Megrendelés kiadása esetén, amennyiben a Számla összege az előleg elszámolására nem elegendő, a fennmaradó rész elszámolása a soron következő Számlából történik, egészen addig, amíg az előleg teljes összege elszámolásra kerül.

#### 4. A szerződés időtartama, megszüntetése

A szerződés időtartama: mindkét fél általi aláírás napjától 121 munkanap.

A Szerződést — a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén — írásban, indokolással ellátva azonnali hatállyal felmondhatják. Súlyos szerződésszegés, ha bármelyik Fél a Szerződésből fakadó lényeges kötelezettségét súlyosan és/vagy ismételten megszegi, kötelezettségei teljesítésével ismételten késedelembe esik vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely a további együttműködést kizárja.

A Megrendelő, anélkül, hogy elveszítené jogát a szerződésszegés esetében őt megillető egyéb igényekre, a Vállalkozónak megküldött írásbeli nyilatkozattal egyoldalúan, azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést a Vállalkozó kártérítése nélkül különösen:

- hibás teljesítés esetén, amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására a megjelölt határidőn belül a hibát nem javítja ki,
- ha a Vállalkozó a késedelmes teljesítésének esetére kikötött maximális kötbérösszeget elérte,
- ha a Vállalkozó – a Megrendelő erre vonatkozó előzetes, a következményekre történő írásbeli figyelmeztetése ellenére – nem teljesíti bármely más, szerződéses kötelezettségét,
- ha a Vállalkozóval szemben csődeljárást indítanak, vagy felszámolási, végrehajtási, illetve végelszámolási eljárás alatt áll, kivéve, ha jogszabály tiltja,
- ha Vállalkozó a Szerződést megelőző közbeszerzési eljárásban az értékelés alá eső szempontokra adott vállalását nem teljesíti.

A Felek jogosultak a szerződést – 90 napos felmondási idő betartásával – rendes felmondás útján megszüntetni. A Szerződés rendes felmondása esetén Vállalkozó a Szerződésben írtakat köteles teljesíteni, azaz köteles a felmondási idő alatt kiadott Megrendelések teljesítésére. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő kizárja a felelősségét a rendes felmondása folytán felmerülő valamennyi kár vagy vagyoni hátrány tekintetében.

#### 5. Kötbér

Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős késedelmesen, nem vagy nem szerződésszerűen teljesít, a Megrendelő a Vállalkozóval szemben – jogfenntartással az ebből eredő, kötbéren felüli kártérítési igényére – kötbérigényt érvényesít. A kötbérek javasolt mértéke: késedelmes teljesítés esetén napi 0,5%, de legfeljebb 15%, hibás teljesítés esetén 15% és meghiúsulás esetén 20%.

#### 6. Jótállás

A Vállalkozónak a teljesítésre vonatkozóan a Ptk. 6:171. §-a alapján jótállást kell vállalnia, melynek időtartama a nyertes ajánlatban vállalt időtartammal egyezik meg (minimum 6 hónap).

#### 7. Biztosítékok

A teljesítési biztosíték javasolt mértéke: 5 %.

A jótelteljesítési biztosíték javasolt mértéke: 5 %.

Megrendelő csak az alábbiakban előírt követelményeknek mindenben megfelelő pénzügyi biztosítékot fogadja el.

<b>Minden biztosítékra vonatkozó kikötés</b>
A megbízó/szerződő neve
A kedvezményezett (BKV Zrt.) megjelölése
A biztosíték devizaneme, összege
A biztosíték hatálybalépésének ideje
A biztosíték lejárat határideje – legalább a szerződés teljesítésének határideje + minimum 30 nap, de nem korábban, mint a szerződés lezárásához kapcsolódó pénzügyi elszámolások utolsó napja

Igénybejelentésre vonatkozó előírások
Igénybejelentés esetén benyújtandó okmányok pontos megnevezése (ha van ilyen) és formája
A biztosíték kibocsátójának megnevezése
A biztosítékban meghatározott okmány nyelve – magyar nyelv
A biztosíték <b>szövegének előzetes elfogadása</b> Ajánlatkérő részéről
A <b>kibocsátó személyének előzetes elfogadása</b> Ajánlatkérő részéről
A biztosíték összegének részben történő lehívása nem zárható ki
A lehíváshoz nem lehet követelmény a biztosíték eredeti példányának csatolása

<b>Bankgarancia</b> esetén	<b>Biztosítói kötelezvény</b> esetén
Feltétel nélküli, visszavonhatatlan kötelezettségvállalás.	Feltétel nélküli, visszavonhatatlan kötelezettségvállalás
A bank a kedvezményezett első írásbeli felszólítására fizetést teljesít.	A készfizető kezes a kedvezményezett első írásbeli felszólítására készfizető kezesként fizetést teljesít
A bank anélkül teljesít, hogy azt a kedvezményezett először a kötelezettől követelne.	A készfizető kezes anélkül teljesít, hogy azt a kedvezményezett először a kötelezettől követelne.
A bank a kedvezményezetti igény igazolása, jogalapjának, vagy okainak ismertetése, továbbá az alapjogviszony vizsgálata nélkül teljesít	A készfizető kezes kedvezményezetti igény igazolása, jogalapjának, vagy okainak ismertetése, továbbá az alapjogviszony vizsgálata nélkül teljesít.
A bank bármiféle, a részéről emelhető kifogás nélkül, a kedvezményezett igényének bármely másik fél által történő vitatása ellenére a fizetést teljesíti.	A készfizető kezes bármiféle, a részéről emelhető kifogás nélkül, a kedvezményezett igényének bármely másik fél által történő vitatása ellenére fizetést teljesíti, azzal, hogy a lehívás teljesítése nem jelent a kezes részéről jogról való lemondást és a kezes fenntartja magának a jogot, hogy a lehívásra történő fizetéstől függetlenül érvényesítheti azokat a kifogásokat, amelyeket a kötelezett érvényesíthet a kedvezményezettel szemben.

<p>Az ICC (Nemzetközi Kereskedelmi Kamara) URDG (Uniform Rules for Demand Guarantees) 758. számú szokvány 15. Cikk (a.) és (b.) pontja, és abban szereplő alátámasztó nyilatkozat kizárása mellett.</p> <p>Vagy az alábbi szó szerinti megfogalmazás:</p> <p>Az igénybejelentésnek kizárólag a nem szerződés szerű teljesítés tényét és az ez alapján felmerült követelés összegét kell tartalmaznia, anélkül, hogy a nyilatkozat részletezné, hogy a kötelezett milyen vonatkozásban szegte meg az alapul szolgáló jogviszonyból származó kötelezettségeit.</p>	<p>Az igénybejelentésnek kizárólag a nem szerződés szerű teljesítés tényét és az ez alapján felmerült követelés összegét kell tartalmaznia, anélkül, hogy a nyilatkozat részletezné, hogy a kötelezett milyen vonatkozásban szegte meg az alapul szolgáló jogviszonyból származó kötelezettségeit.</p>
<p>Minden jogvitában irányadó jog: a magyar jog.</p>	<p>Minden jogvitában irányadó jog: a magyar jog.</p>
<p>Minden jogvitában Magyarország joghatóságát kell kikötni.</p>	<p>Minden jogvitában Magyarország joghatóságát kell kikötni.</p>
<p>A garancia nyelve: magyar nyelv.</p>	<p>A kötelezvény nyelve: magyar nyelv.</p>
<p>Kibocsátó: Magyarországon bejegyzett székhellyel rendelkező bank, vagy olyan külföldi bank, amely rendelkezik magyarországi fiókteleppel. Amennyiben ezen feltételek nem teljesülnek, abban az esetben a garanciára viszontgaranciát kell kérni egy Magyarországon bejegyzett székhelyű banktól, vagy külföldi bank magyarországi fióktelepétől.</p>	<p>A készfizető kezes: Magyarországon bejegyzett székhellyel rendelkező biztosító részvénytársaság, vagy olyan külföldi biztosító, amely rendelkezik magyarországi fiókteleppel.</p>
<p>A lehívás helye: a Magyarországon bejegyzett székhellyel rendelkező bank székhelye, vagy telephelye, vagy a külföldi bank magyarországi fióktelepe.</p>	<p>Az igénybejelentés helye: a Magyarországon bejegyzett székhellyel rendelkező biztosító részvénytársaság székhelye, vagy telephelye, vagy a külföldi biztosító magyarországi fióktelepe.</p>
<p>A lehívás nyelve: magyar nyelv.</p>	<p>Az igénybejelentés nyelve: magyar nyelv.</p>
<p>A lehívást a kedvezményezett (BKV Zrt.) számlavezető bankján keresztül is benyújthatja, az aláírások igazolását a számlavezető bank is elvégezheti.</p>	

Felek rögzítik, hogy a Szerződés aláírásával Vállalkozó a lentiekben foglaltak szerint teljesíti biztosítékadási kötelezettségét. Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a

másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia. Amennyiben a biztosíték rendelkezésre álló összege a Megrendelő követelésének kielégítésével csökken, azt nem kell kiegészíteni a biztosíték Szerződésben meghatározott mértékre.

a) Vállalkozó vállalja, hogy a Szerződés aláírásával egyidejűleg teljesítési biztosítékként a teljes Vállalkozói Díj 5%-ának megfelelő mértékű, ... Ft, azaz ..... forint összegű, visszavonhatatlan és feltétel nélküli, a megrendelői követelményeknek mindenben megfelelő, a Megrendelő által elfogadott pénzügyi intézmény, vagy biztosító által vállalt teljesítési garanciát, vagy készfizető kezesi biztosítékot nyújt a Megrendelő részére, mely az utolsó Megrendelés teljesítési igazolás kiállításától számított 30 napig érvényes..

Felek rögzítik, hogy a Megrendelés kiadásának feltétele, hogy Vállalkozó a jelen pontban foglaltaknak megfelelően a teljesítési biztosítékot Megrendelő rendelkezésére bocsássa.

A műszaki átadás-átvételt követő 5 munkanapon belül a Vállalkozó a teljesített Megrendelésnek megfelelő Vállalkozói Díj 5%-ának megfelelő mértékű, ... Ft, azaz ..... forint összegű, visszavonhatatlan és feltétel nélküli, a megrendelői követelményeknek mindenben megfelelő, a Megrendelő által elfogadott pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt jólteljesítési garancia vagy készfizető kezesi biztosíték benyújtására köteles, mely a teljesítési igazolás kiállításától számított ... *(vállalt jóállás időtartama +1 hónap)* hónapig érvényes. Felek rögzítik, hogy a teljesítési igazolás kiadásának feltétele, hogy Vállalkozó a jelen pontban foglaltaknak megfelelően a jólteljesítési biztosítékot Megrendelő rendelkezésére bocsássa.

b) Vállalkozó vállalja, hogy a Szerződés aláírásával egyidejűleg teljesítési biztosítékként a Vállalkozói Díj 5%-ának megfelelő mértékű, ... Ft, azaz ..... forint összegű, visszavonhatatlan és feltétel nélküli, a követelményeknek mindenben megfelelő biztosítási szerződés alapján kiállított, a Megrendelő által elfogadott biztosító készfizető kezességét tartalmazó kötelezvényt nyújt a Megrendelő részére, mely az utolsó Megrendelés teljesítési igazolás kiállításától számított 30 napig érvényes. Felek rögzítik, hogy a Megrendelés kiadásának feltétele, hogy Vállalkozó a jelen pontban foglaltaknak megfelelően a teljesítési biztosítékot Megrendelő rendelkezésére bocsássa.

A műszaki átadás-átvételt követő 5 munkanapon belül a Vállalkozó a teljesített Megrendelésnek megfelelő Vállalkozói Díj 5%-ának megfelelő mértékű, ... Ft, azaz ..... forint összegű, visszavonhatatlan és feltétel nélküli biztosítási szerződés alapján kiállított, a követelményeknek mindenben megfelelő, a Megrendelő által elfogadott biztosító készfizető kezességét tartalmazó kötelezvénnel jólteljesítési biztosíték benyújtására köteles, mely a teljesítési igazolás kiállításától számított .... *(vállalt jóállás időtartama +1 hónap)* hónapig érvényes. Felek rögzítik, hogy a teljesítési igazolás kiadásának feltétele, hogy Vállalkozó a jelen pontban foglaltaknak megfelelően a jólteljesítési biztosítékot Megrendelő rendelkezésére bocsássa.

c). A Felek a Szerződéssel kézizálogjogként óvadékot alapítanak, az alábbiak szerint. Vállalkozó vállalja, hogy a Szerződés aláírásával egyidejűleg teljesítési biztosítékként a

Vállalkozói Díj 5%-ának megfelelő mértékű, ... Ft, azaz ... forint pénzüsszeget befizet vagy átutal a Megrendelő fizetési számlájára, melyet a Felek óvadékként kezelnek. Felek rögzítik, hogy a Megrendelés kiadásának feltétele, hogy Vállalkozó a jelen pontban foglaltaknak megfelelően az óvadéket Megrendelő rendelkezésére bocsássa.

Az óvadék összege a műszaki átadás-átvételt követően ...%-ra csökkenthető és jólteljesítési biztosítékká alakul, mely a teljesítési igazolás kiállításától számított .... (*vállalt jóállás időtartama +1 hónap*) hónapig érvényes.

A Felek kijelentik, hogy az óvadék összege után a Megrendelő kamatot nem fizet.

d.) Felek megállapodnak abban, hogy a jólteljesítési biztosíték a Vállalkozónak az utolsó Megrendelés Számlájából való visszatartás útján kerül biztosításra. A visszatartás összegét a Vállalkozó köteles a Számlán feltüntetni. A visszatartásra Felek az óvadék szabályait rendelik megfelelően alkalmazni. Megrendelő a biztosítékot az utolsó Megrendelés teljesítési igazolás kiállításától számított ... (*vállalt jóállás időtartama +1 hónap*) hónap lejártát követő 30. napig utalja vissza Vállalkozó részére.

A Felek kijelentik, hogy a visszatartás összege után a Megrendelő kamatot nem fizet.

Vállalkozó, amennyiben a, teljesítési vagy jólteljesítési biztosítékot bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel bocsátja Megrendelő rendelkezésére, ennek a biztosítéknak kizárólag feltétel nélküli, visszavonhatatlan, első felszólításra, de legkésőbb öt banki napon belül teljesítendő, a kifogásolás és beszámítás joga nélküli, a Szerződés, illetve a jóállás időtartamára vonatkozó, határozott időre szóló kötelezettségvállalásnak kell lennie. A biztosíték kibocsátóját Megrendelőnek el kell fogadnia, és a szövegezésének mindenben meg kell felelnie a Szerződés mellékletében meghatározott követelményeknek. Amennyiben a Vállalkozó előzetesen a biztosíték elfogadását kezdeményezi Megrendelőnél, a benyújtott biztosítéktervezet vizsgálatára Megrendelőnek legfeljebb 15 napos határidő áll rendelkezésére. A biztosítékot magyar nyelven, magyar nyelvű lehívhatósággal kell kibocsátani. A biztosítékkal kapcsolatban is a Felek a magyar jog alkalmazását és a magyar bíróság joghatóságát, illetékességét kötik ki.

A Felek kizárják a Nemzetközi Kereskedelmi Kamarának (ICC) a Uniform Rules for Demand Guarantees (URDG) 758. számú szokvány 15. cikk a) és b) pontja és abban meghatározott alátámasztó nyilatkozatok alkalmazását.

Amennyiben Vállalkozó a teljesítési biztosítékot a meghatározott időpontig nem bocsátja Megrendelő rendelkezésére, Megrendelő elállásra jogosult.

Amennyiben Vállalkozó biztosítékadási kötelezettségét bankgarancia formájában teljesíti, Megrendelő elfogadja a legalább egy éves lejáratú bankgarancia nyújtását. Ebben az esetben Vállalkozó köteles a bankgarancia lejáratát megelőző 30. napig a meghosszabbított lejáratú bankgarancia vagy új bankgarancia eredeti példányát a Megrendelő részére átadni. A meghosszabbított lejáratú bankgarancia vagy az új



bankgarancia lejáratára legalább 12 hónap, vagy a fentiek szerinti határidő lehet és meg kell felelnie az előírt feltételeknek. Amennyiben Vállalkozó az eredeti bankgarancia lejáratát megelőző 30. napig nem adja át a meghosszabbított lejáratú vagy az új bankgarancia eredeti példányát, Megrendelő jogosult a meglévő bankgaranciát lehívni.

A Vállalkozóval szemben fennálló kötbér igényét (egyéb igényei érvényesítése mellett), továbbá a jótállási igényeket Megrendelő választása szerint a biztosíték terhére érvényesítheti és/vagy – a Kbt. 135. § (6) bekezdése figyelembevételével – a Vállalkozó Számlájából levonhatja, fennmaradó kötbérigényt pedig egyéb úton érvényesítheti.

## 8. Munkavédelem

A megkötendő szerződésben Vállalkozónak nyilatkoznia szükséges a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény 54. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alábbiakról.

- Foglalkoztat (jogszámban előírt végzettséggel és óraszámában) munkavédelmi szakképesítésű személyt, aki a munkavégzés munkavédelmi szempontú irányítását végzi.
- Rendelkezik naprakész munkavédelmi szabályozással-, utasítással.
- Megteszi a szükséges intézkedéseket ahhoz, hogy a munkavédelmi jogszabályok betartásra kerüljenek, valamint, hogy az egészségi és biztonsági kérdések kezelése üzleti tevékenységünk szerves részét képezze.
- Rendelkezik a munkavégzéshez kapcsolódó kockázatok azonosításához és ellenőrzéséhez szükséges eljárásokkal.
- Olyan módszereket fogalmaz meg, és olyan munkavégzési rendszert dolgoz ki, amelyek biztonságosak, és amelyek alkalmazása nem vezet szükségtelen egészségi kockázathoz.
- Elsősorban a kollektív védőeszköz alkalmazását írja elő.
- Az egyéni védőeszközök meghatározását előzetes munkavédelmi kockázatfelmérés eredményeinek figyelembevételével végzi.
- Elegendő hozzáértő erőforrással rendelkezik a munka biztonságos módon történő elvégzéséhez.
- Rendelkezik az egészségi és biztonsági előírások betartását ellenőrző rendszerrel.
- Foglalkoztat foglalkozás eü. szolgáltatót, aki a jogszabályok által megfogalmazott feladatokat végzi (pl: munkavégzéshez szükséges előzetes / időszakos munkaköri ALKALMASSÁG-i vizsgálatok, stb.).
- Rendelkezik vészhelyzeti-, mentési eljárással.

- Eleget tesz a 3/2002. (II. 8.) SZCSM–EüM együttes rendeletben előírt követelményeknek.
- Amennyiben a munkavégzése a 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelet hatálya alá tartozik, akkor a biztonsági és egészségvédelmi koordinátor nevét, telefonszámát a munkaterület átadásakor átadja.
- Ha különböző munkáltatók alkalmazásában álló munkavállalókat egyidejűleg foglalkoztat, a munkavégzést úgy hangolja össze, hogy az az ott dolgozókra és a munkavégzés hatókörében tartózkodókra veszélyt ne jelentsen. (Az összehangolás keretében különösen az egészséget és biztonságot veszélyeztető kockázatokról és a megelőzési intézkedésekről az érintett munkavállalókat és munkavédelmi képviselőiket, illetőleg a munkavégzés hatókörében tartózkodókat tájékoztatja. Az összehangolás megvalósításáért felelősséget vállal!).
- Tudomásul veszi, hogy a BKV Zrt. ellenőrizni fogja a munkavédelmi előírások betartását (pl: MvSz-, kockázatértékelés-, technológiai leírás-, oktatási napló bekérésével).
- Jelen munkákkal összefüggésben a munkavállalókat-, illetve alvállalkozónkat ért minden munkabalesetet 24 órán belül - kellően részletezett módon - írásban bejelent a BKV Zrt. Munkavédelmi Osztályvezető részére.
- Elzárkózik a feketefoglalkoztatás minden formájától, érvényre juttatja a munkavállalókat megillető alapvető jogokat.