



**BKV Zrt. Fehér úti telephelyén öltözők és helyiségek  
belső javítási munkái**

e-versenyeztetési eljárás

Eljárás száma: BKV Zrt. V-185/18.

**AJÁNLATI FELHÍVÁS**

Budapest, 2019. augusztus 23.

## AJÁNLATI FELHÍVÁS

**1. Ajánlatkérő neve:** Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Stratégiai és Beszerzési Igazgatóság  
Beszerzési Főosztály  
Székhely: 1072 Budapest, Akácfa u. 15.  
Telefon/Fax: +36-1/322-6438  
E-mail: [kozbeszerzes@bkv.hu](mailto:kozbeszerzes@bkv.hu)

**2. Az eljárás száma:** BKV Zrt. V-185/18.

**3. A beszerzés tárgya és mennyisége:**  
**BKV Zrt. Fehér úti telephelyén öltözők és helyiségek belső javítási munkái.**

Teljes mennyiség: a teljes mennyiséget és a részletes műszaki követelményeket a jelen ajánlati felhívás 1. számú („Műszaki és egyéb előírások”), valamint a 2. számú függeléke („Árazatlan költségvetés”) tartalmazza.

**4. Részajánlattételi lehetőség:**  
Ajánlatkérő csak teljeskörű ajánlatot fogad el.

**5. A beszerzés tárgyával kapcsolatos műszaki, minőségi követelmények:**  
A beszerzés tárgyával kapcsolatos részletes műszaki követelményeket/előírásokat a jelen ajánlati felhívás 1. számú („Műszaki és egyéb előírások”), valamint a 2. számú függeléke („Árazatlan költségvetés”) tartalmazza.

A munkavégzés során a tűz-, munka- és környezetvédelmi előírások és szabályok betartása kötelező. A munkavégzés ideje alatt a hatályos jogszabályoknak megfelelő összes munkavédelmi eszköz, ruházat viselése kötelező. A munkálatok során keletkezett építési hulladék elszállítása ajánlattevői feladat. Az építési területet a munkálatok befejezését követően a keletkezett szennyeződésektől megtakarítva, tisztán kell átadni.

Az ajánlatnak teljesen kell tartalmaznia minden járulékos, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkálatot és építőanyagot.

A munkavégzésről papír alapú építési napló vezetése kötelező.

**6. A teljesítési határidő:**  
A megrendelés kiadásától számított legfeljebb 3 hónap.

**7. A megrendelés módja és teljesítés helyei:**  
A teljesítés az ajánlatkérő által kért ütemezés szerint, megrendelés (BMR) alapján történik.

A teljesítés helye: **BKV Zrt. Fehér úti járműtelep**  
(1106 Budapest, Fehér út 1.)

**8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

**Kötbér:**

Ajánlatkérő késedelmes, vagy hibás teljesítés, valamint a teljesítés meghiúsulása esetén kötbért érvényesít, amelynek részletes szabályait a szerződéstervezet tartalmazza.

**Jótállás:**

Ajánlattevőnek az átvételtől számított 120 hónap jótállást kell vállalnia.

Jótállási kötelezettség keretében felmerülő hiba esetén ajánlattevőnek három munkanapon belül meg kell kezdenie jótállási kötelezettségének teljesítését, azaz garanciális hibaszemlét kell tartania, illetve a lehető leghamarabb ki kell javítania a hibát.

**9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltétele:**

A szerződés tárgyát képező építési beruházás ellenértékének kiegyenlítése a megrendelések teljesítésének ajánlatkérő általi igazolását követően, utólag, az ajánlatkérőhöz benyújtott számla alapján, a számla kézhezvételétől számított 30 (harminc) naptári napon belül, átutalással történik.

Az ajánlatkérő általi igazolás kiállításának feltétele a megrendelésben foglaltak maradéktalan teljesítése.

Ajánlatkérő előleget nem fizet.

Ajánlatkérő késedelmes fizetése esetén a Ptk. 6:155 §-ban rögzítettek szerint fizet késedelmi kamatot.

**10. Ajánlattevőkkel szemben támasztott műszaki és szakmai alkalmassági követelmények**

A szerződés teljesítésére alkalmasnak minősül az ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha rendelkezik

M1: a felhívás megküldését megelőző 36 hónap során teljesített, összesen legalább – általános forgalmi adó nélkül számított – 6 millió forint értékű, belső építészeti és épületgépészeti építés és/vagy javítás elvégzésére vonatkozó referenciával;

M2: legalább az alábbi végzettséggel rendelkező szakemberekkel:

- 1 fő felelős műszaki vezető;
- 1 fő csőhálózat szerelő;
- 1 fő kőműves;
- 1 fő burkoló;
- 1 fő festő.

**11. Műszaki és szakmai alkalmasság igazolására kért adatok és tények (igazolás módja)**

Az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) ajánlatában

M1: ismertetnie kell a felhívás megküldését megelőző 36 hónap során végzett legjelentősebb teljesítéseit.

A referencia nyilatkozatnak/igazolásnak legalább a következő adatokat kell tartalmaznia: a teljesítés ideje, a teljesítés helye, a szerződést kötő másik fél megnevezése, a referenciát igazoló személy neve és telefonszáma, az építési beruházás tárgya, a szerződés alapján végzett teljesítés ÁFA nélkül számított összértéke, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

M2: be kell mutatnia azon szakemberek végzettségét és képzettségét – a végzettséget igazoló dokumentumok, bizonyítványok másolatának becsatolásával –, akiket be kíván vonni a teljesítésbe és be kell csatolnia a szakemberek rendelkezésre állására vonatkozó nyilatkozatait.

- 12. Az Ajánlattevő által az ajánlathoz kötelezően csatolandó igazolások, nyilatkozatok, dokumentumok:**
- Ajánlattételi nyilatkozat 1. számú melléklet
  - Nyilatkozat az ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozó(k)ról 2. számú melléklet
  - Versenyeztetési eljárásban ajánlattevői nyilatkozat (kizáró okok nyilatkozata) 3/A. számú melléklet
  - Versenyeztetési eljárásban ajánlattevői nyilatkozat (kizáró okok nyilatkozata) – alvállalkozók (adott esetben) 3/B. számú melléklet
  - Nyilatkozat az adózásról és a tényleges tulajdonosokról 3/C. számú melléklet
  - Referencianyilatkozat-minta 4/A. számú melléklet  
vagy
  - Referenciaigazolás-minta 4/B. számú melléklet
  - Egyéb nyilatkozatok 5. számú melléklet
  - Szakemberek összefoglaló táblázata 6. számú melléklet
  - Nyilatkozat(ok) ajánlattevő által megajánlott szakember(ek) rendelkezésre állásáról 7. számú melléklet
  - Részvételi jelentkezés 8. számú melléklet
  - Visszaigazoló adatlap, a helyszíni bejárásról való részvételtől 9. számú melléklet
  - Szakemberek végzettségének igazolása (végzettséget igazoló dokumentumok, bizonyítványok másolata)
  - Árazott költségvetés 2. számú függelék
  - Alírási címpéldány másolata

Az ajánlatban meg kell jelölni az ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint nyilatkoznia kell az alvállalkozó által végzendő tevékenységről, és annak a teljes ajánlatra vonatkozó mértékéről.

**13. Ajánlati összár:**

Az ajánlati összarat a jelen ajánlati felhívás 1. számú melléklet (Ajánlattételi nyilatkozat) IV. pontjának kitöltésével egy összegben, ÁFA nélkül, magyar forintban kell megadni.

Az ajánlattevőnek az ajánlati összarat a 2. számú függelék („Árazatlan költségvetés”) tétéles kitöltésével is meg kell adnia. Az árazatlan költségvetést szerkeszthető excel formátumban és aláírt, nem szerkeszthető pdf formátumban is szükséges benyújtani.

Ajánlattevőnek a tétéles költségvetésben munkatételenként ajánlatot kell tennie az anyagköltségre és a munkadíjra.

Ajánlattevőnek a tétéles költségvetésben a Munkatételenkénti ajánlati árat az alábbiak szerint kell meghatároznia:

Anyagköltség összesen:

A tétéles költségvetésben meghatározásra kerültek a kivitelezés munkatételei és azok mennyisége, mennyiségi egységeinek megadásával. Ajánlattevőnek a mennyiség oszlop után található anyag egységár, valamint anyagköltség (a mennyiség és az anyag egységár szorzata) oszlop(oka)t kell kitöltenie, munkatételenként.

(Természetesen azon munkatételekhez, amelyekhez nem kerül felhasználásra anyag, az anyag egységárhoz „0”-t kell feltüntetni!)

Munkadíj összesen:

A tételes költségvetésben meghatározásra kerültek a kivitelezés munkatételei és azok mennyisége, mennyiségi egységeinek megadásával. Ajánlattevőnek az anyag egységár oszlop után található munkadíj egységár, valamint munkadíj (mennyiség és munkadíj egységár szorzata) oszlop(oka)t kell kitöltenie, munkatételenként.

A fentiek alapján, a tételes költségvetésben számított anyagköltség és munkadíj összesen értékeinek összege a munkatételenkénti ajánlati ár összesen értékei.

**A fenti két megajánlott érték összesen értéke az ajánlati összár, amelyet az Ajánlati Felhívás 1. számú melléklet (Ajánlattételi nyilatkozat) IV. pontjában kell feltüntetnie ajánlattevőnek!**

Felhívjuk ajánlattevő figyelmét, hogy ajánlatát valamennyi munkatételre vonatkozóan kötelező megadnia, ennek elmulasztása az ajánlat érvénytelenségét vonhatja maga után! A beárazandó költségvetésen belül tilos az egyes sorokat összevonni, valamint tilos az egyes munkatételekhez tartozó mennyiségeket megváltoztatni. A kiadott árazatlan költségvetés valamennyi sorát be kell árazni. A költségvetésben tehát sor üresen nem maradhat!

Az ÁFA nélkül számított egységáraknak/munkadíjaknak tartalmazniuk kell a szerződésszerű teljesítéshez szükséges összes járulékos gyártási, munka-, anyag-, szállítási és egyéb költségeket – ideértve az anyagok, segédanyagok, külső szállítás, tárolás, különféle hatósági és egyéb engedélyek beszerzésének költségeit is – valamint a különféle vámköltségeket és adókat, az ÁFA kivételével.

Az árak a szerződés hatálya alatt nem emelhetők.

#### **14. Részvételre jelentkezés:**

Amennyiben a gazdasági szereplő az eljárásban részt kíván venni és nem rendelkezik Electool regisztrációval, úgy kérjük, hogy **részvételi szándékát a jelen Ajánlati felhívás 8. számú mellékleteként csatolt Részvételi jelentkezés visszaküldésével jelezze a kozbeszerzes@bkv.hu e-mail címen.**

Az eljárásban való részvétel és a **jelentkezés előfeltétele, hogy gazdasági szereplő regisztrációval rendelkezzen az Electool tendereztető rendszerben.**

A részvételi szándék jelzésekor kérjük gazdasági szereplő Electool tendereztető rendszerben regisztrált e-mail címét megadni. Felhívjuk a gazdasági szereplő figyelmét, hogy amennyiben még nem regisztrált az Electool tendereztető rendszerében, arról időben intézkedjen (a regisztráció akár egy munkanapot is igénybe vehet), mert csak érvényes regisztrációval tud érvényes ajánlatot adni.

Az **ajánlatkérő** a gazdasági szereplőnek az Electool tendereztető rendszeren keresztül az eljárásban való **részvételre feljogosító meghívót küld a részvételi szándék jelzését követően.**

**15. Helyszíni bejárás:**

Ajánlatkérő a műszaki tartalom ismertetése céljából lehetőséget biztosít az eljárás tárgyát képező helyszínek megtekintésére, az alábbiak szerint:

Ennek helye és ideje:

**2019. szeptember 3. 10:00 óra**

Találkozási pont: **BKV Zrt. Fehér úti járműtelepi porta előtt**  
(1106 Budapest, Fehér út 1.)

Kérjük Tisztelt Gazdasági Szereplőket, hogy a jelen Ajánlati felhívás 9. számú mellékleteként csatolt Visszaigazoló adatlapon a helyszíni bejárásról történő részvételi szándékukat jelezni szíveskedjenek, a résztvevő adatainak megadásával.

Kérjük, hogy a Visszaigazoló adatlapot a helyszíni bejárás megkezdéséig szíveskedjenek megküldeni a [kozbeszerzes@bkv.hu](mailto:kozbeszerzes@bkv.hu) e-mail címre.

**Tájékoztatjuk a Tisztelt Érdeklődőket, hogy a bejárásról történő részvétel az ajánlat érvényességének feltétele!** Amennyiben az ajánlattevő a helyszíni bejárásról nem vesz részt és úgy nyújt be ajánlatot, akkor ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelennek fogja tekinteni.

**16. Az eljárás lefolytatása, ajánlatok benyújtása:**

Az eljárással kapcsolatos kérdések feltevése, információ kérése 2019. szeptember 13.-án 12:00-ig **kizárólag írásban** a [www.electool.hu](http://www.electool.hu) felületen keresztül tehető.

Felhívjuk a figyelmet, hogy az eljárásban kizárólag az elektronikus rendszerben van lehetőség az ajánlat benyújtására.

Az ajánlatot és a csatolandó igazolásokat, nyilatkozatokat kitöltve és cégszerűen aláírva, digitalizálva az Electool oldalára (<https://electool.com/sourcingtool/>) kell feltölteni.

Kérjük, hogy ajánlattevő ajánlatában az Ajánlattételi nyilatkozatban adja meg az elérhetőségéhez szükséges adatokat: ajánlattevő cég neve, székhelye, telefonszáma, telefax száma, a kapcsolattartó személy neve, beosztása. Az Ajánlattételi nyilatkozat aláírásával az ajánlattevő kifejezetten nyilatkozik a szerződéstervezet elfogadásáról.

**17. Az ajánlatok benyújtásának (feltöltésének) határideje (ajánlattételi határidő):**

**2019. szeptember 18. 10 óra 00 perc**

**18. Az ajánlatok bontása:**

**2019. szeptember 18. 10 óra 01 perc**

Tájékoztatjuk az ajánlattevőket, hogy sem az ajánlatkérő, sem az Electool rendszer nem küld az ajánlatok bontásának eredményéről külön értesítést, a bontási jegyzőkönyv a jelen pontban megadott időponttól az Electool felületén megtalálható.

**19. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:**

Az ajánlatkérő az Ajánlati felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatokat a **legalacsonyabb ár szempontja** alapján értékeli.

## 20. Hiánypótlás:

Az ajánlatkérő a versenyeztetési eljárás során az ajánlattevők részére teljes körű hiánypótlási lehetőséget biztosít. Ajánlatkérő a hiánypótlási felhívásban pontosan megjelölt hiányokról és a hiánypótlási határidőről elektronikus úton írásban tájékoztatja az ajánlattevőket.

## 21. Az ajánlati kötöttség:

Ajánlattevő ajánlati kötöttsége az ajánlattételi határidő lejártával kezdődik. Az ajánlattevő ajánlatát e határidő lejártáig módosíthatja vagy vonhatja vissza, továbbá az ajánlattételi határidő lejártát követően (ár)tárgyalás és árlejtés esetén, az ajánlatkérő által meghatározott feltételek szerint. Az ajánlati kötöttség az eredményhirdetéstől számított 30 napig tart azzal, hogy ezen időpontot követően ajánlatkérő nyilatkozatot kérhet az ajánlat további fenntartására. Amennyiben ajánlattevő nem nyilatkozik, azt ajánlatkérő úgy tekinti, hogy ajánlatát fenntartja.

Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig visszavonhatja a felhívást.

## 22. Eredményhirdetés:

Az eljárás nyertese az az (érvényes) ajánlattevő, aki a legalacsonyabb ár szempontja szerint a legkedvezőbb ajánlatot nyújtja be.

Az ajánlatkérő az eljárás eredményéről írásban értesíti az ajánlattevőket az ajánlattételi határidő (adott esetben az ártárgyalás) napját követő 30. napig. Ajánlatkérő az ajánlatok megfelelő értékelése érdekében jogosult az eredményhirdetés napját elhalasztani, amelyről írásban értesíti ajánlattevőket.

## 23. Egyéb rendelkezések:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a szerződéses feltételekről tárgyalást tartson.

Egy ajánlattevő esetén ajánlatkérő ártárgyalást tarthat. Amennyiben a legkedvezőbb ajánlat meghaladja az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet összegét, ajánlatkérő ártárgyalást tart. A (ár)tárgyalás tartásáról, azok menetéről az ajánlatkérő egyidejűleg tájékoztatja valamennyi érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.

Az ártárgyalás eredménye alapján kitöltött tételes költségvetést az ajánlattevő köteles az ártárgyalást követő **2 munkanapon** belül aláírva elektronikus úton .pdf vagy .jpg formátumban a [kozbeszerzes@bkv.hu](mailto:kozbeszerzes@bkv.hu) e-mail címre vagy a (+36-1) 322-6438-as faxszámra megküldeni.

Abban az esetben, amennyiben az ajánlattevők száma nem teszi lehetővé a valódi versenyt, ajánlatkérő jogosult új ajánlattételi határidő kitzúzásával – akár módosított felételekkel – újabb ajánlattételre felhívni az ajánlattevő(ke)t, adott esetben újabb ajánlattevők bevonásával egyidejűleg.

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy az ajánlatok elbírálása során az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa és adott esetben a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.

A szerződés a nyertes ajánlattevővel, írásban jön létre, mindkét fél általi aláírás időpontjában.

## 24. Egyéb nyilatkozatok

Ajánlattevőnek ajánlatában kifejezetten nyilatkoznia kell, hogy:

- tudomásul veszi és elfogadja az Ajánlati felhívásban, annak valamennyi függelékében és mellékletében, a szerződéstervezetben, valamint az ajánlatkérő által esetlegesen tett pontosításokban és kiegészítésekben, kiegészítő tájékoztatásban foglalt feltételeket;
- vállalkozik a szerződés megkötésére és teljesítésére, az Ajánlattételi nyilatkozatban megadott ellenszolgáltatás ellenében;
- tudomásul veszi, hogy amennyiben – nyertessége esetén – saját maga, illetve alvállalkozója bármely oknál fogva (lásd pl.: betegség, munkaviszony megszűnése, stb.) nem rendelkezik a szerződés

teljesítésének időtartama alatt a megfelelő számú szakemberrel, úgy köteles arról gondoskodni, hogy az elvárt létszámú szakember biztosításához más szakember(ek) kerüljön/kerüljenek bevonásra (pl.: eseti megbízás útján, stb.) azzal, hogy ezen szakember(ek)nek is meg kell felelnie/felelniük az Ajánlati felhívásban és a vonatkozó jogszabályi feltételeknek;

- a jótállási kötelezettség keretében felmerülő hiba esetén legfeljebb három munkanapon belül megkezdni a jótállási kötelezettsége teljesítését, azaz garanciális hibaszemlét tart, illetve a hibát a hibaszemlét követően megállapított és az ajánlatkérő által elfogadott határidőn belül kijavítja;
- tudomásul veszi, hogy ajánlatkérő a megrendelést e-mailen küldi, melynek érdekében – nyertesség esetén – biztosítja a megrendelés egyetlen e-mail címen fogadását;
- tudomásul veszi, hogy amennyiben ajánlatkérő – legalább az elektronikus levelezési rendszer által küldött kézbesítési visszaigazolással – a megrendelés megadott e-mail címre történő elektronikus megküldését igazolni tudja, a megrendelést kézbesítettnek tekinti;
- a teljesítés során a jelenleg érvényben lévő szabványokat, szabályokat, valamint a tűz-, munka- és környezetvédelmi és egyéb hatósági előírásokat betartja;
- tudomásul veszi, hogy a munkavégzés ideje alatt a hatályos jogszabályoknak megfelelő összes munkavédelmi eszköz, ruházat viselete kötelező;
- tudomásul veszi, hogy a munkálatok során keletkezett építési hulladék elszállítása vállalkozói feladat;
- tudomásul veszi, hogy az építési területet a munkavégzés befejezését követően a keletkezett szennyeződésektől megtakarítva, tisztán kell átadnia,
- tudomásul veszi, hogy a munkavégzésről papír alapú építési naplót köteles vezetni;
- tudomásul veszi, hogy a szerződés tárgyát képező munkákról átadás-átvételi dokumentációt kell készítenie, a műszaki és egyéb előírások szerinti tartalommal;
- hogy az ajánlatkérő honlapján ([www.bkv.hu/adatvedelmi\\_tajekoztatasi\\_beszerezesek](http://www.bkv.hu/adatvedelmi_tajekoztatasi_beszerezesek)) található személyes adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatóban foglaltakat megismerte és azt a szerződés megkötése és teljesítése során eljáró munkavállalóival, illetve az érdek- és tevékenységi körében azzal kapcsolatban eljáró egyéb személyekkel is ismertette.