



Az eljárás tárgya

**Budapesti közösségi közlekedési eszközök és közlekedési köztéri reklámhelyek
reklám célú hasznosítása**

(Eljárás száma: BKV Zrt. T-327/15.)

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK IV. KÖTET

SZERZŐDÉSTERVEZET

2016.

BKV Zrt.

SZOLGÁLTATÁSI KONCESSZIÓS SZERZŐDÉS

a budapesti közösségi közlekedési eszközök és közlekedési köztéri reklámhelyek reklám célú hasznosítására

(a továbbiakban: Szerződés), amely létrejött egyrészről a

Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 1072 Budapest, Akácfa utca 15.

Cégjegyzékszám: 01-10-043037

Adószám: 12154481-4-44

Csoportazonosító szám: 17781372-5-44

(a továbbiakban: BKV Zrt.)

és a

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.,

Cégjegyzékszám: 01-10-046840,

Adószám: 23028966-4-44,

Csoportazonosító szám: 17781372-5-44

KSH törzsszám: 23028966-4931-114-01,

(a továbbiakban: BKK Zrt.)

mint koncesszióba adó (továbbiakban együttesen: **Koncesszióba Adó**) konzorciuma,

A konzorcium vezetője a BKV Zrt., a konzorcium tagjainak felelőssége egyetemleges. A szerződés teljesítése vonatkozásában a Koncesszióba Adó Felek (BKV Zrt. és a BKK Zrt.) a szerződésből eredő jogokat, illetve a szerződésből fakadó kötelezettségeket a jelen szerződés teljesítésére megkötött Konzorciumi Megállapodás alapján a Konzorcium vezető BKV Zrt. gyakorolja.

másrészről a

Társaság esetén:

Teljes cégnév:

Székhely:

Bankszámla száma:

Számlázási címe:

Adószáma:

Statisztikai jelzőszáma:

Cégjegyzékszáma:

és a

Társaság esetén:

Teljes cégnév:

Székhely:

Bankszámla száma:

Számlázási címe:

Adószáma:

Statisztikai jelzőszáma:

Cégjegyzékszáma:

konzorciuma
mint koncesszióba vevő (továbbiakban: **Koncesszióba Vevő**),
A konzorcium vezetője a, a konzorcium tagjainak felelőssége egyetemleges.

(a továbbiakban együttesen: Felek) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

Preambulum

Felek megállapítják, hogy Koncesszióba Adó 2016/S 016024755 számon az Európai Unió hivatalos lapjában megjelent részvételi felhívással a **közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény** (a továbbiakban: Kbt.) Negyedik része szerinti koncessziós beszerzési eljárást indított, a Kbt. 118. § (1) bekezdés alapján a jelen Szerződés 1. pontjában meghatározott budapesti közösségi közlekedési eszközök és közlekedési köztéri reklámhelyek reklám célú hasznosítása, közösségi közlekedési járműveken zajló mindennemű hirdetési tevékenység lebonyolítása, és/vagy ezen jogosultságok további hasznosítási, szolgáltatások beszerzése tárgyában. Az eljárás hivatkozási száma az Ajánlatkérő vonatkozásában T-327/15. A részvételi jelentkezési határidő 2016. március 16.-án 14:00 óra volt. Az eljárás 2016. _____ hó __ napján eredményesen zárult, és ennek alapján a legkedvezőbb ajánlatot tevővel kerül sor jelen Szerződés megkötésére.

Koncesszióba Vevő kijelenti, hogy a pályázat során részére a Koncesszióba Adó rendelkezésre bocsátott minden olyan információt, adatot, amelyre a jelen Szerződés megkötésére vonatkozó döntés meghozatalához szüksége volt.

Koncesszióba Vevő kijelenti, hogy a jelen Szerződés megkötésének időpontjában nem áll végelszámolás, felszámolási eljárás, cégbírói törvényességi felügyeleti- (megszüntetési), csődeljárás vagy végrehajtás alatt, továbbá nincs a Koncesszióba Adóval szemben fennálló, lejárt kötelezettsége illetve nem áll perben a Koncesszióba Adóval illetve nem, vagy nem volt tulajdonosa, tisztségviselője olyan gazdasági társaságnak, amelynek kiegyenlítetlen tartozása van vagy maradt fenn a Koncesszióba Adóval szemben, illetve korábban Koncesszióba Vevőként üzleti magatartásával nem okozott kárt a Koncesszióba Adónak.

Koncesszióba Adó területén szerződéskötéskor található reklámeszközök, reklámberendezések nem képezik a Koncesszióba Adók tulajdonát.

Fogalmak

Reklámhely: azok az ingatlanok és fal- vagy jármű felületek, melyekre a reklámeszközök, reklámberendezések kihelyezhetőek. Jellemzően:

- a budapesti közösségi közlekedésben részt vevő szolgáltató (jelenleg BKV Zrt.) tulajdonában vagy üzemeltetésében lévő ingatlanok területén kialakított vagy kialakítható reklámhelyek,
- a budapesti közösségi közlekedésben részt vevő szolgáltatók (BKV Zrt., BKK Zrt, operátorok) tulajdonában és / vagy üzemeltetésében lévő közösségi közlekedési járművek külső és belső felületein kialakított vagy kialakítható reklámhelyek,
- a budapesti közösségi közlekedésben részt vevő szolgáltató (jelenleg BKV Zrt.) tulajdonában vagy üzemeltetésében lévő ingatlanok területén zajló mindennemű hirdetési tevékenység lebonyolítása, és / vagy ezen jogosultságok további hasznosítása,
- a budapesti közösségi közlekedésben részt vevő szolgáltatók (BKV Zrt., BKK Zrt., operátorok) tulajdonában és / vagy üzemeltetésében lévő közösségi közlekedési járműveken zajló kereskedelmi reklám célú, hirdetési tevékenység lebonyolítása, és / vagy ezen jogosultságok további hasznosítása.

Reklámeszköz, reklámberendezés: a Reklámhelyre elhelyezhető eszköz, vagy berendezés, amelyen, vagy amely igénybevételével megvalósul a reklámhirdetés, vagy megjeleníthető a kreatív. Reklámeszköz lehet például a teljesség igénye nélkül az óriásplakát, a kisóriás plakát, a B1 méretű kispalakát, a citylight poszter, a backlight, a kör alakú reklámtábla, a metró mozgólépcsők közötti balusztrád, a padlóreklám, a vitrin, a vetítőfelület (Infoscreen); és minden egyéb, a pályázat nyertese által feltárható és kialakítható felület, ez utóbbiak a Koncesszióba Adó általi jóváhagyást követően.

Reklámfelület: Reklámeszközökön, reklámberendezéseken a konkrét hirdetéseket megjelenítő felület. Egy reklámeszköz/berendezés több reklámfelülettel is rendelkezhet, amennyiben képes meghatározott időközönként különböző hirdetéseket megjeleníteni (ilyenek például a roll-up vagy prizma rendszerű reklámberendezések).

Operátor: a BKK Zrt. által megbízott, nem a Főváros Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaság, aki a budapesti közösségi közlekedésben szolgáltatóként részt vesz.

I. A Szerződés tárgya, célja

1. Jelen Szerződés aláírásával Koncesszióba Adó igénybe veszi Koncesszióba Vevőtől az alábbi szolgáltatást (igénybevett szolgáltatási koncesszió meghatározása, a továbbiakban: Szolgáltatás):

A budapesti közösségi közlekedésben részt vevő szolgáltató (jelenleg BKV Zrt.) tulajdonában vagy üzemeltetésében lévő ingatlanok területén kialakított vagy kialakítható valamennyi Reklámhely hasznosítása.

A budapesti közösségi közlekedésben részt vevő szolgáltatók (BKV Zrt., BKK Zrt., Operátorok) tulajdonában és / vagy üzemeltetésében lévő közösségi közlekedési járművek külső és belső felületein kialakított vagy kialakítható Reklámhelyek hasznosítása.

A budapesti közösségi közlekedésben részt vevő szolgáltató (jelenleg BKV Zrt.) tulajdonában vagy üzemeltetésében lévő ingatlanok területén zajló mindennemű hirdetési tevékenység lebonyolítása, és / vagy ezen jogosultságok további hasznosítása.

A budapesti közösségi közlekedésben részt vevő szolgáltatók (BKV Zrt., BKK Zrt., Operátorok) tulajdonában és / vagy üzemeltetésében lévő közösségi közlekedési járműveken zajló mindennemű kereskedelmi reklámcélú, hirdetési tevékenység lebonyolítása, és / vagy ezen jogosultságok további hasznosítása.

A budapesti közösségi közlekedési eszközök és közlekedési köztéri reklámhelyek reklám célú hasznosítása, közösségi közlekedési járműveken zajló mindennemű hirdetési tevékenység lebonyolítása, és/vagy ezen jogosultságok további hasznosítása, ennek keretében:

- Az ingatlanok területén kialakított vagy kialakítható 12.500 m² – 30% Reklámhely hasznosítása (ebből jelenleg kialakított 10.295 m²).
- A metró állomások területén kialakított vagy kialakítható vetítőfelületek (20 db Infoscreen/Cityscreen helye+100%) reklámcélú hasznosítása.

Reklámhely és Infoscreen/Cityscreen hely elnevezés alatt azokat a felületeket értjük, melyekre a

reklámeszközök, reklámberendezések kihelyezhetőek. A jelenleg a BKV Zrt. területén található reklámeszközök, reklámberendezések nem képezik a BKV Zrt. tulajdonát. A BKK járműfelületek nem a BKK, hanem az operátoraink tulajdonát képezik.

- Az alábbi mennyiségű és fajtájú közösségi közlekedési járművek külső és/vagy belső felületein kialakított vagy kialakítható reklámhelyek hasznosítása:
 - autóbusz, állományi jármű darabszám: 1571 db., átlagos hétköznapi forgalmi jármű darabszám: 1321 db.
 - trolibusz, állományi jármű darabszám: 154 db, átlagos hétköznapi forgalmi jármű darabszám: 115 db.
 - villamos, állományi jármű darabszám: 632 db, átlagos hétköznapi forgalmi jármű darabszám:461 db.
 - metró kocsik belső felületei 2018. január 1-ét követően, állományi jármű darabszám: 454 db. átlagos hétköznapi forgalmi jármű darabszám: 342 db.

Koncesszióba Adó opcióként biztosítja: HÉV, állományi jármű darabszám: 294 db átlagos hétköznapi forgalmi jármű darabszám: 240 db.

Az állományi jármű darabszámok Koncesszióba Adó – jármű fajtánként – rendelkezésére álló valamennyi jármű mennyiségét jelentik a kiírás időpontjában.

Az átlagos hétköznapi forgalmi jármű darabszámok a hétköznaponként, átlagosan a közösségi közlekedésben részt vevő járművek számát jelentik, jármű fajtánként a kiírás időpontjában.

Koncesszióba Adó fenntartja a jogot a közösségi közlekedési járművek fenti darabszámaitól való -20%-os eltérésre. Ilyen esetben a Koncessziós díj az V. fejezet 5. pontja szerint csökken, kivéve, ha Koncesszióba Adó más – a kiesett járművel reklámszolgáltatási szempontból azonos értékű – járművet ajánl fel és azt Koncesszióba Vevő elfogadja.

A Koncesszióba Vevő a Szolgáltatást jelen Szerződésben foglalt feltételekkel biztosítja és kötelezettséget vállal a koncessziós díj, és a közüzemi díjak megfizetésére, valamint arra, hogy teljesíti jelen Szerződésben a Koncesszióba Vevő számára megállapított kötelezettségeket.

2. Koncesszióba Vevő kijelenti, hogy a Reklámhelyeken a reklámeszközök kialakítását, fenntartását, felújítását saját költségen, a költségek megtérítése vagy beszámítás nélkül maga végzi el, a Koncesszióba Adóval történt előzetes egyeztetést követően. A reklámeszközök tulajdonjoga a Koncesszióba Vevőt illetik.
3. Koncesszióba Vevő a Reklámfelületet elhelyezését és eltávolítását – saját eszközeikkel – Koncesszióba Adó telephelyén, illetve az általa megjelölt egyéb telephelyen - előzetesen egyeztetett időpontokban, Koncesszióba Adó és az Operátor szükségtelen zavarása nélkül végzi, ahol Koncesszióba Adó üzemi előírásait köteles betartani, a telephelyi munkarendhez alkalmazkodni. Koncesszióba Adó tudomásul veszi, hogy a Reklámeszközök, a Reklámberendezések és a Reklámfelületek elhelyezése bizonyos mértékű zavarással szükségszerűen együtt jár, de Koncesszióba Vevő tudomásul veszi, hogy ez a szükségszerű zavarás nem okozhatja a Koncesszióba Adó közszolgáltatási tevékenységének zavarát, akadályozását. Felek együttműködnek annak érdekében, hogy Koncesszióba Vevő a Reklámhelyek hasznosítására vonatkozó jogát maradéktalanul gyakorolni tudja, és Koncesszióba Adó tartózkodik minden olyan szerződésellenes magatartástól, mely azt eredményezné, hogy Koncesszióba Vevő a Reklámfelületeket hasznosítani nem, vagy csak részben tudja.

Koncesszióba Adó a Szerződés hatálya alatt biztosítja a Reklámfelületet kihelyező, cserélő és eltávolító munkavállalók munkavégzését, számukra Koncesszióba Adó illetékes szakterülete belépésre és munkavégzésre szóló névre szóló engedélyt ad.

4. Koncesszióba Vevő tudomásul veszi, hogy a reklámok felhelyezésének, eltávolításának időpontjánál a legteljesebb mértékig köteles alkalmazkodni a járművek forgalomba állításához, forgalomban tartásához fűződő Koncesszióba Adói érdekekhez.
5. Koncesszióba Vevő tudomásul veszi, hogy a reklámok nem akadályozhatják a járművekből történő kilátást. Járművek üvegfelületeire reklámot elhelyezni csak a Nemzeti Közlekedési Hatóság engedélye és Koncesszióba Adó mindenkor belső szabályzatai alapján lehetséges, mely szabályzatok előírásaival szemben Koncesszióba Vevő kifogást nem emelhet.
6. Koncesszióba Adó nem tartozik kártérítési felelősséggel, amennyiben az esetlegesen bekövetkező, a menetrendszerű üzemeltetést akadályozó vis maior jellegű (pl. katasztrófa, sztrájk stb.) események és forgalomkiesés miatt Koncesszióba Vevőnek anyagi vesztesége, kára keletkezik.
7. Koncesszióba Adó nem felel az elhelyezett reklámeszközök utasok vagy más harmadik személyek általi, vagy az üzemszerű működés következtében bekövetkezett rongálódásért, ezek Koncesszióba Vevő kockázati körébe esnek. Az esetleges balesetekből, meghibásodásokból származó költségek (pl. harmadik személy kieső bérleti díja, hirdetés újbóli legyártása, kihelyezése) nem terhelhetők át Koncesszióba Adóra.
8. Koncesszióba Vevő felel a hirdetések nem szabályszerű elhelyezéséből eredő valamennyi jogos kárért. Amennyiben valamely jelen pont szerinti jogos kárigényt közvetlenül Koncesszióba Adó felé jelentenek be, úgy Koncesszióba Vevő Koncesszióba Adó felszólítására haladéktalanul köteles azt megtéríteni. Amennyiben harmadik személy bármilyen kárigényt jelent be közvetlenül Koncesszióba Adónak, akkor arról Koncesszióba Vevőt haladéktalanul tájékoztatnia kell és lehetőséget kell adnia részére, hogy az esettel kapcsolatos észrevételeit előadja, ill. peres vagy egyéb eljárás esetén Koncesszióba Vevő részére lehetőséget biztosít, hogy a perbe vagy eljárásba beavatkozzon.
9. A Koncesszióba Vevő kijelenti, hogy tevékenysége a hatályos jogszabályoknak megfelel.
10. A működéshez szükséges hatósági engedélyek beszerzése a Koncesszióba Vevő kötelezettsége saját költségén. Ennek elmulasztásából eredő károkért és többletköltségekért a Koncesszióba Adó felelősséget nem vállal. A Koncesszióba Vevő az engedélyek kézhezvételét követően köteles egy másolati példányt a Koncesszióba Adónak, azon belül a Konzorciumvezetőnek leadni.
11. A Koncesszióba Vevő tudomásul veszi, hogy a Koncesszióba Adó - a jelen Szerződésben kifejezetten vállalt és rögzített kötelezettségeitől eltekintve - nem vállal semmilyen kötelezettséget vagy garanciát, illetve nem tesz semmilyen ígéretet a Reklámhelyek átalakítására, módosítására, vagy a reklámhelyekhez esetlegesen szükséges műszaki berendezések vagy berendezési tárgyak elhelyezésére, azzal, hogy a Koncesszióba Adó által jóváhagyott Reklámhelyek biztosításával szükségszerűen együtt járó műszaki feltételeket – ideértve az esetleges infrastruktúra kiépítéséhez szükséges információátadást és pozitív elbírálás esetén az infrastruktúrához való csatlakozás lehetőségét – a Koncesszióba Adó biztosítja. A Reklámhelyek kijelölésekor a Koncesszióba Adó a

Koncesszióba Vevő jogos igényeit és hasznosításra vonatkozó érdekeit figyelembe veszi, Reklámhelyek átalakítási igénye esetén a Koncesszióba Vevő kérelmét méltányosan bírálja el.

12. A Koncesszióba Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy nem helyez ki Koncesszióba Adó – ideértve munkavállalóit is – érdekeinek megsértésére alkalmas reklámokat, tovább sem a reklámhelyeken, sem egyéb helyen folytatott tevékenységével a Koncesszióba Adó személyhez fűződő jogait, valamint szellemi alkotásokhoz fűződő jogait nem sérti meg.
13. Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés hatályát nem érinti, ha bármelyik Koncesszióba Adó jogutódlás nélkül megszűnik vagy a budapesti közösségi közlekedési szolgáltatás végzésére való jogosultága megszűnik. Ezen esetekben a jelen Szerződésből eredő valamennyi jog és kötelezettség a jogutódlással illetve a feladatelvonással nem érintett Koncesszióba Adót illeti, illetve terheli a továbbra is az érdekkörébe tartozó járművek és ingatlanok tekintetében..

II. A jogviszony kezdete és időtartama, a koncessziós díj

1. A jelen Szerződés határozott időre a jelen Szerződés valamennyi fél általi aláírásának napjától számított **negyvennyolc (48) hónapra** szól. Amennyiben az aláírásra nem egyidejűleg kerül sor, a Szerződés hatályba lépésének napja a később aláíró fél általi aláírás napja.

A Szerződés Koncesszióba Adó a Szerződés hatálya alatt Koncesszióba Vevőhöz intézett egyoldalú nyilatkozatával, egy alkalommal negyvennyolc (48) hónappal meghosszabbítható.
2. A koncessziós díj (a továbbiakban: Koncessziós díj) a Felek megállapodása alapján-Ft + ÁFA/hónap (azaz forint + ÁFA/hónap. A Koncessziós díj részleteit jelen Szerződés 2. sz. melléklete tartalmazza. BKV Zrt. a Koncessziós díjról havonta/időszakonként a teljesítésigazolás(ok) alapján számlát állít ki. A Koncesszióba Vevő köteles a Koncessziós díjat a BKV Zrt. számlán megjelölt bankszámlájára megfizetni a tárgyó/tárgyidőszak 1. napjáig.
3. A Koncesszióba Adó jogosult a Koncessziós díjat minden év január 01. napjára visszamenőlegesen a KSH által meghatározott tárgyét megelőző évre vonatkozó fogyasztói árindex mértékével megemlíni. Az első Koncessziós díjmelés jelen Szerződés megkötésének évét követő év január 01. napjától esedékes.
4. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Koncesszióba Vevő a díjfizetési kötelezettségével késedelembe esik, úgy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-nak megfelelő összegű késedelmi kamatot köteles megfizetni. Tartós (30 napot meghaladó) késedelmes fizetés esetén felmondási idő közbeiktatása nélküli felmondásnak van helye a IX. fejezetben rögzített rendelkezések figyelembevételével.
5. A díjfizetés kezdő időpontja: a felületek birtokbaadásának napját követően a Reklámeszközök, Reklámberendezések kihelyezésének időpontja. Amennyiben a szerződés szerű birtokbaadást követően nem kerül kihelyezésre a Reklámeszköz, Reklámberendezés 2 hónapon belül, úgy a díjfizetés kezdőidőpontja a birtokbaadást követő 3. hónap első napja.

III. Biztosítékok

1. A Kbt 134. §-a szerint a Koncesszióba adó a Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékként legfeljebb a Szerződés szerinti, és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás – Szerződés II.2. pontjában meghatározott havi Koncessziós díj és a Szerződés II.1. pont első bekezdésében meghatározott hónapok száma szorzata -5%-át elérő, de legfeljebb 120 millió forint teljesítési biztosítékot (a továbbiakban: Teljesítési biztosíték) köt ki.

A Teljesítési biztosíték összegét a Koncesszióba Adó a Koncessziós díj Koncesszióba Vevő általi nem fizetése esetén, valamint a III. pont rendelkezéseinek megfelelően jogosult felhasználni.

Az előírt Teljesítési biztosíték rendelkezésre álló összege a Koncesszióba Adó követelésének kielégítésével csökken, a követelés kielégítése esetére a Koncesszióba Vevőt nem terheli a Teljesítési biztosíték meghatározott mértékű folyamatos fenntartására vonatkozó kötelezettség.

A Teljesítési biztosítéknak legkésőbb a Szerződés valamennyi fél általi aláírásának időpontjától kell rendelkezésre állnia

A Teljesítési biztosíték a Koncesszióba Vevő választása szerint nyújtható biztosítékként az előírt pénzüsszegnek a Koncesszióba Adó fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, Magyarországon bejegyzett vagy magyarországi fiókkal rendelkező pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

A Koncesszióba Adó jogosult a biztosíték összegét minden év január 1. napjával visszamenőlegesen a KSH által meghatározott előző évi fogyasztói árindex mértékével megemelni. A biztosíték összegének első emelése jelen Szerződés tárgyévét követő év január 01. napjától esedékes. A biztosíték különbözet befizetésének határideje az emelt Koncessziós díjról szóló számlán feltüntetett esedékesség időpontja. A biztosíték különbözetet az utolsó Koncessziós díjról szóló számlán feltüntetett bankszámlára kell megfizetni.

2. A Felek megállapodnak abban, hogy a Teljesítési biztosíték összegét a Koncesszióba Adó a Koncessziós díj és a közüzemi díj tartozások kielégítésén túl, a Reklámhelyekben (ingatlanok, járművek, stb.), a Koncesszióba Vevő, illetve a Koncesszióba Vevő érdekkörébe tartozó harmadik fél, felróható magatartásából adódóan bekövetkezett károk megtérítésére is felhasználhatja.
3. Ha a Koncesszióba Vevő a Teljesítési biztosíték megfizetésével illetve kiegészítésével késedelembe esik, a Koncesszióba Adó jogosult a jelen Szerződés II.4. pontja szerinti késedelmi kamatot követelni, illetve a jelen Szerződést a IX. fejezetben rögzített rendelkezések figyelembevételével felmondási idő közbeiktatása nélkül felmondani.
4. A Teljesítési biztosíték összegének a Koncesszióba Adó Konzorciumvezetője számára rendelkezésre állásának tényét vagy a garanciát, készfizető kezességet, kötelezvényt Koncesszióba Vevő a Szerződés aláírását követő 8 napon belül köteles Koncesszióba Adónak igazolni/átadni. Ennek elmulasztása vagy késedelme súlyos szerződésszegésnek minősül, továbbá ennek okán Koncesszióba Adó a Reklámhelyek birtokbaadását jogosult megtagadni az igazolás bemutatásáig.

5. A koncessziós jogviszony – azaz jelen Szerződés - megszűnését követő 30 napon belül Koncesszióba Adó Konzorciumvezetője és Koncesszióba Vevő a Teljesítési biztosíték összegével elszámol. Az elszámolás alapján Koncesszióba Adó a Teljesítési biztosítékot legkésőbb az elszámolás mindkét fél által történő írásbeli elfogadását követő 15. napon visszaadja vagy visszafizeti - Koncesszióba Vevőnek a Koncesszióba Vevő által a reklámhelyek birtokának visszaadásakor aláírt jegyzőkönyvben megjelölt bankszámlaszámra történő átutalással -, amennyiben Koncesszióba Vevő valamennyi kötelezettségének eleget tett, és a koncessziós jogviszonyból eredendően Koncesszióba Adónak kára nem keletkezett.
6. Amennyiben Koncesszióba Vevő tőkével, kamattal, illetve költséggel is tartozik, és az általa biztosítékként rendelkezésre bocsátott összeg a teljes tartozás kiegyenlítésére nem elég, Koncesszióba Adó azt elsősorban költségre, másodsorban kamatra és utolsósorban tőkére számolja el.

Koncesszióba Vevő saját költségére biztosítást köteles kötni és a jelen Koncessziós Szerződés hatálya alatt fenntartani:

(a) a Szerződésben meghatározott, a Koncesszióba Vevő által elhelyezett, felszerelt összes vagyontárgyra – különösen a jelen Koncessziós Szerződés hatálya alatt a Szerződés tárgyában esetlegesen létrehozott értéknövelő beruházásokra és felújításokra – érvényes, minden kockázatra kiterjedő, legfeljebb 10 %, vagy legfeljebb 1 havi nettó Koncessziós díjnak megfelelő önrészt tartalmazó vagyonbiztosítást. A Koncesszióba Vevő kijelenti, hogy a Szerződés szerint elhelyezett, felszerelt vagyonban a Koncessziós Szerződés hatálya alatt bekövetkezett növekedés esetén, a növekményt a biztosító társaságnak haladéktalanul bejelenti és az ennek következtében felmerült biztosítási díjkülönbözetet megfizeti.

(b) az átfogó, „minden kockázatra kiterjedő”, legalább 12 havi nettó Koncessziós díjnak megfelelő limitösszegű, legfeljebb 10 %, vagy legfeljebb 1 havi nettó Koncessziós díjnak megfelelő önrészt tartalmazó általános felelősségbiztosítást, amely fedezetet nyújt minden olyan kárra, amelyért a Koncesszióba vevő a hatályos magyar jogszabályok alapján kártérítési felelősséggel tartozik.

A biztosítási szerződéseket Koncesszióba Vevő köteles a Koncesszióba Adónak bemutatni a jelen Koncessziós Szerződés aláírását követő 30 napon belül.

Koncesszióba Vevő nyilatkozik, hogy a fenti biztosítási szerződéseket a jelen Koncessziós Szerződés fennállása alatt nem szünteti meg és a biztosítási díjakat esedékességkor a biztosítónak megfizeti. A biztosítási szerződés fennállását és a díj megfizetését Koncesszióba Vevő köteles Koncesszióba Adó felé minden negyedév végén igazolni. Mindezek elmulasztása rendkívüli felmondási oknak minősül.

E kötelezettség elmulasztásából adódó károkért a Koncesszióba Adó semminemű felelősséget, kártérítést nem vállal.

IV. Egyéb fizetési kötelezettségek

1. Amennyiben a Koncesszióba Vevő a Szerződés megszűnésének napját követően kitűzött visszavételi időpontban szerződésselően nem adja Koncesszióba Adó birtokába a Reklámhelyet, jogcím nélküli használóvá válik. A Koncesszióba Vevő köteles arra az időre, amíg reklámhelyet jogcím nélkül használja, a Koncessziós díj kétszeresének megfelelő használati díjat (a továbbiakban: Használati díj) fizetni a birtokba vissza nem adott Reklámhelyek után.

V. Egyéb Koncesszióba Adói szolgáltatások

1. A Koncesszióba Adó a Koncesszióba Vevő részére közüzemi hozzáférést a BKV Zrt. Vasúti Üzemeltetési Igazgatóság Erőforrás Gazdálkodási Főosztály Energetikai Csoportja/Autóbusz és Trolibusz Üzemeltetési Igazgatóság Műszaki Főosztály Üzemfenntartási Szolgálatával által elkészített szerződésben/szerződéseken foglaltak szerint biztosít, amely szerződés jelen Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi (3. számú melléklet).
2. A Koncesszióba Vevő köteles a közüzemi díjakat megfizetni a Koncesszióba Adó részére, a Koncesszióba Adó által kibocsátott számla alapján.
3. Ha a Koncesszióba Vevő a közüzemi díj megfizetésével késedelembe esik, köteles a jelen Szerződés II.4. pontja szerinti késedelmi kamatot megfizetni. Tartós (30 napot meghaladó) késedelmes fizetés esetén mind a közüzemi díjakról szóló megállapodás, mind jelen Szerződés azonnali hatályú felmondásának van helye a IX. fejezetben rögzített rendelkezések figyelembe vételével.
4. A Koncesszióba Vevő az előre nem látható energiaszolgáltatás szüneteltetéséből (meghibásodásából) adódó károkért kártérítési igényét a Koncesszióba Adó felé nem érvényesítheti.
5. Koncesszióba Vevő a reklámcélú hasznosításból az adott hónapban legalább 15 napot meghaladóan kieső járművek, illetve infrastruktúrához tartozó reklámeszközök kiesése miatt díjkorrekciót igényelhet. Az elszámolás alapja jelen szerződés 2. sz. mellékletében szereplő díjtétele, járművek esetében annak 70%-a, infrastruktúra elemeknél annak 100%-a.
6. Felek megállapodnak, hogy amennyiben Koncesszióba Vevő a szükséges szakhatósági, illetve egyéb működtetéséhez szükséges engedélyeket tevékenysége végzéséhez nem kapja meg, kártalanításra, kártérítésre, a Koncessziós díj visszatérítésére, az elvégzett munkák költségeinek megtérítésére nem tarthat igényt.

VI. Informatikai rendszer kialakítása

Koncesszióba Vevő vállalja, hogy a Koncesszióba Adó tulajdonában vagy üzemeltetésében lévő Reklámhelyeken kihelyezett Reklámeszközök reklámfelületeinek az értékesítését nyilvántartó transzparens informatikai rendszert (a továbbiakban: Rendszer) – a Szerződés hatálybalépését követő – 12 hónapon belül történő kialakítja. Koncesszióba Vevőnek lehetősége van az előírtnál rövidebb határidővel történő megvalósításra kötelezettséget vállalni.

A rendszernek a reklámeszközök dokumentálásán túl azok foglaltságát is jeleznie kell, folyamatosan biztosítva annak lehetőségét, hogy Koncesszióba Adó nyomon követhesse minden egyes – a jelen Szerződés által érintett – Reklámhelyen lévő Reklámeszköz, elhelyezésének szabályszerűségét, a Reklámeszközön lévő Reklámfelületek foglaltságát, tervezett igénybe vételét. A nyilvántartásban szerepelnie kell a Reklámeszközök hrsz. (vagy ennek hiányában az egyéb egyértelmű beazonosítást lehetővé tevő megjelölés) szerinti elhelyezkedésének, a foglaltság aktuális állapotának, illetve betekintést kell biztosítani a Koncesszióba Adónak a Rendszer adatbázisába, mellyel biztosítható a kihasználatlan Reklámfelületek Szerződés X.8. pontja szerinti, Koncesszióba Adót illető 10%-os hasznosítási

jogának eredményesebb kihasználása. Felek rögzítik, hogy jelen pont szerinti információ átadások nem kötelezik Koncesszióba Vevőt, hogy harmadik személyekkel fennálló jogviszonyára vonatkozó üzleti titkot bármilyen módon felfedje.

VII. Szolgáltatás biztosítása, jogok és kötelezettségek, szavatosság, kárfelelősség

1. Birtokbaadás

Koncesszióba Vevő a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított 30 napon belül köteles az alábbiakban meghatározott dokumentumokat beszerezni. Koncesszióba Adó a Reklámhelyeket Koncesszióba Vevő alábbi kötelezettségeinek együttes teljesítésétől számított 15 napon belül, a metró kocsik belső felületeit 2018. január 1-ét követő 15 napon a Felek által előzetesen, dokumentáltan egyeztetett időpontban adja Koncesszióba Vevő birtokába olyan állapotban, hogy az a Reklámeszközök, Reklámberendezések kihelyezésére alkalmas legyen.

A birtokbaadás feltétele az energia-szolgáltatásra vonatkozó szerződés megkötése a Koncesszióba Adóval azon Reklámhelyekre, ahol az energiaszolgáltatás rendelkezésre áll, valamint a birtokbaadási jegyzőkönyvhöz csatolandó dokumentumok átadása.

A birtokbaadásról jegyzőkönyvet kell felvenni, melyben rögzíteni kell:

- az eszközök cím szerinti felsorolását; a mérőórák állását,
- a Reklámhely birtokbaadáskori állapotát rögzítő fényképfelvételt DVD adathordozón, mely DVD-t Felek aláírásukkal látják el
- Teljesítési biztosíték befizetésének igazolását, Koncesszióba Adó részére történő átadását,

A Birtokbaadás során a Koncesszióba Adó a Reklámhelyek birtokbaadását, annak akkori állapotát rögzítő fényképfelvételeket készít, melyet a jegyzőkönyv mellékleteként DVD adathordozón rögzítenek és Felek aláírásukkal látják el.

A jegyzőkönyvet és annak DVD mellékletét a Koncesszióba Vevőnek és a Koncesszióba Adónak is alá kell írnia, és Feleket 1-1 példány illet.

Koncesszióba Vevő által a Koncesszióba Adótól birtokba vett Reklámhelyekre telepített Reklámeszközök, Reklámberendezések Koncesszióba Vevő tulajdonát képezik.

2. Visszavétel

Koncesszióba Vevő köteles a jelen Szerződés megszűnésének napján felhagyni a Reklámhelyek használatával, és azokat 30 napon belül eltávolítani. A visszavételi eljárásra a Koncesszióba Vevő és a Koncesszióba Adó részvételével helyszíni bejárás keretében kerülhet sor.

A visszavételről készített jegyzőkönyvben kell rögzíteni a szerződéses kötelezettségek teljesítését, az alábbiak szerint:

- a reklámhelyek visszaadáskori állapotát,
- a Koncesszióba Vevő esetleges károkozásait, a Koncesszióba Vevőt terhelő helyreállítási kötelezettségeket,

- a Teljesítési biztosíték visszaulálásához a Koncesszióba Vevő bankszámlaszámát,

A jelen Szerződés megszűnése esetén a Koncesszióba Vevő jogosult mindazt, amit saját költségén felszerelt, a reklámhelyek állagának sérelme nélkül leszerelni és elszállítani, kivéve, ha a Koncesszióba Vevőnek a Koncesszióba Adóval szemben kiegyenlítettlen tartozása áll fenn. Ez utóbbi esetben a Ptk. előírásai szerint a Koncesszióba Adót zálogjog illeti meg a Koncesszióba Vevőnek a vagyontárgyain.

Amennyiben a Koncesszióba Vevő a jelen Szerződés megszűnését követő 30 napon belül nem él a berendezési tárgyak elszállítására vonatkozó jogával, valamint nem tesz eleget a Reklámhelyek visszaadására vonatkozó kötelezettségének, a Koncesszióba Adó a Ptk. szerint jogosult birtokvédelemre és igényelheti valamennyi kárát és költségét.

Koncesszióba Adó jogosult a koncessziós jogviszony megszűnésekor minden szükséges intézkedést megtenni a Reklámhelyek birtokbavételére a Szerződés megszűnését követő 30 napos eltávolítási határidő figyelembevételével. Amennyiben Koncesszióba Vevő a Koncesszióba Adó által előzetesen írásban közölt időpontban nem jelenik meg a visszavétel napján, úgy tekintendő, hogy a Reklámhelyek birtoklásával felhagyott. Koncesszióba Adó az elhagyott reklámhelyeket jegyzőkönyv felvétele mellett jogosult birtokba venni, a reklámeszközöket leszerelni a Koncesszióba Vevő költségére. Jogosult továbbá a közüzemi szolgáltatások jogszabály szerinti azonnali megszüntetésére, illetve korlátozására.

3. Értesítési kötelezettség

A Koncesszióba Vevő köteles azonnal értesíteni a Koncesszióba Adót minden, a reklámhelyekben bekövetkezett kárról. A Koncesszióba Vevő kötelezi magát arra, hogy a Koncesszióba Adó megbízottja számára – előzetes bejelentés alapján (kivéve a sürgősségi helyzeteket, amikor előzetes értesítés nem szükséges) – a reklámhelyek műszaki megtekintését, illetve szükség esetén a javító-karbantartó munkálatok, átalakítások megtételét lehetővé teszi.

Koncesszióba Adó köteles előzetesen tájékoztatni Koncesszióba Vevőt minden olyan körülményről, változásról, mely a szerződés szerű teljesítésére kihathat.

4. A Koncesszióba Adó ellenőrzési jogosultsága

A Koncesszióba Adó mindenkor jogosult arra, hogy ellenőrizze a reklámhelyeket, azok használatát, műszaki állapotát, de a jelen Szerződésben meghatározott kivételektől, így különösen vészhelyzetektől, illetve a Koncesszióba Vevő szerződésszegésének vagy a jelen Szerződés megszűnésének esetétől eltekintve nem akadályozhatja meg a Koncesszióba Vevő hozzáférését a reklámhelyekhez.

5. A Koncesszióba Vevő beruházásainak jóváhagyása

A Koncesszióba Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a Koncesszióba Adó előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül azokon a reklámhelyeken, ahol korábban nem volt reklámeszköz a Koncesszióba Adó előzetes írásbeli engedélye nélkül semmilyen beruházást nem eszközöl. Ezen kötelezettség megsértése a Szerződés IX. fejezetében rögzített feltételek szerint gyakorolható azonnali hatályú felmondási oknak minősül, továbbá Koncesszióba Vevő az elvégzett beruházások költségeinek megtérítésére sem

jogalap nélküli gazdagodás, sem egyéb jogcímen nem tarthat igényt, valamint Koncesszióba Adó írásbeli felszólítása esetén köteles az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.

Koncesszióba Adó vállalja, hogy minden olyan információt átad Koncesszióba Vevő részére, mely szükséges ahhoz, hogy a Koncesszióba Vevő a fejlesztési terveknek megfelelő Reklámeszköz kihelyezési koncepcióját elkészítse.

Reklámeszköz, rekláamberendezés elhelyezésére vonatkozó, Koncesszióba Vevő által benyújtott, kiviteli terv szintű dokumentációt Koncesszióba Adó a terv Koncesszióba Adó részére való benyújtását követő 30 napon belül méltányosan elbírál, és annak alkalmazását csak alapos indokkal nem hagyja jóvá. Amennyiben a Reklámeszköz, rekláamberendezés elhelyezéséhez hatósági engedély is szükséges, annak beszerzése Koncesszióba Vevő feladata.

A kialakítandó Reklámhelyeken a szükséges infrastruktúra kiépítésének költsége Koncesszióba Vevőt terheli.

A Felek megállapodnak abban, hogy a Koncesszióba Adó által előzetesen jóváhagyott munkálatokat:

- a Koncesszióba Vevő saját költségére;
- a Koncesszióba Adó által elfogadott és jóváhagyott Koncesszióba vevők közreműködésével;
- gondosan és jó minőségben;
- a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően, a Koncesszióba Adó biztosítóinak esetleges követelményei szerint, valamint az építési terveket a Koncesszióba Adóval és az illetékes hatóságokkal engedélyeztetve kell elvégezni.

Koncesszióba Vevő jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a Koncesszióba Adó által jóváhagyott beruházásokkal (átalakításokkal, felújításokkal) összefüggésben felmerült költségeket a Koncesszióba Adó sem beszámítás útján, sem egyéb módon nem téríti meg Koncesszióba Vevő részére.

A munkavégzés során Koncesszióba Vevőnek biztosítania kell a Koncesszióba Adó szakszerű felügyeletének és ellenőrzésének lehetőségét.

Felek megállapodnak abban, hogy a Koncesszióba Adó által előzetesen jóváhagyott terveknek megfelelő Reklámeszközök, Rekláamberendezések felszerelésével együttjáró, gondosan és jó minőségben elvégzett átalakítások nem jelenthetnek szerződésellenes károkozást és így Koncesszióba Vevővel szemben ebből eredően semmilyen igénnyel nem élhet Koncesszióba Adó.

6. A Koncesszióba Vevő állagmegóvási, karbantartási kötelezettségei

A Koncesszióba Vevő a Koncesszióba Adó írásbeli felszólítására köteles elvégezni a Koncesszióba Adó által szükségesnek tartott munkálatokat, amennyiben a Koncesszióba Vevő a Koncesszióba Adó felszólítására sem végzi el azokat a javító-karbantartó és állagmegóváshoz szükséges munkálatokat, illetve azokat az átalakításokat, amelyeket a hatályos jogszabályok és jelen Szerződés értelmében el kell végeznie, a Koncesszióba Adó dönthet úgy, hogy saját maga végzi el azokat.

Amennyiben a Koncesszióba Adó a fenti bekezdés szerint saját maga végzi el a munkálatokat, abban az esetben a Koncesszióba Adó nem vállal semmilyen felelősséget a Koncesszióba Vevő vagyonaiban vagy üzleti tevékenységében okozott károkért. A Koncesszióba Adó által elvégzett munkálatok (karbantartás, a javítás, állagmegóvás vagy átalakítás) költségeit a Koncesszióba Vevő a Koncesszióba Adó erre vonatkozóan kiállított számlájának kézhezvételét követő 15 napon belül köteles megtéríteni a Koncesszióba Adónak. Ennek elmaradása esetén a jelen Szerződés azonnali hatályú felmondásának van helye.

A jelen Szerződés bármely okból történő megszűnése esetében a Koncesszióba Vevő olyan állapotban adja át a Koncesszióba Adónak a Reklámhelyeket, amilyen állapotban azokat a birtokbaadásakor átvette.

7. Szabályok és rendeletek betartása

A Koncesszióba Vevő köteles betartani a Koncesszióba Adó által hozott a Reklámhelyek, használatát érintő valamennyi szabályzatot és utasítást, és eljár annak érdekében, hogy az általa ellenőrzött személyek is kötelezően betartsák azokat. A Koncesszióba Adó jogosult arra, hogy a jelen Szerződés hatálya alatt a Koncesszióba Adó üzemeltetése körében ezeket a szabályzatokat és utasításokat módosítsa, vagy új szabályzatokat alkosson.

Koncesszióba Vevő kiemelten köteles a BKV Zrt. „*Utasítás a Metró és MILLFAV utasforgalmi területeinek aktív részvételű kereskedelmi célú igénybevételére*” / „*Utasítás a HÉV területeinek aktív részvételű kereskedelmi célú igénybevételére*” tárgyú utasítás maradéktalan betartására.

Koncesszióba Vevő kiemelten köteles a BKV Zrt. reklámfelületeinek hasznosításáról szóló 19/VU/2015. sz. vezérigazgatói utasítást betartani. Az utasítások és szabályzatok Koncesszióba Adó honlapján (www.bkv.hu) elérhetők, azok esetleges változásairól Koncesszióba Adó Koncesszióba Vevőt a honlapján keresztül tájékoztatja.

Koncesszióba Vevő kiemelten köteles a Magyar Reklámetikai Kódex szerint eljárni, és az Önszabályozó Reklám Testület előtt indított panaszeljárások során közreműködni, a panasz ügyben hozott döntéseket betartani.

8. A Koncesszióba Vevő gondatlansága miatt szükségessé vált munkavégzés

A jelen Szerződés összes egyéb rendelkezésétől függetlenül, amennyiben a Reklámhelyeken, vagy az azzal szomszédos területek bármely részében a Koncesszióba Vevő és/vagy a Koncesszióba Vevő felelősségi köréhez tartozó harmadik személy valamely cselekménye vagy az általuk elkövetett mulasztás következtében károk keletkeznek, és ezért átalakításra, vagy egyéb munkálatok elvégzésére van szükség azt a Koncesszióba Vevőnek kell haladéktalanul elvégeznie. Ha azt a Koncesszióba Vevő nem végzi el, helyette jelen Szerződés VII.6. pont szerinti eljárás szerint a Koncesszióba Adó által elvégzett javítások költségeit a Koncesszióba Vevő köteles megtéríteni a Koncesszióba Adónak.

9. Szerződésszegés és jogkövetkezményei

Szerződésszegésnek minősül különösen

- a Koncessziós díj vagy egyéb díjak – különösen közüzemi díjak - fizetésének elmulasztása,

- a reklámhelyek rendeltetésellenes vagy céltól eltérő használata,
- Koncesszióba Adó érdekeit bizonyítottan sértő jogellenes magatartás,
- **környezetszennyezés; tiltott személtlerakás;**
- ha a Koncesszióba Vevő tevékenységével zavarja, hátráltatja az üzemi működési feladatok ellátását;
- a Szerződés bármely pontjában Koncesszióba Vevő által vállalt kötelezettségek határidőben történő teljesítésének elmaradása.

Abban az esetben, ha a Koncesszióba Vevő nem tesz eleget a jelen Szerződésben vállalt kötelezettségeinek, a Koncesszióba Adó a rendelkezésére álló összes egyéb jogi lépés lehetősége mellett leszerelheti a Reklámeszközt és megteheti a szerződésszegés megszüntetéséhez és az okozott károk felszámolásához szükségesnek vélt intézkedéseket. Koncesszióba Vevő ez esetben köteles megtéríteni a Koncesszióba Adónak az ennek során felmerült költségeket, Koncesszióba Adó pedig köteles kiadni Koncesszióba Vevő részére a leszerelt Reklámeszközöket, Reklámberendezéseket.

10. Átruházás, továbbhasznosítás, teljesítési segéd

A Koncesszióba Vevő tudomásul veszi, hogy koncessziós jogát gazdasági társaság tagjaként, a gazdasági társaság részére nem pénzbeli hozzájárulást képező vagyoni értékű jogként nem szolgáltatathatja, a koncessziós jog terhére egyéb vagyoni értékű szolgáltatás (mellékszolgáltatás) teljesítésére kötelezettséget nem vállalhat, illetve koncessziós jogát vagy a jelen Szerződés alapján Koncesszióba Vevőt megillető jogokat és kötelezettségeket egyéb módon sem ruházhatja át. Amennyiben Koncesszióba Vevő fenti kötelezettségeit megszegi, úgy a harmadik személlyel megkötött szerződés érvénytelen, továbbá a Koncesszióba Adó jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Koncesszióba Vevő jelen szerződés teljesítése során jogosult teljesítési segéd(ek) igénybevételére, de az általa (általuk) végzett tevékenységért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna el.

A Szerződést, a Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve a közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie. A Koncesszióba Vevő szerződéses kötelezettségét teljes egészében másra nem ruházhatja át. Jelen Szerződés aláírásával Koncesszióba Vevő tudomásul veszi és kötelező érvénnyel elfogadja, hogy alvállalkozó igénybe vétele esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) saját teljesítésének arányát (Kbt. 138. § (1) bekezdés), továbbá a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt (Kbt. 138.§ (5) bekezdés).

Koncesszióba Vevő a Kbt. 138. §-ában foglaltak betartása mellett jogosult, illetve köteles alvállalkozók igénybevételére teljesítése során, Koncesszióba Vevő személye pedig kizárólag a Kbt. 139. § -ában foglalt esetekben változhat meg.

A Kbt. 143. §-a alapján a Szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a Szerződéstől elállhat, amennyiben a Koncesszióba Vevő nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Koncesszióba Vevő személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak.

11. Reklámhely megközelítése

Koncesszióba Vevő tudomásul veszi, hogy amennyiben a Reklámhely a peronzár-vonalon belül helyezkedik el, Koncesszióba Adóval szemben nem támaszt abból eredően semmiféle igényt, hogy a reklámhely megközelítése csak a Koncesszióba Adó személyszállítási szolgáltatását érvényes jeggyel vagy bérlettel igénybe vevő utasok számára lehetséges, így a Reklámfelületen megjelenő reklámok kizárólag a fogyasztók ezen csoportját érik el.

12. Felelősség harmadik személyek tevékenységéért

A Koncesszióba Vevő egyedüli felelősséggel tartozik a nem a Koncesszióba Adótól igénybevett, illetve a reklámhelyeken külső személyek által – tudtával - végzett tevékenységekért, szolgáltatásokért és viseli ezek költségeit. A Koncesszióba Adó semmilyen körülmények között nem vállal felelősséget a nem a Koncesszióba Adó által biztosított szolgáltatásokban előforduló fennakadásokért.

13. Tűzvédelem

Koncesszióba Vevő a jelen Szerződés megkötését követően köteles részt venni a metró és MILLFAV/HÉV területére vonatkozó tűzvédelmi oktatáson, amit köteles a vállalkozásában munkát végző munkavállaló részére dokumentáltan továbboktatni, illetve a munkavállalóit évenként egy alkalommal ismétlő oktatásban részesíteni.

A Koncesszióba Vevő kötelezettséget vállal a reklámhelyekkel kapcsolatos tűzrendészeti, rendőrhatalósági, balesetvédelmi, munkavédelmi és egyéb szakmai előírások maradéktalan betartására. Koncesszióba Vevő tudomásul veszi, hogy a tűzvédelmi hatóság által jogerős határozatban megállapított szabálytalanságok miatt kirótt bírság összege – amennyiben az olyan okból ered, amelyért a Koncesszióba Vevő felelős – a Koncesszióba Vevő részére teljes mértékben átterhelésre kerül. A tűzvédelmi hatóság által megállapított szabálytalanságok miatt kirótt bírság összegének megfelelő határidőn belüli meg nem fizetése a jelen Szerződés azonnali hatályú felmondását vonja maga után.

14. Takarítás

A Koncesszióba Vevő köteles a Reklámhelyeket folyamatosan tisztán tartani, azok esztétikus megjelenéséről, és a keletkezett szennyezés és a hulladék rendszeres elszállításáról saját költségén rendszeresen gondoskodni.

Koncesszióba Vevő általi karbantartás és takarítás csak az utasforgalom zavarása nélkül végezhető.

Koncesszióba Vevő köteles a tisztántartásra vonatkozó helyi önkormányzati rendeletek betartására.

15. Károkozás

A Koncesszióba Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy nem halmoz fel hulladékot, nem okoz semmilyen kárt a reklámhelyeken. Koncesszióba Vevő sem közvetlenül, sem közvetve nem idézi elő, illetve nem engedélyezheti gyúlékony anyagoknak,

robbanószereknek, radioaktív anyagoknak vagy egyéb veszélyes anyagoknak a reklámhelyeken történő elhelyezését, tárolását, használatát, felhalmozását illetve kibocsátását.

Koncesszióba Vevő a reklámhelyek használata során köteles valamennyi környezetvédelmi előírást betartani, Koncesszióba Vevő által okozott környezetvédelmi károkért a teljes felelősség – az esetleges környezeti károkkal kapcsolatos kártérítési és kármentesítési kötelezettség, környezetvédelmi bírság stb. – Koncesszióba Vevőt terheli.

16. A reklámhelyekben keletkezett károk

Amennyiben a Reklámhely vagy annak bármely része valamilyen, a Koncesszióba Vevő felelősségi körén kívül eső esemény következményeként bekövetkezett károk miatt használhatatlanná vált, a Koncesszióba Adó – egyedi mérlegelést követően - a tőle elvárható gondossággal helyreállítja a kárt, kivéve a nem a Koncesszióba Adó tulajdonát képező tartozékokban, a berendezésekben bekövetkezett károkat, valamint a Reklámhelyeken a Koncesszióba Vevő által felszerelt tárgyakban bekövetkezett károkat.

Koncesszióba Vevő – egyedi mérlegelést követően - a tőle elvárható gondossággal helyreállítja, illetve pótolja a tulajdonában álló tartozékokat, berendezési tárgyakat, műszaki berendezéseket.

IX. A koncessziós jogviszony módosítása, megszűnése, megszüntetése

1. A Szerződés és ezzel együtt a koncessziós jogviszony megszűnik:
 - Mindkét Koncesszióba Adó jogutód nélküli megszűnésével,
 - Koncesszióba Vevő jogutód nélküli megszűnésével,
 - Koncesszióba Vevő jogutóddal történő megszűnésével, amennyiben a jogutódlás megfelel a Kbt. 139. § rendelkezéseinek,,
 - a Szerződés II.1. pontjában megjelölt határozott időtartam lejártával,
 - ha a Felek a jelen Szerződést közös megegyezéssel megszüntetik,
 - azonnali hatályú felmondással, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén.
2. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződést — a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén — írásban, a jelen pontban rögzített eljárásrend betartása mellett felmondhatják.

Felek rögzítik, hogy súlyos szerződésszegés esetén a szerződésszegő Felet írásban, megfelelő póthatáridő tűzésével fel kell szólítani a szerződésszerű állapot helyreállítására, a póthatáridő eredménytelen elteltét követően jogosult a sérelmet szenvedett Fél a Szerződést írásban felmondani és a felmondást a másik félnek bizonyíthatóan át kell adni. A felmondási idő 30 nap, kivéve, ha ezen felmondási idő a sérelmet szenvedő féltől nem várható el.

A Felek megállapodnak abban, hogy súlyos szerződésszegésnek tekintik, ha bármelyik Fél – Koncesszióba Adó oldaláról különösen a jelen Szerződés IX. 3. pontjában meghatározott esetek - a jelen Szerződésből fakadó lényeges kötelezettségét súlyosan és/vagy ismételten megszegi, kötelezettségei teljesítésével ismételten késedelembe esik vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely a további együttműködést kizárja.

3. A Koncesszióba Adó, anélkül, hogy elveszítené jogát a szerződészegés esetében őt megillető egyéb igények érvényesítésére, a Koncesszióba Vevőnek megküldött írásbeli nyilatkozattal egyoldalúan, felmondhatja a jelen Szerződést a Koncesszióba Vevő kártérítése nélkül különösen:
- hibás teljesítés esetén, amennyiben a Koncesszióba Vevő a hibát nem javítja ki, vagy a hibát nem lehet kijavítani,
 - ha a Koncesszióba Vevő nem teljesíti bármely szerződéses kötelezettségét,
 - ha a Koncesszióba Vevővel szemben jogerősen csődeljárást indítanak, vagy jogerősen felszámolási, végrehajtási, illetve végelszámolási eljárás alá kerül
 - ha Koncesszióba Vevő a jelen Szerződést megelőző közbeszerzési eljárásban az értékelés alá eső szempontokra adott vállalását nem teljesíti,
 - a Koncesszióba Vevő a Reklámhelyeket jelentős számban, legalább háromszori felszólítás ellenére nem a rendeltetésének megfelelő módon használja, vagy azt a Koncesszióba Adó beleegyezése nélkül albérlésbe, vagy harmadik személy használatába adja;
 - a Koncesszióba Vevő, illetve azon személyek, akiknek a tevékenysége a Koncesszióba Vevő érdekkörébe tartozik, olyan magatartást tanúsítanak, ami súlyosan zavarja a Koncesszióba Adó tevékenységét, és ezt a magatartást felszólítás ellenére sem hagyják abba;
 - jelen Szerződésben külön nem nevesített, a Koncesszióba Vevő jelen Szerződésben foglalt kötelezettségeinek súlyos megszegése esetén (pl. az I.4. és VII.8. pontban foglaltak nem teljesítése).
4. A Koncesszióba Adó jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- Koncesszióba Vevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés, k) pont, kb) alpontjában meghatározott feltétel,
 - Koncesszióba Vevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés, k) pont, kb) alpontjában meghatározott feltétel.
 - Koncesszióba Vevő jelen Szerződést jogosult felmondani: ha Koncesszióba Adó által a Szerződés tárgyát képező járműállomány - a HÉV járművek kivételével – 20%-ot, az ingatlanok területén kialakítható Reklámhelyek 30%-ot meghaladó mértékben csökkennek; kivéve a XI. 7 pontban írt M1 és M3 metróvonalak felújításából eredő Reklámhely csökkenést.
 - ha Koncesszióba Adóval szemben jogerősen csődeljárást indítanak, vagy jogerősen felszámolási, végrehajtási, illetve végelszámolási eljárás alá kerül, kivéve, ha jogszabály tiltja;

Jelen Szerződést Felek csak a IX. fejezetben rögzített módon – a másik Fél szerződésszegésére hivatkozva, azonnali hatályú felmondással, indoklás mellett – mondhatják fel.

5. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Felek a jelen Szerződés megszűnésével kapcsolatban is kötelesek együttműködni. Erre tekintettel a jelen Szerződés megszűnésétől számított - a Reklámeszközök, Reklámberendezések leszereléséhez szükséges eszközöket, dolgokat a reklámeszközök leszerelésüket követő - 1 (egy) héten belül a Koncesszióba Vevő köteles a Koncesszióba Adó részére átadni minden, a jelen Szerződés teljesítéséhez a Koncesszióba Adó vagy harmadik személy által esetlegesen átadott, rendelkezésre bocsátott dokumentációt és egyéb adatot, anyagot, dolgot, stb.

A jelen Szerződést kizárólag írásban, közös megegyezéssel, a Kbt. 141.§-ban meghatározott feltételek fennállása esetén és a közszolgáltatók közbeszerzéseire vonatkozó sajátos közbeszerzési szabályokról szóló 307/2015. (X.27.) Korm. rendelet 22. §-ában foglaltak figyelembevételével lehet módosítani.

Semmis a jelen Szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Koncesszióba vevőt mentesítse az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy az ajánlatkérő átvállaljon a nyertes ajánlattevőt terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a nyertes ajánlattevőt terhelő kockázatokat.

X. Vegyes rendelkezések

1. A jelen Szerződés teljesítése során Koncesszióba Vevő alvállalkozót a Kbt. 138. §-ában foglalt rendelkezéseknek megfelelően jogosult igénybe venni.
2. A jelen Szerződés teljesítése során Koncesszióba Vevő az ajánlatában megjelölt, alábbi Alvállalkozókat veszi igénybe:
 - 1.) Alvállalkozó neve: ...
Székhelye: ...
Adószáma: ...
Bankszámlaszáma: ...
3. Koncesszióba vevő a következő szervezet kapacitásait a lefolytatott közbeszerzési eljárásban a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználta, így Kbt. 65.§ (8) bekezdése alapján a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel a Koncesszióba Adót a Koncesszióba Vevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

Szervezet neve:

Székhelye: ...

Adószáma: ...

Bankszámlaszáma: ...

Koncesszióba Vevő a megjelölt alvállalkozókon kívül/helyett más alvállalkozó(k) igénybevétele esetén köteles a Koncesszióba adót írásban tájékoztatni.

Amennyiben Koncesszióba Vevő az alkalmasság igazolásában részt vett alvállalkozó helyett kíván másik alvállalkozót igénybe venni, az új alvállalkozó igénybevételére a Kbt. 138. §-ában rögzített feltételek esetén jogosult.

Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a Koncesszióba Vevő saját teljesítésének arányát.

Koncesszióba Vevő tudomásul veszi, hogy a Kbt. 138. § (5) bekezdése szerint a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

4. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jogot, ezen belül különösen a Kbt., valamint a Ptk. rendelkezéseit tekintik irányadónak.
5. A Felek rögzítik továbbá azt, hogy Koncesszióba Vevő köteles tevékenységét az érvényes környezetvédelmi, munkavédelmi, biztonsági és higiéniai előírások betartása mellett végezni. Szükség esetén a Koncesszióba Vevő biztosítja saját munkatársai és esetleges alvállalkozói megfelelő oktatását a hatályos jogszabályok, valamint a Koncesszióba adó által rendelkezésre bocsátott előírások alapján. Ezen előírások be nem tartásából eredő mindennemű költség (beleértve az esetleges bírságokat) a Koncesszióba Vevőt terheli.

A Koncesszióba Vevő köteles az esetlegesen rendelkezésére bocsátott munkaterületet a munka jellegéhez mérten a lehető legnagyobb rendben és tisztán tartani, a környezetszennyezés megelőzését, az egészséges és biztonságos munkavégzés körülményeit biztosítani.

A Koncesszióba Vevő köteles a tevékenysége során kitermelt anyagok Koncesszióba Adó által történő minősítését követően – a fémhulladékot kivéve – a keletkező valamennyi nem veszélyes, illetve veszélyes hulladék (a továbbiakban: hulladék) jogszerű kezeléséről (hasznosításáról, ártalmatlanításáról) és elszállításáról valamint az ezzel kapcsolatos valamennyi, jogszabályban meghatározott kötelezettség teljesítéséről gondoskodni.

A Koncesszióba Vevő köteles biztosítani, illetve igazolni, hogy a hulladékkal kapcsolatos valamennyi tevékenység folytatásához szükséges jogerős hatósági engedély a Koncesszióba Vevőnek vagy az általa az ezen engedélyköteles tevékenységek végzéséhez igénybe vett harmadik személynek rendelkezésére áll, a tevékenység megkezdésétől kezdődő hatállyal mindaddig, amíg a hulladékkal kapcsolatos, jogszabályban előírt kötelezettségek teljesülnek.

6. A Koncesszióba Vevő köteles biztosítani, hogy mindezen engedély(ek) legkésőbb az engedélyhez kötött tevékenység megkezdését megelőző 2 munkanappal a Koncesszióba Adó részére jegyzőkönyvben rögzítetten eredetben bemutatásra, másolatban pedig átadásra kerüljenek. Ennek elmulasztása esetén a Koncesszióba Adó jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani a Szerződés IX. fejezetben rögzített rendelkezések betartása mellett.

A Koncesszióba Adó tájékoztatja Koncesszióba Vevőt, hogy a fémhulladékok kezelésére és elszállítására a Koncesszióba Adó a ...-vel rendelkezik hatályos szerződéssel, akivel a Koncesszióba Vevő a fémhulladékok tekintetében a jogszabályban előírt kötelezettségek teljesítése érdekében köteles együttműködni.

A fentiekkel kapcsolatban felmerülő valamennyi költség a Koncesszióba Vevőt terheli. A Koncesszióba Adónak a fenti kötelezettségek megszegése miatt keletkezett kárát a Koncesszióba Vevő köteles megtéríteni.

7. A Koncesszióba Vevő köteles az általa a munkaterületre bevinni szándékozott veszélyes anyagokról a Koncesszióba Adót előzetesen tájékoztatni (különös tekintettel a jogszabály által tiltott és korlátozott anyagokra, valamint azokra, amelyek a Koncesszióba Vevő tevékenysége során hulladékká válnak, a levegőbe távoznak, vagy a szennyvízbe kerülnek). A Koncesszióba Vevő tudomásul veszi, hogy a Koncesszióba Adó egyes veszélyes anyagok felhasználását korlátozhatja, megtilthatja, vagy feltételekhez kötheti.
8. A Koncesszióba Vevő köteles az általa használt gépeket, berendezéseket és járműveket olyan műszaki állapotban tartani, ami biztosítja a vállalt szolgáltatás magas színvonalú elvégzése mellett a környezet- és munkavédelmi követelmények betartását is (különös tekintettel a zajterhelésre, olajfolyásra és légszennyezésre). A Koncesszióba Vevő tudomásul veszi, hogy a Koncesszióba Adó a nem megfelelő műszaki állapotú gépek, berendezések és járművek használatát megtilthatja vagy feltételekhez kötheti.
9. A Koncesszióba Vevő köteles a Koncesszióba Adót minden olyan tevékenységéről előzetesen tájékoztatni, amely a Koncesszióba Adó csatornahálózatába történő szennyvízkibocsátással, vagy légszennyező anyagok kibocsátásával jár vagy járhat. A Koncesszióba Vevő tudomásul veszi, hogy a Koncesszióba Adó az ilyen tevékenységeket korlátozhatja, megtilthatja, vagy feltételekhez kötheti. A Koncesszióba Vevő nem végezhet a munkaterületén olyan tevékenységet, amely talaj- vagy talajvíz-szennyezést okoz. Ezen előírás megsértéséből eredő mindennemű költség (beleértve a kármentesítéssel összefüggő minden költséget) a Koncesszióba Vevőt terheli. A Koncesszióba Vevő köteles a fenti előírások betartásának ellenőrzését a Koncesszióba Adó számára bármikor feltétel nélkül lehetővé tenni. A Koncesszióba Vevő tudomásul veszi, hogy a fenti előírások be nem tartása esetén a Koncesszióba Adó a szükséges intézkedéseket a Koncesszióba Vevő költségére megteszi.
10. Koncesszióba Vevő kijelenti és szavatol érte, hogy a jelen Szerződéssel összefüggésben foglalkoztatott munkavállalói, megbízottai és alvállalkozói rendelkeznek a szükséges szakértelemmel, szakképesítéssel, az esetleges jogszabályban megkövetelt külön engedélyekkel és vizsgákkal, valamint jogszerű munkaszerződéssel létrehozott munkaviszonnyal, és a mindenkor munka- és adójogi, valamint társadalombiztosítási rendelkezések egyébként kapcsolódóan alkalmazásra és betartásra kerülnek.
11. Figyelemmel arra, hogy a Kbt. 142. § (4) bekezdése szerint a Közbeszerzési Hatóság a szerződés módosítására és teljesítésére vonatkozó, e törvényben meghatározott követelmények teljesülését a 187. § (2) bekezdés *j*) pontjában meghatározottak szerint jogosult ellenőrizni és azok megsértése esetén a Közbeszerzési Döntőbizottság, illetve a bíróság eljárását kezdeményezni [153. § (1) bekezdés *c*) pont, 175. §] a szerződő felek különös gondot és figyelmet fordítanak a teljesítés megfelelőségére és a dokumentálási kötelezettségre.
12. Koncesszióba Vevő a Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján kijelenti, hogy
 - *a*) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés *k*) pont *ka*)-*kb*) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Koncesszióba Vevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

- *b)* a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Koncesszióba Adó számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Koncesszióba Adót haladéktalanul értesíti.
13. Koncesszióba Vevő a jelen Szerződés alapján a Koncesszióba Adóval szemben fennálló követeléseit kizárólag a Koncesszióba Adó előzetes írásbeli hozzájárulása esetén jogosult harmadik személyre engedményezni.

XI. Egyéb rendelkezések

1. Értesítések

A jelen Szerződés alapján szükséges értesítéseket, követeléseket, nyilatkozatokat és kéréseket írásban kell megküldeni a másik félnek. Ezek az értesítések akkor érvényesek, ha azokat ellátják a feladó cégszerű aláírásával, majd tértivevényes ajánlott levélként postai úton vagy telefaxon kézbesítik az alábbiak szerint:

(a) Koncesszióba Adónak szánt értesítés esetén:

név: BKV Zrt. Ingatlanhasznosítási Osztály
cím: 1072 Budapest, Akácfa u. 15. III. 337.
tel.: +36-1-461-6500/11-503, 12-670
email: ingatlantitkarsag@bkv.hu

Jelen pontban megjelölt értesítési címre kell a Koncesszióba Adók bármelyikének szánt jognyilatkozatot megküldeni, kivéve azon operatív működéssel kapcsolatos nyilatkozatokat, melyekre Koncesszióba Adó más értesítési címet ad meg.

(b) Koncesszióba Vevőnek szánt értesítés esetén:

név:
cím:
tel.: +36-.....
email:

Felek a fenti adatokkal kapcsolatos változásról haladéktalanul értesítik egymást.

Minden ilyen értesítés a kézhezvétel napján tekinthető kézbesítettnek.

Felek jelen Szerződés módosítása nélkül, külön értesítéssel megváltoztathatja az értesítések megküldésére megjelölt címet, illetve a kapcsolattartó szervezeti egységet. A Felek a kapcsolattartásra jogosult személy vonatkozásában, írásban, igazolható módon tájékoztatják egymást.

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződésben foglaltak szerint megjelölt címre, tértivevényes postai küldeményként feladott levél a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek tekintendő azokban az esetekben is, ha Koncesszióba Vevő az átvételt megtagadta a tértivevény különösen a „címezett ismeretlen”, „elköltözött”, „nem kereste”, illetve „nem fogadta el” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

Amennyiben Koncesszióba Vevő elmulasztja Koncesszióba Adóval közölni levelezési címe megváltozását és az irat ezért nem kézbesíthető részére, akkor az iratot azon a

napon kell Koncesszióba Vevő részére kézbesítettnek tekinteni, amely napon a posta azt megkísérelte részére kézbesíteni.

Felek megállapodnak, hogy a Koncesszióba adott Reklámhelyek birtokának visszavételével kapcsolatban az egymás közötti kapcsolattartásban az iratok írásban való megküldését kötik ki.

2. Elháríthatatlan külső ok

Ha és amennyiben a Koncesszióba Adó vagy a Koncesszióba Vevő elháríthatatlan külső okból kifolyólag (ilyennek minősülhet különösen a rendkívüli állapot, légi katasztrófa, terrorcselekmény, természeti csapások, az alkalmazandó jogszabályok hatálybaléptetése, módosítása vagy hatályon kívül helyezése) van akadályoztatva, késleltetve vagy korlátozva a jelen Szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítésében, az érintett fél nem követ el szerződésszegést, és a jelen Szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítésének határideje a fentieknek megfelelően meghosszabbodik; ilyen esetben egyik fél sem jogosult az esetleges kárainak, kényelmetlenség, zavarok okozta veszteségek megtérítésére, azzal a megkötéssel, hogy Koncesszióba Vevő semmilyen körülmények között sem mentesül a Koncessziós díj megfizetésének kötelezettsége alól.

3. Részleges érvénytelenség

Amennyiben a jelen Szerződés bármelyik rendelkezése vagy annak bármelyik része érvénytelen, ez nem érinti a jelen Szerződés többi rendelkezését vagy az adott rendelkezés többi részét, amelyek továbbra is teljes mértékben érvényesek maradnak, kivéve, ha a Felek a jelen Szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

4. Üzleti titok

A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződést, valamint az annak teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott, a másik Felet érintő minden olyan tény, tájékoztatást, egyéb adatot, az azokból készült összeállítást, valamint védett ismeretet— beleértve a másik fél know-how-jába tartozó információkat is —, amelyek nem közismertek vagy az érintett gazdasági tevékenységet végző személyek számára nem könnyen hozzáférhetők és amelynek illetéktelenek által történő megszerzése, hasznosítása, másokkal való közlése vagy nyilvánosságra hozatala a másik Félre vagy a vele kapcsolatban álló más jogalanyra hátrányos következménnyel járna, ezek hátrányos megítélését eredményezhetné, vagy gazdasági érdekeiket sértené vagy veszélyeztetné üzleti titokként (a továbbiakban: Titok) kötelesek kezelni és azokat kizárólag a jelen Szerződés teljesítése céljából használhatják fel, és illetéktelen személyek tudomására nem hozhatják.

A Felek felelősek azért is, hogy a jelen Szerződés teljesítése során alkalmazottaik és esetleges közreműködőik a jelen titokvédelmi kötelezettség tartalmát megismerjék, és annak eleget tegyenek, abban az esetben is, ha már nem állnak alkalmazásukban, illetve velük jogviszonyban.

Felek tudomással bírnak róla, hogy a Koncesszióba Adó az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. tv. (a továbbiakban: Infotv.) alapján helyi önkormányzati közfeladatot ellátó szervnek minősül, s mint ilyen, a kezelésében lévő és tevékenységére vonatkozó vagy közfeladatának ellátásával

összefüggésben keletkezett, a személyes adat fogalma alá nem eső, bármilyen módon vagy formában rögzített információ vagy ismeret, függetlenül kezelésének módjától, önálló vagy gyűjteményes jellegétől, közérdekű adatnak minősül.

5. A Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket tárgyalások útján rendezik. Amennyiben ez nem vezet eredményre, a Felek a Polgári Perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (Pp.) általános hatásköri és illetékességi szabályai szerint járnak el.
6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., Ptk., a közterületek használatára, a gazdasági reklámtevékenységekre vonatkozó egyéb jogszabályok és Budapest Főváros Önkormányzatának a reklámhordozók, hirdetmények, plakátok, falragaszok elhelyezésének szabályairól szóló _____/20____. (____) rendeletének rendelkezései és a Kbt. szerint lefolytatott eljárás Koncesszióba Adó által közrebocsajtott dokumentumaiban valamint a Koncesszióba Vevő által benyújtott dokumentumokban meghatározottak az irányadók.
7. Koncesszióba Vevő nyilatkozik, hogy tudomása van arról, hogy az M1 és M3 metróvonalak várható felújítása időszakosan korlátozhatja egyes reklámeszközök használatát, valamint a munkálatok befejezését követően Koncesszióba Adó – a megvalósításra került tervekkel összhangban, figyelemmel a vonatkozó jogszabályi és hatósági előírásokra is – előírhatja a korábban kihelyezett reklámeszközök átalakítását, cseréjét, korszerűsítését, de akár megszüntetését is. Koncesszióba Vevő ez esetben semmilyen nemű kártérítést nem igényelhet.

Koncesszióba Vevő nyilatkozik, hogy tudomása van arról, hogy a HÉV ágazat üzemeltetésének átadásáról tárgyalások folynak a Fővárosi Önkormányzat és a Kormány között, erre tekintettel a HÉV ágazathoz tartozó járművek és ingatlanok esetében a Szolgáltatás megrendelésére Ajánlatkérőnek kötelezettsége nem keletkezik.

Koncesszióba Vevő további díj felszámítása nélkül (ide nem értve a reklámanyagok gyártási, kihelyezési/leszedési költségeit) vállalja, hogy a hasznosításra átadott reklámhelyeken elhelyezett reklámeszközök reklámfelületeinek igény szerinti, de legfeljebb 10%-át – melynek részét nem képeznek a kötelező utastájékoztató elemek, valamint hatósági jelzések – Koncesszióba Adó térítésmentesen hasznosíthatja, az alábbi eljárásrendnek megfelelően:

- A Koncesszióba Adó által hasznosítható 10 % felületen a BKV Zrt., a BKK Zrt. és a legalább többségi tulajdonukban levő leányvállalataik, továbbá a Fővárosi Önkormányzat, valamint annak legalább többségi tulajdonában levő gazdasági társaságok információi és társadalmi célú reklámok (a továbbiakban: TCR) közlésére van lehetőség.
- A 10 % valamennyi Reklámeszközre és reklámeszközönként értendő, havi bontásban. Az adott hónapban fel nem használt lehetőségeket nem lehet továbbvinni a következő hónapra. A konkrét igényeket Koncesszióba Adó a reklámok tervezett megjelentetése előtt 60 nappal írásban bejelenti Koncesszióba Vevő felé, melyben megjelöli a kívánt időtartamot is. A 60 napos határidő betartása mellett igényelt felületek infrastruktúráján belüli vagy járműviszonylaton való elhelyezkedéséről Koncesszióba Adó és Koncesszióba Vevő kölcsönös előzetes egyeztetése alapján döntenek, de vita esetén az igényelt felületek legalább 50%-ának Koncesszióba Adó által megjelölt helyszínen vagy viszonylaton kell lennie. A 60 napos határidő után bejelentett igények esetén

Koncesszióba Vevő által felajánlott lehetőségekből jogosult Koncesszióba Adó foglalni.

- Koncesszióba Adó fenntartja magának a jogot, hogy a gyártást, illetve a hirdetési anyagok kihelyezését/leszedését is harmadik (külső) féltől rendelje meg.

Koncesszióba Vevő vállalja, hogy az eljárás esetleges nyerteseként nem fog a BKV Zrt. és a BKK Zrt., valamint a Fővárosi Önkormányzat érdekeit sértő hirdetéseket, továbbá a BKK Zrt. tájékoztató anyagaival összetéveszthető anyagokat kihelyezni.

8. A jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

- 1. számú melléklet: jelenlegi reklámhelyek tételes felsorolása
- 2. számú melléklet: Ártáblázat

9. Koncesszióba Vevő nyilatkozik, hogy tudomása van arról, hogy a Koncesszióba Adónál a fővárosi közösségi közlekedési intézményrendszer, valamint az autóbusz-ágazat átalakítását célzó új szervezeti struktúra kialakítása van folyamatban, melyhez minden támogatást, segítséget és nyilatkozatot megad, továbbá hozzájárul ahhoz, hogy a Koncesszióba Adó egyoldalú jognyilatkozatával a Koncesszióba Adó tömegközlekedés-üzemeltető, illetve az autóbusszal végzett közforgalmú személyszállítási feladatát átvevő gazdasági társaságot, jelen Szerződésben saját helyébe léptesse.

A jelen Szerződés ... (...) számozott oldalból áll, nyolc (8) egymással mindenben megegyező példányban készült.

A Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződést és a mellékleteit elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen, szabályszerűen, az aláírásra jogosult képviselőik útján 8 db magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 201..... „.....” napja.

Budapest, 201..... „.....” napja.

.....
(titulus)

**Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**
Koncesszióba Adó

.....
(titulus)

Koncesszióba Vevő

.....
(titulus)

**BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen
Működő Részvénytársaság**
Koncesszióba Adó