

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

A jelen vállalkozási keretszerződés (a továbbiakban: Keretszerződés) létrejött egyrésztől a

Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhely: 1980 Budapest, Akácfa utca 15.

céggjegyzékszám: 01-10-043037

adószám: 12154481-2-44

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrésztől a

Hűtő-Klíma Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 8640 Fonyód, Tabán utca 16

céggjegyzékszám: 14-09-001463

adószám: 10497320-2-14

bankszámlaszám: 10403930-39310220

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó),

(a továbbiakban együttesen: Felek)

között az alulírott helyen és időpontban az alábbiak szerint.

1. A KERETSZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretszerződés tárgyát a Megrendelő által a BKV Zrt. 14/T-461/09 tenderszámon bonyolított tárgyalásos közbeszerzési eljárás ajánlati dokumentációjában meghatározott munkák, azaz a „**Klímaberendezések telepítése és megrendelés esetén garanciális idő alatti karbantartása és esetenkénti javítása a BKV Zrt. területén**” szolgáltatás elvégzése (a továbbiakban: Vállalkozás) képezi. A karbantartandó klímaberendezések száma (1. sz. melléklet karbantartandó klímaberendezések listája) az új telepítési klíma berendezések számával növekedhet.
- 1.2. Megrendelő a jelen Keretszerződés hatálya alatt Megrendelések leadásával jogosult a Vállalkozótól a klímatelepítési szellőző-berendezés, valamint az árajánlatban szereplő egyéb berendezések telepítési (a továbbiakban: Telepítés), karbantartási (a továbbiakban: Karbantartás) és eseti hibajavítási (a továbbiakban: Eseti Javítás) feladatokat megrendelni. Az egyes Megrendelésekben Megrendelő köteles megjelölni a Vállalkozó részére azon feladatokat melyek elvégzésére az adott Megrendelés irányul, továbbá a teljesítés határidejét, a teljesítési helyet, továbbá az egyéb, az adott Megrendelés leadásával megrendelt feladatokra vonatkozó különös feltételeket. Az egyes Megrendeléseket a Vállalkozó minden esetben köteles visszaigazolni Megrendelő részére, és a jelen Keretszerződésben, valamint az adott Megrendelésben foglaltak alapján a feladatot elvégezni. Vállalkozó a Megrendelésben foglalt valamely feltételtől eltérni csak Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult. Felek a Megrendelések és azok visszaigazolása megküldése módjára a jelen Keretszerződés 12. pontjában foglaltakat kötelesek alkalmazni.
- 1.3. A Felek megállapodnak abban, hogy új klímaberendezések telepítése esetén a Vállalkozó a helyszíni felmérést követően árajánlatot nyújt be a Megrendelőnek. Az árajánlatnak tartalmaznia kell a Megrendelés teljesítése kapcsán felmerülő mindennemű költségét és

Dr. Horváth Anita

Jogi előadó

Budapesti Közlekedési

Zártkörűen Működő Részvénytársaság

kiadását, különösen a műszaki megoldásként javasolt típusú klímaberendezés árát valamint a telepítéshez szükséges anyagok tételesen felsorolt költségét.

- 1.4. Vállalkozó Karbantartást és az Eseti Javítást a Megrendelő igénye szerint, az esetlegesen felmerülő hibák elhárítása érdekében köteles elvégezni. Felek megállapodnak, hogy eseti javítás esetén a Vállalkozó árajánlatot készít, mely tartalmazza a munkadíjat és az anyagköltséget. A munkavégzés csak az árajánlat Megrendelő általi elfogadása és a Megrendelése megküldése után kezdhető meg. Az ellenérték kifizetése tételes elszámolás alapján történik.

2. VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 2.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a jelen Keretszerződés 1. sz. mellékletben részletesen meghatározott feladatok elvégzéséért a Vállalkozónak az 1. sz. mellékletben a telepítésért fizetendő átalányárak (Átalányárak), a karbantartási díjak (Karbantartási Díj) és eseti javítási rezsióradíjak (Vállalkozási Rezsióradíj) alapul vételével az 1.4 pontban meghatározott árajánlatban kalkulált összegű díjat (a továbbiakban Vállalkozási Díj) fizet meg a Vállalkozó számlán szereplő bankszámlájára
- 2.2. A Felek megállapodnak abban, hogy az Átalányárak, a Karbantartási Díj, a Vállalkozói Rezsióradíj és az annak alapján kalkulált Vállalkozói Díj magában foglalja a Vállalkozó jelen Keretszerződés és az annak hatálya alatt Vállalkozó részére leadott Megrendelések teljesítése kapcsán felmerült mindennemű költségét és kiadását. Az Átalányárak, a Karbantartási Díj és a Vállalkozói Rezsióradíjak összege a jelen Keretszerződés aláírásától számított egy éven belül semmilyen körülmények között nem emelhető.
- A 2.2. pontban meghatározott határidő elteltével Felek felülvizsgálják az Átalányárak, a Karbantartási díj és a Vállalkozási Rezsióradíjak változatlan formában történő megtartásának lehetőségét. Vállalkozó ennek eredményétől függően kezdeményezheti a maximum a KSH által kiadott inflációs rátának megfelelő mértékű áremelést, amelynek elfogadásáról a Felek minden esetben közösen állapodnak meg. Felek a fenti mértéket meghaladó mértékű áremelés vonatkozásában is közösen egyeztetnek.
- 2.3. Vállalkozó kijelenti, hogy ajánlata saját és alvállalkozói árkalkulációjából származik, és semmilyen háttér-megállapodásnak nem tárgya.

3. A VÁLLALKOZÓI DÍJ MEGFIZETÉSÉNEK MÓDJA

- 3.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó Megrendelésenként 1 db szabályszerűen kiállított, számla (a továbbiakban Számla) kibocsátására jogosult a jelen Keretszerződés szerint teljesített Vállalkozás alapján.
- 3.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó Számla kibocsátására a Vállalkozásnak a Megrendelő által szerződésszerűen igazolt, maradéktalan, szabályszerű teljesítése után jogosult.
- 3.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a Számla a Megrendelő beszerzési megrendelési számának (a továbbiakban BMR szám), valamint jelen Keretszerződés számának feltüntetésével az alábbi címre küldendő (a borítékon feltüntetve, hogy számláról van szó):

BKV Zrt.
Pénzügyi Főosztály Folyószámla Osztálya
1072 Budapest, Akácfa u. 15.

A BMR szám, valamint a Keretszerződés számának feltüntetése hiányában a Megrendelő jogosult a Számlát azonosítatlanként visszaküldeni, az ebből eredő késedelem esetére a Megrendelőt késedelmi kamatfizetési kötelezettség nem terheli.

- 3.4. A Felek megállapodnak abban, hogy a Számla elengedhetetlen mellékletét képezi a teljesítési igazolás, valamint a Számlán fel kell tüntetni jelen Keretszerződés számát.
- 3.5. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a Számla kézhezvételétől számított 60 (hatvan) napon belül, banki átutalás útján teljesíti a fizetési kötelezettségét. A banki átutalás a Számlán megjelölt bankszámlára történik. A fizetés pénzneme az a pénznem, amelyben a jelen Keretszerződés a Vállalkozói Díjat meghatározza. A fizetési kötelezettséget a Megrendelő bankszámlájának terhelésekor kell teljesítettnek tekinteni. Magyar forintban történő fizetés esetén a késedelmi kamat mértéke megegyezik a Ptk. 301/A. § szerinti kamatmértékkel.
- 3.6. A jelen Keretszerződésben meghatározott ellenérték kifizetése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. 36/A § hatálya alá tartozik. Megrendelőnek abban az esetben áll módjában a kifizetést teljesíteni, amennyiben részére a Vállalkozó 30 (harminc) napnál nem régebbi APEH és VPOP együttes adóigazolást bemutat, megküld, vagy átad arról, hogy az állami adóhatóságnál és a vámhatóságnál nyilvántartott köztartozása nincs, vagy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.
- 3.7. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy a Számlán megjelölt összegből levonásra kerüljön a jelen Keretszerződésben meghatározott, esetlegesen felmerülő kötbér illetve többletköltség összege.
- 3.8. Megrendelő kijelenti, hogy előleget nem fizet.

4. A TELJESÍTÉS, AZ ÁTADÁS-ÁTVÉTEL, A TELJESÍTÉSI IGAZOLÁS

- 4.1. A teljesítés helye: A BKV Zrt. egész területe az egyes Megrendelésekben meghatározottak szerint.
- 4.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a jelen Keretszerződés teljesítését a Keretszerződés hatályba lépését követő 2 munkanapon belül köteles megkezdeni és a Keretszerződésben előírt munkákat a Keretszerződés hatálya alatt folyamatosan végezni.
- 4.3. Vállalkozó vállalja, hogy munkavégzés csak érvényes belépési és munkavégzési engedély birtokában történik. A Vállalkozó köteles 24 órás **diszpécsterszolgálatot** fenntartani a hibabejelentés fogadására (Telefon, Fax, E-mail). A technológiai jellegű klímatiszítás, esetén a Vállalkozó **8 órán belül** köteles a hibaelhárítást megkezdeni, egyéb berendezések esetén a hibaelhárítást **24 órán belül** köteles megkezdeni.
- 4.4. A Vállalkozó vállalja, hogy a klímaberendezések Telepítését és Eseti Javítását csak zöld kártyával /hűtőgépszerelői vizsgával/ rendelkező szakember végzi.
- 4.5. Megrendelő köteles Vállalkozó készrejelentését követően, a közösen megállapított időpontra kitézteni a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját. Megrendelő a teljesítést az eljárás során megvizsgálja, és a vizsgálat alapján felfedezett hiányosságokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági, jótállási igényeket jegyzőkönyvben (a továbbiakban: Jegyzőkönyv) rögzíti, és arról a Vállalkozót írásban értesíti.

Dr. Marváth Anita

Előadó

Üzleti-kezelési

Osztályvezető Beszélynyársaság

Megrendelő teljesítési igazolást ebben az esetben csak a Jegyzőkönyvben rögzített hibák kijavítását követően állít ki.

- 4.6. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozás teljesítésének igazolása teljesítési igazolás kiállításával történik, amelyen a Felek az elvégzett munkák átadás-átvételét, olvasható aláírásukkal igazolják, és az aláírás alatt a nevüket olvasható, nyomtatott betűkkel is feltüntetik.
- 4.7. A Felek megállapodnak abban, hogy teljesítési igazolás kiállítására jogosult személy a Megrendelő részéről **Vajda Zoltán** (elérhetőségei: vezetékes telefon 461-6500/42-916; fax: 06/1/460-3739; email cím: vajdaz@bkv.hu); a Vállalkozó részéről pedig **Kardos János** (elérhetőségei: vezetékes telefon 06/85/560-030 fax: 06/85/560-031; mobil telefon 06-30-940-8167; email cím: kardos@hutoklima.t-online.hu).
- 4.8. A Felek megállapodnak abban, hogy mennyiségi, illetve minőségi/műszaki eltérés esetén a Megrendelő a Vállalkozás (rész)eredményét nem köteles átvenni. A Vállalkozó ilyen esetben a jelen Keretszerződésben foglalt kötbér, valamint a többletköltség viselése mellett a továbbiakban is köteles szabályszerűen teljesíteni.
- 4.9 Kapcsolattartók:

A Megrendelő részéről a jelen Keretszerződés vonatkozásában kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Hübéresi György – Szerződési Osztály

Telefon: 06/1/461-6500/11-875

Telefax: 06/1/ 322-1444

E-mail: huberesig@bkv.hu

A Megrendelő részéről műszaki, szakmai kérdésekben kapcsolattartásra kijelölt személy:

Katona Kornél

Telefon: 461-6500/42-340

Telefax: 461-6500/42-

Artner László

Telefon: 461-6500/42-753

Telefax: 460-3700/42-814

A Vállalkozó részéről kapcsolattartásra kijelölt személy:

Kardos János

Telefon: 06/85/560-030

Telefax: 06/85/560-031

E-mail: kardos@hutoklima.t-online.hu

5. A TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ

- 5.1 A Felek megállapodnak abban, hogy az egyes Megrendelésekre vonatkozóan a teljesítés határideje a Megrendelésben kerül meghatározásra.

Dr. Horváth Anita

Jelölt

Telepítési Közelekedési

Magyar Hűtő- és Klíma Részvénytársaság

6. A KERETSZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, MEGSZŰNÉSE/MEGSZÜNTETÉSE

- 6.1 A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretszerződés hatálya 2012. április 30. napjáig szól. Amennyiben a Megrendelő és Budapest Főváros Önkormányzata között megkötött Közzolgáltatási Szerződés ezen időponton túl meghosszabbításra kerül vagy új szerződés kerül megkötésre, úgy a jelen Keretszerződés hatálya 36 hónappal automatikusan meghosszabbodik.
- 6.2 A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretszerződést — a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén — írásban azonnali hatállyal felmondhatják. A Felek megállapodnak abban, hogy súlyos szerződésszegésnek tekintik, ha bármelyik Fél - Megrendelő oldaláról különösen a jelen Keretszerződés 6.3 pontjában meghatározott esetek - a jelen Keretszerződésből vagy valamely Megrendelésből fakadó lényeges kötelezettségét súlyosan és/vagy ismételten megszegi, kötelezettségei teljesítésével ismételten késedelembe esik vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely a további együttműködést kizárja.
- 6.3. A Megrendelő, anélkül, hogy elveszítené jogát a szerződésszegés esetében őt megillető egyéb igényekre, a Vállalkozónak megküldött írásbeli nyilatkozattal egyoldalúan, azonnali hatállyal felmondhatja a jelen Keretszerződést a Vállalkozó kártérítése nélkül:
- Hibás teljesítés esetén, amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására a jelen Keretszerződés 8. pontjában megjelölt határidőn, illetve a Megrendelő által meghosszabbított határidőn belül a hibát nem javítja ki,
 - Ha a Vállalkozó késedelembe esik és a Megrendelő által írásban adott (vagy elfogadott) póthatáridő eredménytelenül járt le,
 - Ha a Vállalkozó a késedelmes teljesítésének esetére kikötött maximális kötbérösszeget elérte,
 - Ha a Vállalkozó – a Megrendelő erre vonatkozó előzetes, a következményekre történő írásbeli figyelmeztetése ellenére – nem teljesíti bármely más jelen Keretszerződésen vagy valamely Megrendelésen alapuló, szerződéses kötelezettségét,
 - Ha a Vállalkozóval szemben csődeljárást indítanak, vagy felszámolási, végrehajtási, illetve végelszámolási eljárás alatt áll.
- 6.4. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretszerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Felek a jelen Keretszerződés megszűnésével kapcsolatban is kötelesek együttműködni. Erre tekintettel a jelen Keretszerződés megszűnésétől számított 1 (egy) héten belül a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére átadni minden, a jelen Keretszerződés teljesítéséhez a Megrendelő vagy harmadik személy által esetlegesen átadott, rendelkezésre bocsátott dokumentációt és egyéb adatot, anyagot, dolgot, stb.

7. A KÖTBÉR

- 7.1. Amennyiben a Vállalkozó neki felróható okból késedelmesen, nem vagy nem szerződésszerűen teljesít, a Megrendelőt – jogfenntartással az ebből eredő, kötbéren felüli kártérítési igényére – jelen fejezet 7.3-7.5. pontjaiban meghatározott mértékű kötbér illeti meg.
- 7.2. A kötbér számításának alapja: az adott Megrendelések alapján fizetendő nettó Vállalkozói Díj.

- 7.3 Késedelmes – nem a jelen Keretszerződésben meghatározott határidőre történő - teljesítés esetén a Vállalkozó az adott Megrendelések alapján fizetendő nettó Vállalkozói Díj késedelmesen teljesített értékére vetített napi 0.5 %, de maximum összesen 15% mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek.
- 7.4 A Vállalkozó az adott Megrendelések alapján fizetendő nettó Vállalkozói Díj 15%-ával megegyező mértékű hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles, ha neki felróható okból nem a jelen Keretszerződésben foglaltaknak megfelelően, azaz nem szerződésszerűen teljesít.
- 7.5 A Vállalkozó az adott Megrendelések alapján fizetendő nettó Vállalkozói Díj 20%-ával megegyező mértékű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, ha neki felróható okból nem teljesít.
- 7.6 Megrendelő kötbérigényét érvényesítheti (a kötbér esedékessé válása):
- Vállalkozó késedelme esetében amennyiben a Megrendelő írásban póthatáridőt ad, annak eredménytelen elteltével, póthatáridő hiányában a kötbér megfizetésére való írásbeli felszólítással, továbbá, amennyiben a kötbér összege késedelmes teljesítés esetére kikötött maximális kötbérösszeg elérte.
 - Vállalkozó nem teljesítése esetében, amennyiben a Vállalkozó neki felróható módon nem teljesít és Megrendelő írásbeli felszólítására sem áll szándékában teljesíteni
 - Vállalkozó nem teljesítése esetében, amennyiben a Megrendelő bizonyítható érdekmúlásra hivatkozva a teljesítésre nem tart igényt, a kötbér megfizetésre való írásbeli felszólítással és a számla megküldésével.
- 7.7 A kötbér esedékessé válásával a Megrendelő a Vállalkozónak jelen Keretszerződésből eredően járó Vállalkozói Díj összegét a kötbér összegével csökkentheti.
- 7.8 A teljesítés elmaradása vagy késedelmes teljesítés esetén amennyiben Megrendelőnek a Vállalkozóhoz címzett felszólítása eredménytelen marad, a Megrendelő jogosult ellátása biztosítása érdekében más vállalkozót igénybe venni. Amennyiben a Megrendelőnek emiatt költsége vagy kára származik, úgy azt a Vállalkozó köteles megtéríteni, illetve az árban jelentkező többletköltség is a mulasztásért felelős Vállalkozót terheli.

8. AJÓTÁLLÁS

- 8.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a Vállalkozásra vonatkozóan a Ptk. 248. §-a alapján jótállást vállal, melynek időtartama 12 hónap. Vállalkozó a beépített alkatrészek, berendezések esetében a gyártó által vállalt ideig de legalább 12 hónap időtartamra vállal jótállást. A gyártó által vállalt jótállási időt Vállalkozó Megrendelő felszólítására hitelt érdemlő módon, a gyártó által kiállított eredeti okiratokkal köteles bizonyítani a beépített alkatrészekre és berendezésekre vonatkozó gyártói jótállást. Felek a jelen pontban foglaltakkal összefüggésben megállapodnak abban is, hogy amennyiben a gyártó által a beépített alkatrészekre és berendezésekre vonatkozóan vállalt jótállási időtartam vége a Vállalkozó által a Vállalkozásra vállalt jótállási időt meghaladja, a két időpont között eltelt időben a beépített alkatrészek és berendezések esetleges hibájával összefüggésben felmerülő vállalkozói munka, feladatok elvégzésének díja a 2. pontban megállapodott Vállalkozási Díjban benne foglaltatik.
- 8.2. A Felek megállapodnak abban, hogy új klímaberendezés telepítése esetén a telepített klímaberendezésre a Vállalkozó 3 év jótállást vállal a gyártó által vállalt jótállási időtartamtól

függetlenül amennyiben az nem haladja meg a 3 év időtartamot. A jótállási idő számításának kezdete a műszaki átadás-átvétel napja.

- 8.3. A Megrendelő írásban értesíti a Vállalkozót a jelen Keretszerződés és az egyes Megrendelések teljesítésével jótállás keretében felmerülő bármely, a teljesítéssel kapcsolatos kifogásáról. Vállalkozó az értesítés kézhezvételét követően a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb 2 munkanapon belül köteles megkezdeni jótállási kötelezettsége teljesítését.
- 8.4. Abban az esetben, ha a fentiek szerint értesített Vállalkozó elmulasztja a hiba javítását a meghatározott határidőn belül, a Megrendelőnek jogában áll a Vállalkozó kockázatára és költségére megtenni a szükséges intézkedéseket, annak érdekében, hogy a hibát kijavítsa, vagy kijavíttassa anélkül, hogy a Vállalkozót az általa vállalt jótállási kötelezettségei teljesítése alól mentesítene.
- 8.5. A jótállási idő kezdete a tényleges teljesítés időpontja, amely megegyezik az átadás-átvételt igazoló dokumentumon szereplő dátummal. Nem számít bele a jótállási időbe a kijavítási időnek az a része, amely alatt Megrendelő a dolgot nem tudja rendeltetésszerűen használni. A jótállási igény érvényesíthetőségének határideje a dolognak vagy jelentősebb részének kicserélése (kijavítása) esetén a kicserélt (kijavított) dologra (dologrészre), valamint a kijavítás következményeként jelentkező hiba tekintetében újból kezdődik.

9. A SZELLEMI ALKOTÁSOK JOGA

- 9.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy köteles gondoskodni arról, hogy a jelen Keretszerződés vagy az egyes Megrendelések alapján létrejött szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem a Vállalkozónak, sem harmadik személynek nincs és — időbeli, területi és egyéb korlátozás nélkül — a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb, a szellemi alkotások körébe tartozó joga, amely a Megrendelőt bármilyen módon vagy mértékben akadályozná a szellemi alkotások kizárólagos felhasználásában, ideértve a sokszorosítást, a számítógéppel és elektronikus adathordozóra történő másolást, valamint az átdolgozást is. A jelen pontban foglalt rendelkezés nem vonatkozik azokra a szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt. A fenti kijelentés valóságáért, illetve kötelezettség teljesítéséért a Vállalkozó kártérítési felelősséget vállal, egyben — időbeli, területi és egyéb korlátozás nélkül — hozzájárul a műveknek a Megrendelő általi felhasználásához (beleértve a fentiek szerinti felhasználási módokat is). A jelen pontban meghatározott kötelezettség teljesítésének, illetve a hozzájárulás megadásának ellenértékét a Vállalkozói Díj magában foglalja.

10. A VITÁK RENDEZÉSE

- 10.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretszerződés és az az alapján teljesítendő Megrendelések alapján felmerülő vitákat elsődlegesen egyeztetés útján kísérik meg rendezni. Ha az egyeztetés nem vezet eredményre, a Felek a jelen Keretszerződéssel kapcsolatban esetlegesen felmerülő viták rendezése céljából — hatáskörtől függően — kikötik a Pesti Központi Kerületi Bíróság vagy a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét.

11. AZ ÜZLETI TITOK VÉDELME

- 11.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretszerződést, valamint az annak teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott, a másik Felet érintő minden olyan információt — beleértve a másik fél know-how-jába tartozó információkat is —, amelyet a

másik Fél még nem hozott nyilvánosságra, és amelynek közlése a másik Félre vagy a vele kapcsolatban álló más jogalanyra hátrányos következménnyel járna, ezek hátrányos megítélését eredményezhetné, vagy gazdasági érdekeiket sértené vagy veszélyeztetné üzleti titokként (a továbbiakban: Titok) kötelesek kezelni.

- 11.2. A Felek megállapodnak abban, hogy ennek megfelelően minden Titkot szigorúan megtartanak, és a másik Fél előzetes, írásbeli engedélye nélkül nem hoznak nyilvánosságra, illetéktelen személynek nem szolgáltatnak ki, és ilyen személy számára nem tesznek hozzáférhetővé sem a jelen Keretszerződés hatályának fennállása alatt, sem azt követően.
- 11.3. A Felek megállapodnak abban, hogy kötelesek gondoskodni arról, hogy a Titkot a velük jogviszonyban álló más személyek (például: munkavállalók, üzleti partnerek stb.) is üzleti titokként kezeljék, mind a jelen Keretszerződés hatálya alatt, mind azt követően.
- 11.4. A Felek megállapodnak abban, hogy a Feleket a jelen Keretszerződés bármely okból történő megszűnése esetén a jogviszony utolsó napjától számított meghatározatlan ideig terheli a titoktartási kötelezettség.

12. AZ ÉRTESÍTÉSEK

- 12.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretszerződés és az egyes Megrendelések által megkívánt minden írásbeli értesítést a Felek mindenkor székhelyének címére kell megküldeni. Az erre a címre ajánlott, tértivevényes küldeményként postára adott értesítést, a kézbesítés megkísérlését követő harmadik munkanapon akkor is kézbesítettnek kell tekinteni, ha a tértivevény szerint a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett ismeretlen, ismeretlen helyre költözött, az iratot nem vette át, vagy az átvételt megtagadta.
- 12.2. A Felek rögzítik, hogy a Felek kölcsönös együttműködésével összefüggő bármely lényeges információról haladéktalanul és szükség esetén írásban, visszaigazolható módon (postai úton történő kézbesítés esetében feladóvevénnyel és tértivevénnyel; személyes kézbesítés esetén átvételi elismervénnyel, amely legalább az átvevő személy olvasható aláírását és az átvétel keltét tartalmazza) kötelesek a másik Felet értesíteni.

13. A VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 13.1 A Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó a Vállalkozás teljesítéséhez biztosítja a szükséges munkaeszközöket és megfelelően képzett szakembereket. A munkaeszközökben esett kár viselésére a Vállalkozó köteles.
- 13.2 A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a jelen Keretszerződés teljesítése során a jelen Keretszerződés tárgyát képező szakfeladat ellátására specializálódott jogalanytól elvárható fokozott gondossággal köteles eljárni.
- 13.3 Vállalkozó kizárólag azon alvállalkozó(k) igénybevételére jogosult, akiket a pályázat során alvállalkozó(i)ként megjelölt.
- 13.4 A teljesítés során keletkező hulladék elszállítását csak a hulladék szállítására és kezelésére vonatkozó érvényes hatósági engedéllyel, valamint a hulladék bejelentéshez szükséges KÜJ, KTJ számmal rendelkező vállalkozó végezheti

- 13.5 A Vállalkozó köteles a keletkező veszélyes hulladékot a hulladék szállítására és kezelésére vonatkozó érvényes hatósági engedéllyel, valamint a hulladék bejelentéshez szükséges KÜJ, KTJ számmal rendelkező vállalkozónak „F” jeggyel átadni és az „F” jegy másolatát műszaki átadás-átvétel során a Megrendelőnek eljuttatni
- 13.6 A Vállalkozó felelős a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, valamint a Megrendelő által ismertetett BKV Zrt. belső, szolgáltatást érintő utasításainak betartásáért
- 13.7 A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretszerződés a Megrendelő által bonyolított BKV Zrt. 14./T-461/09 sz. eljárásához kapcsolódó ajánlati dokumentáció, valamint a Vállalkozó 2009. október 29. napján kelt ajánlata alapján készült. A Felek megállapodnak abban, hogy ellentmondás esetén a Keretszerződés szövegében foglaltakat, majd az ajánlati dokumentációban, majd ezt követően a végleges ajánlatban foglaltakat tekintik irányadóknak.
- 13.8 A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretszerződéssel kapcsolatban a Ptk. rendelkezései, irányadóak.
- 13.9 Vállalkozó nyilatkozik, hogy tudomása van arról, hogy a Megrendelőnél egy holding-struktúra kialakítását célzó munka folyik, amelynek során a Vállalkozó a Megrendelőnek minden részéről szükséges támogatást és segítséget, nyilatkozatot megad, továbbá hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő egyoldalú jognyilatkozatával a létrehozandó holding bármely tagját a jelen Keretszerződésben saját helyébe léptesse.
- 13.10 Felek megállapodnak, hogy – a szándékosan, súlyos gondatlansággal, vagy bűncselekménnyel okozott, továbbá az életet, testi épséget, egészséget károsító szerződészegés kivételével – Megrendelő nem felelős a Vállalkozónak semmilyen olyan kárért vagy vagyoni hátrányáért, amely abból a tényből következik, ha a jelen Keretszerződés tárgyát képező szolgáltatásokra való igényt biztosító, a Megrendelő és Budapest Főváros Önkormányzata között megkötött Közzolgáltatási Szerződés a jelen Keretszerződés megszűnését megelőzően megszűnik.

A Ptk. 314.§ (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel Felek kijelentik, hogy a jelen Keretszerződés valamennyi rendelkezése – így többek között a díjazásra vonatkozó rendelkezései is – a Megrendelőnek a jelen pontban foglalt felelősség-korlátozásának ellentételezését is figyelembe véve lett megállapítva.

Vállalkozó elismeri, hogy tudomással bír arról, hogy a jelenleg hatályos Közzolgáltatási Szerződés határozott időtartamra, 2012. április 30. napjáig jött létre.

- 13.11 A Felek rögzítik továbbá azt, hogy Vállalkozó köteles tevékenységét az érvényes környezetvédelmi, munkavédelmi, biztonsági és higiéniai előírások betartása mellett végezni. Szükség esetén a Vállalkozó biztosítja saját munkatársai és esetleges alvállalkozói megfelelő oktatását a hatályos jogszabályok, valamint a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott előírások alapján. Ezen előírások be nem tartásából eredő mindennemű költség (beleértve az esetleges bírságokat) a Vállalkozót terheli.
- A Vállalkozó köteles az esetlegesen rendelkezésére bocsátott munkaterületet a munka jellegéhez mérten a lehető legnagyobb rendben és tisztán tartani, a környezetszennyezés megelőzését, az egészséges és biztonságos munkavégzés körülményeit biztosítani. A Vállalkozó köteles a tevékenysége során keletkező hulladékok megfelelő gyűjtéséről és elszállításáról, valamint az ezzel kapcsolatos nyilvántartásokról, és az adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről gondoskodni. Az ezzel kapcsolatos minden költség a Vállalkozót terheli, beleértve mindazon költségeket is, melyek ezen előírás be nem tartása miatt a Megrendelőnél jelentkeznek (ezeket a Megrendelő jogosult a Vállalkozói Díjból levonni).

A Vállalkozó köteles az általa a munkaterületére bevinni szándékozott veszélyes anyagokról a Megrendelőt előzetesen tájékoztatni (különös tekintettel a jogszabály által tiltott és korlátozott anyagokra, valamint azokra, amelyek a Vállalkozó tevékenysége során hulladékká válnak, a levegőbe távoznak vagy a szennyvízbe kerülnek). A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő egyes veszélyes anyagok felhasználását korlátozhatja, megtilthatja, vagy feltételekhez kötheti.

A Vállalkozó köteles az általa használt gépeket, berendezéseket és járműveket olyan műszaki állapotban tartani, ami biztosítja a vállalt szolgáltatás magas színvonalú elvégzése mellett a környezet- és munkavédelmi követelmények betartását is (különös tekintettel a zajterhelésre, olajfolyásra és légszennyezésre). A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a nem megfelelő műszaki állapotú gépek, berendezések és járművek használatát megtilthatja vagy feltételekhez kötheti.

A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan tevékenységéről előzetesen tájékoztatni, amely a Megrendelő csatornahálózatába történő szennyvízkibocsátással, vagy légszennyező anyagok kibocsátásával jár vagy járhat. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő az ilyen tevékenységeket korlátozhatja, megtilthatja, vagy feltételekhez kötheti. A Vállalkozó nem végezhet a munkaterületén olyan tevékenységet, amely talaj- vagy talajvíz-szennyezést okoz. Ezen előírás megsértéséből eredő mindennemű költség (beleértve a kármentesítéssel összefüggő minden költséget) a Vállalkozót terheli. A Vállalkozó köteles a fenti előírások betartásának ellenőrzését a Megrendelő számára bármikor feltétel nélkül lehetővé tenni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a fenti előírások be nem tartása esetén a Megrendelő a szükséges intézkedéseket a Vállalkozó költségére megteszi.

Vállalkozó kijelenti és szavatol érte, hogy a jelen Keretszerződéssel összefüggésben foglalkoztatott munkavállalói, megbízottai és alvállalkozói rendelkeznek a szükséges szakértelemmel, szakképesítéssel, az esetleges jogszabályban megkövetelt külön engedélyekkel és vizsgákkal, valamint jogszerű munkaszerződéssel létrehozott munkaviszonnyal, és a mindenkor munka- és adójogi, valamint társadalombiztosítási rendelkezések egyébként kapcsolódóan alkalmazásra és betartásra kerülnek.

13.12 A jelen Keretszerződést kizárólag írásban, közös megegyezéssel lehet módosítani.

13.13 A Felek rögzítik, hogy az alábbiak a jelen Keretszerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik:

1. sz. melléklet – Karbantartandó klímaberendezések listája
2. sz. melléklet – Karbantartási műveletek listája
3. sz. melléklet – Árjajánlat

A Felek kijelentik, hogy a jelen Keretszerződést és a mellékleteit elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen, szabályszerűen, az aláírásra jogosult képviselőik útján 4 db magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2009. december „18.” napja.

Budapest, 2009. december „18.” napja.

BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
1072 Budapest, Akácia u. 15.

Takács Péter

dr. Tóth Péter

Műszaki Vezérigazgató-helyettes Logisztikai Főosztályvezető

Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő

Részvénytársaság

Megrendelő

Kárdos János

Hűtő-Klíma Kft.

Hűtő-Klíma Kft.

8640 Fonyóud, Tavaszi

Felelőségi Társaság

BankVállalkozó-39310220

Dr. Horváth Anita

Előadó

Budapesti Közlekedési

Zártkörűen Működő Részvénytársaság