

Iktatószám: 134/6. sz./2012/134

Fax/Tel: 11-875

Ügyintéző: Hűbéresi György

Tárgy: Kiegészítő tájékoztatás
megküldése (15/TB-151/12)

Oldal: 1+4

Amennyiben a fax olvashatatlan, vagy a megjelölt számú oldal nem érkezett meg,
kérem, hogy hívja fel a (36-1) 322-6438-s telefonszámot!

Tisztelt Részvételre Jelentkező!

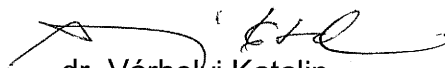
Levelünkkel mellékelten megküldöm a BKV Zrt. 15/TB-151/12 számon „**Építőmesteri, szakipari, épületgépész és épületvillamossági munkák elvégzése**” tárgyban indult eljárásban feltett kérdésekre adott válaszokat szíves tájékoztatásul.

Kérem, hogy részvételi jelentkezésüket a kiegészítő tájékoztatásban foglaltak figyelembevételével szíveskedjen benyújtani.

Budapest, 2013. január

Melléklet: Kiegészítő tájékoztatás

Tisztelettel: **BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
1072 Budapest, Akácfa u. 15.



dr. Várhelyi Katalin
Osztályvezető

JELENTKEZŐI KÉRDÉSEK – AJÁNLATKÉRŐI VÁLASZOK

„Építőmesteri, szakipari, épületgépész és épületvillamossági munkák elvégzése”

(Tenderszám: BKV Zrt. 15/TB-151/12)

1. Kérdés:

„A felhívás II.2.1) pontja szerint műemlékvédelem alatt álló épületeket is fel kell újítani. Ezen épületek műemléknek számítanak? Ha igen, akkor kérjük az ajánlati felhívást módosítani, ugyanis a felhívás III.2.3) pont M.1. alpontjában nem kérnek **MV-ÉP/AM** jogosítvánnyal rendelkező felelős műszaki vezetőt. Ismereteink szerint műemlék épületen csak **MV-ÉP/AM** jogosítvánnyal rendelkező szakember lehet felelős műszaki vezető.”

Válasz:

Jelen lejárás keretében a Fogaskerekű jtp-n csak olyan munkákra kötünk szerződést, amelyekhez nem szükséges az MV-Ép/AM jogosultság, például épületgépész, épületvillamossági munkák, öltöző-fürdő felújítási munkák, stb. Az összes többi helyszínhez, épülethez pedig nem szükséges a műemléki jogosultság.

2. Kérdés:

„Kiegészítő iratok 7. oldal 10.3. pont szerint meg kell jelölni a részvételi jelentkezésben a 10% feletti alvállalkozókat, valamint azokat a részeket és a részek százalékos arányát, ahol a megjelölt alvállalkozók közreműködnek a teljesítésben. A rendelkezésünkre álló műszaki információkból ezeket az adatokat nem lehet megadni. Nem tudjuk, hogy ténylegesen mit kell kivitelezni, nem ismerjük a mennyiségeket. Ezek hiányában nem tudjuk megmondani, hogy pl. az épületgépészeti alvállalkozó teljesítése eléri-e a 10%-ot, illetve, ha el is éri, akkor azt nem tudjuk hogy ezen alvállalkozó teljesítése hány százaléka a közbeszerzésnek. Kérjük erre magyarázatukat és/vagy pontosításukat.”

Válasz:

A Kbt. 40. § (1) alapján:

„Az Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban köteles előírni, hogy az ajánlatban, illetve a részvételi jelentkezésben meg kell jelölni:

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez a részvételre jelentkező alvállalkozót kíván igénybe venni,*
- b) az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.”*

A törvényi kötelezettség miatt Ajánlatkérőnek nem áll módjában ettől az előírástól eltekinteni. Javasoljuk az alvállalkozói közreműködés mértékét általános jelleggel, az előre látható becslések szerint megadni. A

keretmegállapodás alapján indított hirdetmény nélküli eljárásokban az alvállalkozói bevonás mértékét ismételten meg kell majd adni, mely értelemszerűen eltérhet a jelen, a keretmegállapodás megkötésére irányuló eljárásban megadottaktól. Felhívjuk Tisztelt Jelentkezők figyelmét a Kbt. következő szakaszaira is, a felsorolás nem teljeskörű.

„26. § Ha egy gazdasági szereplő a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog közvetlenül részt venni a szerződés – részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén egy részre vonatkozó szerződés – teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként (a közbeszerzési eljárás részvételi szakaszában részvételre jelentkezőként) kell hogy szerepeljen. Egy gazdasági szereplőnek a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a beszerzés tárgyának általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.”

„128. § (1) A közbeszerzési szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek, vagy – ha az ajánlatkérő gazdálkodó szervezet létrehozásának kötelezettségét előírta vagy azt lehetővé tette [27. §] – a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) kizárólagos részesedésével létrehozott gazdálkodó szervezetnek (a továbbiakban: projektársaság) kell teljesítenie.

(2) Az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésében – a (3) bekezdés szerinti kivétellel – köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. Az ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll az 56. § – valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban azt ajánlatkérő előírta, az 57. § – szerinti kizáró okok hatálya alatt.

(3) Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában, csak az ajánlatkérő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha az ajánlattevő az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

(4) Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor [63. § (4) bekezdése] meghatározó körülménynek minősült.

(5) Az (1)–(2) bekezdések szerinti teljesítési kötelezettséget teljesítheti az ajánlattevőként szerződő fél vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.”

3. Kérdés:

„A felhívás III.2.3) pont M.1 alpont szerint csatolni kell referenciákról szóló nyilatkozatot, vagy referenciaigazolásokat. Mind a Kiegészítő iratok 7., mind a 8. sz. melléklete kéri egy adott (több évig tartó) referenciamunka ellenértékét évenkénti bontásban. Kiegészítő iratok 10.7. pont ellentmondásokat tartalmaz. Előbb a kiadott 7. és 8. sz. melléklet tartalma szerinti dokumentumot kéri csatolni (ellenszolgáltatás összege évenkénti bontásban), pár sorral később azonban már csak az ellenszolgáltatás összegét kell megadni. A hatályos Kbt-ben sincs szó arról, hogy egy megrendelő által kiállított referenciaigazoláson évenkénti bontásban kellene megadni az ellenszolgáltatás összegét. A 310/2011. (XII.23.) Korm. Rendelet 16. § (3) bekezdés utolsó mondata ugyan lehetővé teszi a referenciaigazolás és nyilatkozat kötelező elemein túli egyéb elemek kérését is, de kizárólag az alkalmasság megállapításához szükséges információk tekintetében. Jelen esetben a minimumkövetelmény csak annyi, hogy 60 hónapon belül rendelkezünk nettó 100 millió forintnyi referenciával. Ennek fényében kérjük módosítani a kiadott 7. és 8. számú mellékletet.”

Válasz:

Tekintettel arra, hogy a részvételi felhívásban nem szerepel az, hogy a referencia mértékét évenkénti bontásban is meg kell adni, amennyiben Jelentkező nem kívánja megadni, nem szükséges a referencia munkákat megbontva meghatározni.

4. Kérdés:

„Mi indokolja a szakmai önéletrajz csatolását? Ugyanis az alkalmasság minimumkövetelményei között nem szerepel, hogy a bemutatandó szakembereknek hány év gyakorlattal kell rendelkezniük. Ergo a megjelent felhívás szerint a pályakezdő kőműves és a 40 év gyakorlattal rendelkező kőműves is teljesíti a III.2.3) pont M.2 alpont minimumkövetelményeit, azaz egy részvételre jelentkezőt sem lehet azért kizárni az eljárásból, mert tapasztalatlanok a bemutatott szakemberei. Ebből kifolyólag viszont feleslegesnek érezzük a szakmai önéletrajz csatolását. Kérjük állásfoglalásukat és/vagy a Kiegészítő iratok 10.7. pontjának módosítását”

Válasz:

A keretmegállapodásos eljárás első részében, az eljárást megindító felhívásban (részvételi felhívásban) Ajánlatkérő a Részvételre Jelentkezők alkalmasságát vizsgálja. A szakmai alkalmasság vizsgálatához hozzátartozik, hogy a Részvételre Jelentkező rendelkezik a jelentkező feladatok elvégzéséhez szükséges végzettségű szakemberekkel és az, hogy a bemutatott szakembereket a Részvételre Jelentkező munkaviszonyban vagy milyen egyéb, foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban foglalkoztatja, mely időponttól, mely sok esetben csak az önéletrajzból állapítható meg

egyértelműen. Kérjük a felhívásban meghatározottak szerint az önéletrajzok csatolását.

A gyakorlat időtartamára Ajánlatkérő nem határozott meg előírást, így jól értelmezi Jelentkező, hogy a pályakezdő kőműves és a 40 év gyakorlattal rendelkező kőműves is teljesíti a III.2.3) pont M.2 alpont minimumkövetelményeit.

5. Kérdés:

„Ha mégis csatolni kell szakmai önéletrajzot, akkor azt csak a felelős műszaki vezetők tekintetében, vagy a szakmunkások tekintetében is meg kell tenni? Ha a szakmunkások önéletrajza is szükséges, akkor náluk elegendő a szakmai tapasztalat tekintetében annyit közölni, hogy „xy éve kőműves munkákat végez”?”

Válasz:

Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás III.2.3 pont M2 alpontjában és a kiegészítő iratok 10.7.c) pontjában meghatározottak szerint kéri a szakemberek bemutatását, azaz valamennyi szakember esetében szükséges az önéletrajz csatolása. Az önéletrajzok tartalmára Ajánlatkérő nem kíván – a felhívásban és a kiegészítő iratokban foglaltakon túl – egyéb tartalmi vagy formai előírást meghatározni.

6. Kérdés:

„A kiegészítő iratok 5.1. pontja szerint ajánlatkérő mit tekint „táblázatos word, illetve excel állomány”-nak? Azaz mely dokumentumokat kell szerkeszthető formátumban is benyújtani, és mi indokolja a szerkeszthető formátumot? Nem elegendő a teljes, aláírt részvételi jelentkezést beszkenneálni pdf formátumban?”

Válasz:

Jelen eljárás keretében nincsen olyan dokumentum, melyet Jelentkezőknek táblázatos word vagy excel formátumban is rendelkezésre kellene bocsátani, elegendő a jelentkezés pdf formátumban történő benyújtása.

7. Kérdés:

„A felhívás IV.2.1) pontjában szereplő pontozás az ajánlattételi szakaszra vonatkozik?”

Válasz:

Igen. Az eljárást megindító felhívás IV.2.1.-ban az eljárás ajánlattételi szakaszára vonatkozó értékelési szempont került bemutatásra, azon célból, hogy elősegítsük a vállalkozások döntését az eljárásban való részvétellel kapcsolatban.

8. Kérdés:

„A felhívás V.4) pont 6. alpont szerint ajánlattételre maximum 10 jelentkezőt fognak meghívni. Ennek ellent mond a következő mondat, miszerint minden érvényes jelentkezést benyújtó társaság kap ajánlattételi felhívást, ergo meghívják ajánlattételre. (a félreértések elkerülése végett: értjük, hogy ajánlatkérő az eljárás végén 10 ajánlattevővel köt majd szerződést) Kérjük az ellentmondás feloldását és az ajánlattételi felhívás módosítását”

Válasz:

A felhívásban elírás történt, Ajánlatkérő kéri az eljárást megindító felhívás V.4. pont 6) alpontjának első mondatát figyelmen kívül hagyni. Tehát Jelentkező jól értelmezi, hogy minden érvényes jelentkezést benyújtó társaság kap ajánlattételi felhívást, Ajánlatkérő valamennyi érvényes jelentkezést benyújtó céget felkér ajánlattételre. Az eljárás végén a keretmegállapodás a 10 legkedvezőbb ajánlatot benyújtóval kerül megkötésre. Ajánlatkérő ezen szándékát tükrözi, hogy a felhívás IV.1.2 pontja sem került kitöltésre.