

134/9-62/2013/290

PQS Internationál Hungary Kft.
Victor-Ing Kft.

BKV Zrt.

Vállalkozási Keretmegállapodás

BKV Zrt. 15/TB-153/12/10

VÁLLALKOZÁSI KERETMEGÁLLAPODÁS

A jelen vállalkozási keretmegállapodás (a továbbiakban: Keretmegállapodás) létrejött

egyrésről a

Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 1980 Budapest, Akácfa utca 15.

Cégjegyzékszám: 01-10-043037

Adószám: 12154481-4-44

Csoportazonosító szám: 17781372-5-44

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrésről a

PQS International Hungary Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 1117 Budapest, Sopron út 19.

Cégjegyzékszám: 01-09-890869.

Adószám: 11457688-2-43.

Bankszámlaszám: 11600006-00000000-14974900 (ERSTE)

Viktor-Ing Ingatlanfejlesztő és Hasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 1085 Budapest, Rökk Szilárd utca 15. III. em. 15.

Cégjegyzékszám: 01-09-922053

Adószám: 14831423-2-42.

Bankszámlaszám: 10701317-49281400-51100005 (CIB)

mint közös Vállalkozók (a továbbiakban: **Vállalkozók**),

között (a továbbiakban együttesen: **Felek**) az alulírott helyen és időpontban az alábbiak szerint.

A jelen Keretmegállapodás létrejött a Közbeszerzési Értesítő KÉ 20129/2012 számon 2013. január 04. napján megjelent *Magastető építési, felújítási munkáinak elvégzése* tárgyú keretmegállapodás megkötésére irányuló tárgyalásos közbeszerzési eljárásban készült eljárást megindító felhívás és Kiegészítő iratok, a kiegészítő tájékoztatások, illetve az Ajánlattevő által benyújtott ajánlat, valamint a 2013. november 22-i eredményhirdetése szerint.

1. KERETMEGÁLLAPODÁS ALKALMAZÁSA

1.1. Megrendelő a Kormánynak a közszolgáltatók közbeszerzéseire vonatkozó sajátos közbeszerzési szabályokról szóló 289/2011. (XII. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 14. §-a alapján jogosult keretmegállapodásos eljárás lefolytatására és jelen keretmegállapodás megkötésére. A jelen keretmegállapodásos eljárás alkalmazása az alábbiak szerint történik.

1. rész:

Megrendelő, mint ajánlatkérő *Magastető építési, felújítási munkáinak elvégzése* tárgyú keretmegállapodásos eljárást folytatott le. A közbeszerzési eljárás 2013. november 22-i eredményhirdetése alapján kerül megkötésre jelen Keretmegállapodás.

dr. Tölgyesi Andrea
Budapesti Közlekedési
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Mózes Agnes
BKV Zrt.

1/8

16.00

2. rész:

A jelen Keretmegállapodás alapján a Megrendelő a jelen Keretmegállapodásban részes valamennyi ajánlattevő (a továbbiakban: Ajánlattevők) részvételével hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásokat (a továbbiakban: Tárgyalásos Eljárás) alkalmaz a jelen Keretmegállapodás időtartama alatt felmerülő konkrét feladatokra vonatkozó vállalkozási szerződések (a továbbiakban: Vállalkozási Szerződés) odaítélése érdekében.

A Megrendelő ezekben a Tárgyalásos Eljárásokban kéri majd az adott megrendelésekre vonatkozó tételes költségvetési kiírás árainak meghatározását, melyek közül az adott konkrét megrendelésre kapott legalacsonyabb ellenszolgáltatású ajánlatot adó Ajánlattevővel köt Vállalkozási Szerződést. Ajánlattevőknek a jelen Keretmegállapodás ideje alatt az ellenszolgáltatás mértékére vonatkozó ajánlata Ajánlatkérő számára csak kedvezőbb lehet a 289/2011. (XII. 22.) Korm. rendelet 18. §. (1) bekezdés, mint jelen Keretmegállapodás 1. sz. mellékletben megadott (beárazott költségvetési kiírásban szereplő) árai.

Vállalkozók teljesítést csak a Jelen Keretmegállapodásos eljárás 2. részében a Megrendelő által bejelentett igény alapján megkötött szerződések szerint végezhet.

2. KERETMEGÁLLAPODÁS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE, TELJESÍTÉSE

2.1. Jelen Keretmegállapodás tárgya a *Magastető építési, felújítási munkáinak elvégzése* a költségvetési kiírás szerint.

2.2. Mennyiségek


Tervezett mennyiség

- *Békásmegyer áramátalakító*
- *Mogyoród áramátalakító*
- *Dunaharaszti áramátalakító*
- *Szigetszentmiklós áramátalakító*
- *Hungária kocsiszín irodaépület tető teljes felújítása*

Jelen Keretmegállapodás alapján Tárgyalásos Eljárás keretében a konkrét megrendelésre kiválasztott Vállalkozók (a továbbiakban Vállalkozók) a megrendelés teljesítését a megrendelésben meghatározott időszakban köteles ellátni, összhangban a jelen Keretmegállapodásban rögzítettekkel.

3 KERETMEGÁLLAPODÁS HATÁLYA

Jelen Keretmegállapodás hatálya a mindkét fél általi aláírástól számított 36 hónapig tart. Vállalkozók ezen időtartam alatt a Tárgyalási Eljárások során meghatározott feltételek szerint megfelelő formában feladott megrendeléseket jogosultak elfogadni, és azokat a jelen Keretmegállapodásban foglalt feltételeknek megfelelően kötelesek teljesíteni.


Felgyasi Andrea
Budapesti Közeledési
Ártörőn Működő Részvénytársaság


Mózés Ágnes
BKV Zrt.



4. KERETMEGÁLLAPODÁSOS ÁR

- 4.1. Jelen Keretmegállapodás tárgyát képező feladatok irányadó egységárait a jelen Keretmegállapodás 1. számú melléklete (költségvetési kiírás) tartalmazza.
- 4.2. A jelen Keretmegállapodás alapján alkalmazott Tárgyalásos Eljárás eredményeként történő megrendelés odaítélésekor meghatározott egységárak csak az adott megrendelésre érvényesek, a megrendelés teljes időtartama alatt fix, változatlan. Az egységárak csak kedvezőbbek lehetnek, mint a jelen Keretmegállapodás 1. sz. mellékletében foglalt egységárak.
- 4.3. A Keretmegállapodás hatálya alatt a Keretmegállapodás 1. számú mellékletében foglalt egységárak semmilyen körülmények között nem változhatnak.

5. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 5.1. Megrendelő – az alábbiakon túl esetlegesen szükséges – részletes fizetési feltételeket a Tárgyalásos Eljárás során megküldött szerződéstervezetben határozza meg.
- 5.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a konkrét feladat elvégzésére irányuló Tárgyalásos Eljárás keretében határozza meg, hogy milyen feltételek teljesítése után milyen összegű és mennyi részszámlát (a továbbiakban Számla) bocsáthat ki. A Felek megállapodnak abban, hogy a Számla elengedhetetlen mellékletét képezi a teljesítési igazolás.
- 5.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a Számla kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül, banki átutalás útján teljesíti a fizetési kötelezettségét. A banki átutalás a Számlán megjelölt bankszámlára történik. A fizetés pénzneme az a pénznem, amelyben jelen Keretmegállapodás a Vállalkozói díjat meghatározza. A fizetési kötelezettséget a Megrendelő bankszámlájának terhelésekor kell teljesítettnek tekinteni. A késedelmi kamat mértéke megegyezik a Polgári törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 301.§ B pontja szerinti kamatmértékkel.
- 5.4. A Tárgyalásos Eljárás alapján megkötött Vállalkozási Szerződésekben meghatározott ellenérték kifizetése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A § hatálya alá tartozik. Megrendelőnek abban az esetben áll módjában a kifizetést teljesíteni, amennyiben részére a Vállalkozók 30 (harminc) napnál nem régebbi eredeti NAV adóigazolást bemutat, megküld, vagy átad arról, hogy az állami adóhatóságnál és a vámhatóságnál nyilvántartott köztartozása nincs, vagy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. Ha és amennyiben ezen kötelezettségeiket a Vállalkozók nem teljesítik, úgy az ebből eredő esetleges késedelmes fizetésért Megrendelőt felelősséget nem vállal.
- 5.5. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozók hozzájárulnak ahhoz, hogy a Számlájukon megjelölt összegből levonásra kerüljön a jelen Keretmegállapodásban meghatározott, esetlegesen felmerülő kötbér illetve többletköltség összege.
- 5.6. Az előleggel kapcsolatos rendelkezéseket Megrendelő a konkrét feladat elvégzésére irányuló Tárgyalásos Eljárás keretében határozza meg a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 131. § (1) bekezdésének figyelembevételével.

6. KÖTBÉR

- 6.1. Amennyiben a Vállalkozók nekik felróható okból késedelmesen, nem vagy nem szerződészerűen teljesítenek, a Megrendelőt – jogfenntartással az ebből eredő, kötbéren felüli kártérítési igényére- az alábbiakban meghatározott mértékű kötbér illeti meg.
- 6.2. A kötbér számításának alapja: a nettó Vállalkozói díj.
- 6.3. Késedelmes – nem a jelen Keretmegállapodásban vagy a Vállalkozási Szerződésben meghatározott határidőre történő - teljesítés esetén a Vállalkozók a nettó Vállalkozói díj késedelmesen teljesített értékére vetített napi 0,5 %, de maximum összesen 15 % mértékű késedelmi kötbért kötelesek fizetni a Megrendelőnek.
- 6.4. A Vállalkozók a nettó Vállalkozói díj 15 %-ával megegyező mértékű meghúsulási kötbér fizetésére kötelesek, ha nekik felróható okból nem teljesítenek.
- 6.5. A Vállalkozók a nettó Vállalkozói díj 15 %-ával megegyező mértékű hibás teljesítési kötbér fizetésére kötelesek, ha nekik felróható okból nem szerződészerűen teljesítenek.
- 6.6. Megrendelő kötbérigényét érvényesítheti (a kötbér esedékessé válása) különösen:
- Vállalkozók késedelme esetében amennyiben a Megrendelő írásban póthatáridőt ad, annak eredménytelen elteltével, póthatáridő hiányában a kötbér megfizetésére való írásbeli felszólítással, továbbá, amennyiben a kötbér összege késedelmes teljesítés esetére kikötött maximális kötbérösszeget elérte.
 - Vállalkozók nem teljesítése esetében, amennyiben a Vállalkozók nekik felróható okból nem teljesítenek és Megrendelő írásbeli felszólítására sem áll szándékukban teljesíteni.
 - Vállalkozók nem teljesítése esetében, amennyiben a Megrendelő bizonyítható érdekmúlásra hivatkozva a teljesítésre nem tart igényt, a kötbér megfizetésre való írásbeli felszólítással.
 - Vállalkozók hibás teljesítése esetén, amennyiben a Megrendelő írásban póthatáridőt ad a hiba kijavítására, annak eredménytelen elteltével, póthatáridő hiányában a kötbér megfizetésére való írásbeli felszólítással.
- 6.7. A kötbér esedékessé válásával a Megrendelő a Vállalkozóknak jelen Keretszerződésből és a Vállalkozási Szerződésből eredően járó Vállalkozói díj összegét a kötbér összegével csökkentheti a jelen Keretmegállapodás 5.6 pontjában meghatározottak szerint.
- 6.8. A teljesítés elmaradása vagy késedelmes teljesítés esetén amennyiben Megrendelőnek a Vállalkozókhöz címzett felszólítása eredménytelen marad, a Megrendelő jogosult ellátása biztosítása érdekében más Vállalkozó(ka)t igénybe venni. Amennyiben a Megrendelőnek emiatt költsége vagy kára származik, úgy azt a Vállalkozók kötelesek megtéríteni, illetve az árban jelentkező többletköltség is a mulasztásért felelős Vállalkozókat terheli.

7. JÓTÁLLÁSI FELTÉTELEK

- 7.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozók a vonatkozóan a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 248. §-a alapján 12 hónap alap és 18 hónap többlet jóállást vállalnak.

dr. Tölgyesi Andrea
Budapesti Közlekedési
Működő Résztulajdonos

4 / 8

- 7.2. A Megrendelő írásban értesíti a Vállalkozókat a jelen Keretmegállapodás és a Vállalkozási Szerződés teljesítésével jóállás keretében felmerülő bármely, a teljesítéssel kapcsolatos kifogásáról. Vállalkozók az értesítés kézhezvételét követően a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb 5 munkanapon belül kötelesek megkezdeni jóállási kötelezettségük teljesítését.
- 7.3. Abban az esetben, ha a fentiek szerint értesített Vállalkozók elmulasztják a hiba javítását a meghatározott határidőn belül, a Megrendelőnek jogában áll a Vállalkozók kockázatára és költségére megtenni a szükséges intézkedéseket, annak érdekében, hogy a hibát kijavítsa, vagy kijavíttassa anélkül, hogy a Vállalkozókat az általuk vállalt jóállási kötelezettségeik teljesítése alól mentesítené.
- 7.4. A jóállási idő kezdete a tényleges teljesítés időpontja, amely megegyezik az átadás-átvételt igazoló dokumentumon szereplő dátummal.

8. REKLAMÁCIÓ

- 8.1. Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük a jelen Keretmegállapodás végrehajtásával kapcsolatos bármilyen reklamációt a jelen Keretmegállapodásban megnevezett ügyintézőik kezelik írásos formában.

9. FELMONDÁS

- 9.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretmegállapodást — a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén — írásban azonnali hatállyal felmondhatják. A Felek megállapodnak abban, hogy súlyos szerződésszegésnek tekintik, ha bármelyik Fél - Megrendelő oldaláról különösen a jelen Keretmegállapodás 9.2. pontjában meghatározott esetek - a jelen Keretmegállapodásból fakadó lényeges kötelezettségét súlyosan és/vagy ismételten megszegi, kötelezettségei teljesítésével ismételten késedelembe esik vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely a további együttműködést kizárja.
- 9.2. A Megrendelő, anélkül, hogy elveszítené jogát a szerződésszegés esetében őt megillető egyéb igényekre, a Vállalkozóknak megküldött írásbeli nyilatkozattal egyoldalúan, azonnali hatállyal felmondhatja a jelen Keretmegállapodást a Vállalkozók kártérítése nélkül különösen:
- hibás teljesítés esetén, amennyiben a Vállalkozók a Megrendelő felszólítására a megjelölt határidőn, illetve a Megrendelő által meghosszabbított határidőn belül a hibát nem javítják ki, vagy a hibát nem lehet kijavítani,
 - ha a Vállalkozók késedelembe esnek és a Megrendelő által írásban adott (vagy elfogadott) póthatáridő eredménytelenül járt le,
 - ha a Vállalkozók a késedelmes teljesítésének esetére kikötött maximális kötbérösszeget elérte,
 - ha a Vállalkozók – a Megrendelő erre vonatkozó előzetes, a következményekre történő írásbeli figyelmeztetése ellenére – nem teljesítik bármely más, szerződéses kötelezettségüket,
 - ha a Vállalkozókkal szemben csődeljárást indítanak, vagy felszámolási, végrehajtási, illetve végelszámolási eljárás alatt állnak.

- 9.3. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a jelen Keretmegállapodást felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a jelen Keretmegállapodással érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- Vállalkozók közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szereznek valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
 - Vállalkozók közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szereznek valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

Amennyiben Megrendelő a fenti okokból felmondja a jelen Keretmegállapodást, a Vállalkozók a jelen Keretmegállapodás megszűnése előtt már teljesített munka pénzbeli ellenértékére jogosultak.

10. JOGVITÁK ELDÖNTÉSE

- 10.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretmegállapodás és a Vállalkozási Szerződés alapján felmerülő vitákat elsődlegesen egyeztetés útján kísérlik meg rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, a Felek a Polgári Perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: Pp.) általános hatásköri és illetékességi szabályai szerint járnak el.

11. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

- 11.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretmegállapodás által megkívánt minden írásbeli értesítést a Felek mindenkor székhelyének levelezési címére kell megküldeni. Az erre a címre ajánlott, tértivevényes küldeményként postára adott értesítést, a kézbesítés megkísérlését követő 3. (harmadik) munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, ha a tértivevény szerint a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett ismeretlen, ismeretlen helyre költözött, az iratot nem vette át, vagy az átvételt megtagadta.

- 11.2. A Felek rögzítik, hogy kölcsönös együttműködésükkel összefüggő bármely lényeges információról haladéktalanul írásban (faxon, illetve e-mailben), visszaigazolható módon (postai úton történő kézbesítés esetében feladóvevénnyel és tértivevénnyel; személyes kézbesítés esetén átvételi elismervénnyel, amely az átvevő személy olvasható nevét és aláírását és az átvétel keltét tartalmazza) kötelesek a másik Felet értesíteni.

- 11.3 Kapcsolattartók:

A Megrendelő részéről a jelen Keretmegállapodás vonatkozásában kapcsolattartásra kijelölt személy, vagy szervezet:

dr. Czédli György osztályvezető

Telefon: 06/1/461-6500/11-933

Telefax: 06/1/461-6500/11-362

A Megrendelő részéről műszaki, szakmai kérdésekben kapcsolattartásra kijelölt személy:

Mózes Ágnes csoportvezető

Telefon: 06/1/461-6500/11-549

Telefax: 06/1/461-6500/11-574

E-mail: mozesa@bkv.hu

Dr. Tótyosi András
Budapesti Közlökedési
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Mózes Ágnes
BKV Zrt

R
Kft.

A Megrendelő részéről kijelölt műszaki ellenőr:

Az egyes megrendelésekben kerül meghatározásra.

A Vállalkozók részéről kapcsolattartásra kijelölt személy:

Nagy Ildikó Zsuzsanna

Telefon: 06 1 215-3444

Telefax: 06 1 215-3444

E-mail: nagy.ildiko@viktoring.hu

A Vállalkozók részéről kijelölt felelős műszaki vezető:

Mosbontner Gábor

Telefon: 06 1 215-3444

Telefax: 06 1 215-3444

E-mail: nagy.ildiko@viktoring.hu

- 11.4 Megrendelések esetenkénti lehívásaival kapcsolatosan a tárgyalásokon meghatározott feltételek szerint megfelelő formában feladott megrendelésekben foglalt megbízott képviselők.

12. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK


- 12.1. Vállalkozók nyilatkoznak, hogy tudomásuk van arról, hogy a Megrendelőnél a fővárosi közösségi közlekedési intézményrendszer, valamint az autóbusz-ágazat átalakítását célzó új szervezeti struktúra kialakítása van folyamatban, melyhez minden támogatást, segítséget és nyilatkozatot megad, továbbá hozzájárulnak ahhoz, hogy a Megrendelő egyoldalú jognyilatkozatával a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaságot, illetve az esetlegesen létrehozandó, a Megrendelő tömegközlekedés-üzemeltető, illetve az autóbusszal végzett közforgalmú személyszállítási feladatát átvevő gazdasági társaságot a jelen Keretszerződésben saját helyébe léptesse.

- 12.2 Vállalkozók a Kbt. 125. § (4) bekezdése alapján kijelentik, hogy

- nem fizetnek, illetve számolnak el a jelen Keretmegállapodás és a Vállalkozási Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozók adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- a jelen Keretmegállapodás és a Vállalkozási Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

- 12.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretmegállapodásban nem szabályozott kérdések a feladatok pontos megismerése után a Tárgyalási Eljárás eredményeképpen megkötendő Vállalkozási Szerződésekben kerülnek szabályozásra.

- 12.4. Jelen Keretmegállapodás módosítása a Kbt. 132.§-ban foglaltaknak megfelelően, Felek közös megállapodása alapján, írásban történhet.

 **Dr. Tölgyesi András**
Budapesti Közlekedési
Zártkörűen Működő Részvénytársaság


Mózses Ágnes
BKV Zrt

7/8



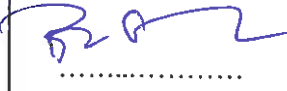

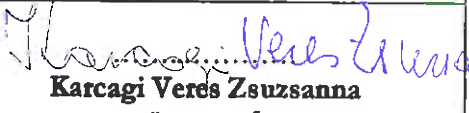




12.5. A jelen Keretmegállapodás elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. sz. melléklet: árazott költségvetési kiírás

A Felek kijelentik, hogy a jelen Keretmegállapodást és a mellékleteit elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen, szabályszerűen, az aláírásra jogosult képviselőik útján 4 db magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2014. január 17. napja	Budapest, 2013. december 27. napja
  Kustosné Schifner Marianna beszerzési főosztályvezető Nemezc Gábor beruházási és műszaki fejlesztési főosztályvezető	  Bor Sándor Zoltán ügyvezető Mong Péter ügyvezető PQS Internationál Hungary Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság Megrendelő	 Karcagi Veres Zsuzsanna ügyvezető Viktor-Ing Ingatlanfejlesztő és Hasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó

Viktor-Ing Kft.

1085 Budapest, Rökk Szilárd u. 15.

Cégjegyzék szám: 01-09-922053

Adószám: 14831423-2-42

Telefon: 231-0398 www.viktoring.hu

Besz.: 10701317-49281400-51100005

.....
 dr. Tölgyesi Andrea
 Budapesti Közlekedési
 Zártkörűen Működő Részvénytársaság

.....
 Franka János
 BKV Zrt.

8 / 8

.....
 Tölgyesi Agnes
 BKV Zrt.

.....
 Viktor-Ing