

JEGYZŐKÖNYV HELYSZÍNI BEJÁRÁSRÓL

Helyszín: Budapest, VIII. kerület, Törökbecse utca 1.
BKV Zrt. Hungária villamos járműtelep

Időpont: 2015. július 3., megkezdve 10:00 órakor

Tárgy: *Hungária villamos járműtelepen a forgalmi épület homlokzatának javítása*

Eljárás száma: V-104/15.

Résztevők: a mellékelten csatolt jelenléti ívek szerint.

1. Ajánlatkérő képviselőjében eljáró ügyintéző köszönti a megjelenteket és megkéri Ajánlattevők képviselőit, valamint az Ajánlatkérő részéről jelen lévő személyeket, hogy a jelenléti ívet aláírni szíveskedjenek, a megjelentek a jelenléti ívet aláírják.
2. Ajánlatkérő képviselőjében eljáró ügyintéző tájékoztatja a jelenlévőket, hogy jelen helyszíni eljáráson feltett kérdések rögzítésre kerülnek, az arra adott válasszal együtt. Amennyiben van olyan kérdés, melyre Ajánlatkérő részéről azonnali válasz nem adható, úgy a választ a helyszíni bejárásról készült jegyzőkönyv megküldésével egyidejűleg írásban adja meg Ajánlatkérő.
3. Ajánlatkérő felkéri Ajánlattevőket, hogy tegyék fel kérdéseiket, melyek megválaszolására felkéri az Ajánlatkérő részéről jelenlévő, szakértelemmel rendelkező személyeket.
4. Ajánlatkérő javaslatára az épületet először kívülről tekintik meg: a Salgótarjánú út felőli sarkától kezdik, és végigsétálnak az épület mellett egészen a bejáratig. Néhány ajánlattevő fényképet készít.
 - 4.1. Ajánlatkérő előadja: A kábeleket, csöveket, melyeket nem használ ajánlatkérő, a kivitelezés kezdetére a felületről levágja. Az ablakpárkányokat is fel kell újítani, a ablak rácsokat le kell bontani, majd lefesteni (plusz korrózióvédő), és visszatenni. Az ablakkereteket le kell mázolni. A pilléreket le kell csiszolni. A kábeleket majd nyertes ajánlattevőnek kábelcsatornában kell építenie. A kiírás szerint a homlokzat vakolási, színezési és javítási munkálatait kell elvégezni, beleértve az ablakok mázolását, ablakpárkányok cseréjét, ablakrácsok mázolását, kábelek kábelcsatornába helyezését, esővíz elvezető ejtőcsatornák cseréjét, villámvédelmi kábelek mázolását.
5. A Törökbecse utca felőli homlokzat megtekintése során ajánlattevők az alábbi kérdéseket tették fel:

5.1. Kérdés: A lábazatot szükséges visszabontani?

Válasz: A lábazaton előforduló téglahiányokat pótolni kell, a kifordult, meglazult téglákat bontani és újrafalazni szükséges. A lábazaton lévő festéket el kell távolítani

az új lélegző vakolat tapadása és páraáteresztő tulajdonságainak biztosítása érdekében.

5.2. Kérdés: Villámvédelemmel van teendő? Kell hozzá engedély?

Válasz: A villámvédelmi kábelek nem kerülnek megbontásra, csak a levezető kábelek rögzítését és mázolását kell elvégezni, tehát nem kell villámvédelmi jegyzőkönyvet készíteni.

5.3. Kérdés: a pinceablakok rácsait is fel kell újítani?

Válasz: igen. Ajánlatkérő módosítani fogja a kiírást azzal, hogy a pinceablakokra rácsot kell készíteni.

5.4. Ajánlatkérő észrevétele: Az attikabádóg hiányzó részét pótolni szükséges a kiegészített kiírás szerint.

6. Ajánlatkérő ezt követően az épület homlokzatát a telephelyen **belülről is megmutatja, azt ajánlattevők megismerik.** A rövidebb, bejárat melletti homlokzat korábban fel lett újítva, annak a színét ajánlattevők megtekintik.

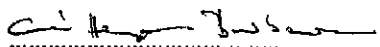
6.1. Ajánlattevők és Ajánlatkérő megállapítják, hogy a villámvédelmi kábeleket is szükséges mázolni.

6.2. Ajánlattevői kérdésre Ajánlatkérő eladja: a homlokzat színének s felújított homlokzatrésszel egyezőnek kell lennie.

6.3. Ajánlattevői kérdésre Ajánlatkérő: a klímaberendezéseket ajánlatkérő le fogja venni a kivitelezés előtt, az nem nyertes ajánlattevő feladata.

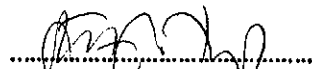
Figyelemmel arra, hogy további kérdés, észrevétel nem hangzott el, Ajánlatkérő képviselőjében eljáró ügyintéző a helyszíni bejárást 10 óra 45 perckor befejezettnek nyilvánítja.

Jelen jegyzőkönyv 1 db mellékletet (jelenléti ív) tartalmaz.



Kekk János u.

Ajánlatkérő képviselőjében eljárva



dr. Felfalusi Tímea Renáta