

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

A jelen megbízási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) az alulírott helyen és időpontban jött létre egyrészről a

Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1980 Budapest, Akácfa utca 15.; cégjegyzékszám: 01-10-043037; a céget nyilvántartó cégbíróság: a Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság; adószám: 12154481-2-44), mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó),

másrészről a

FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1075 Budapest, VII. ker. Rumbach Sebestyén utca 14.; cégjegyzékszám: 01-10-042812; a céget nyilvántartó cégbíróság: Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság; adószám: 12037984-2-42; bankszámlaszám: Kereskedelmi és Hitel Bank Nyrt. 10200940-22017547-00000000) mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott),

(a továbbiakban együttesen: Felek)

között az alábbi feltételek szerint.

1. ELŐZMÉNY

- 1.1. Felek előzményként rögzítik, hogy a Megbízó közösségi eljárási rend szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „**A budai fonódó villamosközlekedés I. üteméhez szükséges előkészítő és lebonyolító mérnöki munkák**” elnevezéssel, amely eljárás nyertese Megbízott lett.
- 1.2. Az 1. pontban írt közbeszerzési eljárás iratai – különös tekintettel az ajánlati felhívásra és dokumentációra, a felvilágosítás-kérésekre és a Megbízó azokra adott válaszáira – jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik.
- 1.3. A jelen Szerződés rendelkezései a Kbt. 99. § (4) bekezdése alapján közérdekű adatnak minősülnek.

2. ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK, RÖVIDÍTÉSEK

- 2.1. **Projekt:** a jelen Szerződés tárgyát képező „A budai fonódó villamos közlekedés megteremtése I. ütem” c. projekt kivitelezési munkáihoz kapcsolódó teljes körű beruházás-lebonyolító, műszaki ellenőri feladatok valamennyi elemét magában foglaló összefoglaló elnevezés.
- 2.2. **Beruházás-lebonyolítás:** az építési beruházások közbeszerzéseikkel kapcsolatos részletes szabályairól szóló 162/2004. (V. 21.) Korm. rendelet 6. §-ában, valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről, az építési naplóról és a kivitelezési dokumentáció tartalmáról szóló 290/2007. (X. 31.) Korm. rendelet 7. §-ában meghatározott szolgáltatások, és az ahhoz

Dr. Szilágyi Nóra
Jogi előadó
Budapesti Közlekedési
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

kapcsolódó, a jelen Szerződésben foglalt további feladatok szerződésben foglalt feltételek szerinti ellátása.

- 2.3. Műszaki ellenőrzés:** az építőipari kivitelezési tevékenységről, az építési naplóról és a kivitelezési dokumentáció tartalmáról szóló 290/2007. (X. 31.) Korm. rendeletben foglalt tevékenységeknek, és az ahhoz kapcsolódó, a jelen szerződésben foglalt további feladatoknak az építési beruházás tárgyához kapcsolódó, jelen Szerződésben foglalt feltételek szerinti ellátása.
- 2.4. Egyéb szolgáltatások:** valamennyi, a jelen Szerződés alapján Megbízott által ellátandó, ugyanakkor a beruházás-lebonyolítói és a műszaki ellenőrzési feladatokon kívül eső szolgáltatás.
- 2.5. Közbeszerzési eljárások:** a Projekt megvalósításához szükséges valamennyi, a Megbízó által lefolytatható és a Megbízott feladatát képező közbeszerzési eljárást jelenti.
- 2.6. Beszerzési Szabályzat:** Megbízó által lefolytatandó közbeszerzési eljárások rendjére, a bevont személyek felelősségére vonatkozóan saját belső rendje szerint elfogadott, mindenkor hatályos vezetői rendelkezés.
- 2.7. Kbt.:** a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény.
- 2.8. Ptk.:** a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény.
- 2.9. Sztj.:** a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény.
- 2.10. Megbízó:** a Szerződésben ekként megjelölt fél, annak jogutódja, valamint a meghatalmazása vagy egyéb fennálló és igazolt jogviszony alapján képviselőként eljáró személy.
- 2.11. Megbízó képviselője:** a jelen Szerződés értelmében a Megbízó által a Megbízottal szembeni jognyilatkozat tételre feljogosított személy.
- 2.12. Megbízott:** a Szerződésben ekként megjelölt fél, annak jogutódja, képviselője, illetőleg a Szerződés teljesítése érdekében jogszerűen igénybe vett közreműködője.
- 2.13. Létesítmény:** mindazon budapesti villamos vonalak, melyeket a jelen Szerződés tárgyában szereplő „Budai Fonódó villamosközlekedés I. ütemének megteremtése” c. projekt érint
- 2.14. Szerződő Felek:** a Megbízó és a Megbízott együttesen.

3. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 3.1.** A jelen Szerződés tárgya a Megbízó által lefolytatott BKV Zrt. 14/T153/09 számú nyílt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásában és dokumentációjában meghatározott feladat(ok)nak, azaz „**A budai fonódó villamosközlekedés I. üteméhez szükséges előkészítói és lebonyolítói mérnöki munkák**” Megbízott általi elvégzése a Megbízó utasításainak megfelelően a Megbízó részére, a Megbízottól elvárható szakértelemmel, gondossággal.

3.2. A Megbízott a jelen Szerződés aláírásával elfogadja a megbízást a jelen Szerződésben foglalt feltételek szerint, és vállalja a Projekt kivitelezési munkáihoz kapcsolódó teljes körű beruházás-lebonyolítói, műszaki ellenőri feladatok ellátását, valamint egyéb, a jelen Szerződésben foglalt szolgáltatások nyújtását. Megbízott felelősségének tudatában kijelenti, hogy a megbízás első osztályú minőségben való teljesítéséhez szükséges jogosultsággal, tapasztalattal, megfelelő képzettségű, gyakorlott személyzettel rendelkezik.

3.3. Megbízott a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Létesítményre vonatkozó, a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban a Projekttel, a megbízotti feladatokkal kapcsolatban az ajánlattevők rendelkezésére bocsátott dokumentumokat, a Megrendelő követelményeit megismerte, azok tartalmát elfogadta, az eljárás során a Projekttel kapcsolatban további információ kérésére vonatkozó lehetőségével tisztában volt, minden az ajánlattételhez szükséges választ, információt megkapott, a Szerződés rendelkezéseit mindezekre is tekintettel magára nézve kötelezőnek elfogadja.

3.4. A Projekt megvalósításának Megbízó által tervezett ütemezése és határidői, amelyekre a Megbízottnak a teljesítés során figyelemmel kell lennie:

- kezdés: Szerződés aláírásakor
- befejezés: 2010. december 31. napja.
- utó-felülvizsgálat lezárása és végleges beszámoló átadása: a műszaki átadást követő 12. hónapban.

4. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

4.1. **Megbízott**, mint beruházás-lebonyolítói és műszaki ellenőrzési szakterületen jártas, nagy tapasztalattal rendelkező szakértő köteles minden elvárható intézkedést megtenni a Projekt legrövidebb határidőben, műszakilag kifogástalan, első osztályú minőségben, a Megrendelő Követelményeinek megfelelő, Megbízó igényei szerinti és a leggazdaságosabb költségfelhasználás mellett történő megvalósítása érdekében. Megbízott feladata, hogy meghatározzon minden olyan további műszaki követelményt, elkészítse a Projekt megvalósításához szükséges közbeszerzési eljárásoknak a teljes körű dokumentációját, valamint a lebonyolítsa és ellenőrizze a közbeszerzési eljárásokat, koordinálja a szerződések teljesítését.

4.2. **Megbízottnak** a megbízás teljesítése során mindenkor a **Megbízó érdekeinek, a Projekt előtte ismert céljának, valamint a Megbízó utasításainak megfelelően kell eljárnia.** Megbízott köteles a Megbízót haladéktalanul, írásban tájékoztatni, ha álláspontja szerint Megbízó jogszerűtlen, célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, úgyszintén, ha az utasítás betartása a megbízás, illetőleg a megbízás tárgyát képező Projekt határidőre való teljesítését veszélyezteti. Amennyiben Megbízó utasításának betartása jogszabálysértésre vezetne, ahhoz a Megbízó tájékoztatás ellenére is ragaszkodik, és az utasítás célja jogszerűen nem érhető el, Megbízott az ilyen utasítás teljesítését a szerződésszegés jogkövetkezményei nélkül megtagadhatja.

4.3. A **Megbízói** érdekérvényesítés során a Megbízott kizárólag azokban az ügyekben, kérdésekben jogosult harmadik személy irányában jognyilatkozatot tenni, amelyekre Megbízó kifejezetten felhatalmazza. Megbízott azokban az ügyekben, amelyek tekintetében a Megbízó képviselőjének szükségessége felmerül, köteles a Megbízó felhatalmazását kérni. Megbízott kizárólag a Megbízó jóváhagyásának, döntésének megfelelően járhat el azokban

Dr. Szilágyi Nóra

Jogi előadó

Budapesti Közlekedési

Zártkörűen Működő Részvénytársaság

az ügyekben, tehet jognyilatkozatot azokban a kérdésekben, amelyek a Létesítmény paramétereit, a megvalósítás költségeit vagy határidejét érintik. Megbízott kizárólag abban az esetben hozhat önálló szakmai döntéseket, ha azok halaszthatatlan intézkedést igényelnek. A Megbízott saját hatáskörben hozott döntéseiről haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles a Megbízót.

- 4.4. A **Megbízott** kötelezettsége és felelőssége annak eldöntése, hogy valamely kérdés olyan súlyú-e, amely a Megbízó előzetes jóváhagyását, döntését igényli, azzal, hogy a Projekt eredményességét, megvalósításának módját, a határidőket érintő döntéseinek meghozatalát megelőzően Megbízott köteles konzultálni a Megbízóval, illetőleg Megbízó jóváhagyását kérni különösen azon esetekben, amelyekre vonatkozóan ezt a jelen Szerződés előírja, vagy amelyek jelentőségüknél fogva a Megbízó előzetes jóváhagyását igénylik.
- 4.5. **Felek** a Szerződés teljesítése érdekében **fokozott együttműködési kötelezettséget** vállalnak, amelynek biztosítása érdekében kölcsönösen kijelölik azokat a személyeket, akik egymással folyamatos kapcsolatot tartanak.
- 4.6. **Megbízottnak** a Szerződés hatálya alatt **folyamatosan a Megbízó rendelkezésére kell állnia** a megbízás tárgyát képező ügyekben. A rendelkezésre állás keretében a Megbízottnak a Megbízó erre vonatkozó megkeresésének, felszólításának kézhez vételétől számított legfeljebb 24 órán belül meg kell kezdenie a megbízói megkeresésben megjelölt feladatok ellátását.
- 4.7. **Megbízottnak** a Megbízó munkaidejében olyan **állandó szakértőt – szükség esetén szakértőket** – kell biztosítania, aki a Megbízó által a Projekttel kapcsolatban hozzá intézett kérdésekre, megkeresésekre a lehető legrövidebb időn belül szakszerű választ képes adni, szükség esetén részt vesz a Projekttel kapcsolatosan szervezett egyeztetéseken, megbeszéléseken, megteszi a szükséges intézkedéseket. Mindazonáltal a Megbízottnak a megbízás teljesítésére, valamint a kárveszély elhárítására vonatkozó kötelezettsége nem korlátozódik a Megbízó munkaidejére.
- 4.8. A **Megbízott** a Szerződés teljes időtartama alatt a **Megbízó érdekkörében és képviselőjében jár el**. Ennek megfelelően a Megbízott tevékenysége során mindenkor köteles a hatályos jogszabályok, illetve a vonatkozó szerződések betartásával a Megbízó érdekeinek teljes körűen érvényt szerezni. Az érdekérvényesítés a beruházás megvalósításával közvetlen, vagy közvetett kapcsolatba kerülő alábbi érintettekkel történő kommunikációban kap kiemelt szerepet:
- Ellenőrző hatóságok;
 - A beruházás (fő)vállalkozója, alvállalkozói és a kapcsolódó beruházások vállalkozói
 - Engedélyező hatóságok
 - Egyéb, a beruházással kapcsolatba kerülő harmadik felek (lakosság, média, önkormányzatok)
- 4.9. **Megbízott** a rábízott ügyet maga – személyes közreműködésre kötelezett tagjai, vezető tisztségviselői, alkalmazottai útján – köteles ellátni. Megbízott a Szerződés teljesítése érdekében igénybe veheti más személy közreműködését is, azzal, hogy a Megbízott köteles az igénybevétel előtt a Megbízót tájékoztatni, ha a megbízás teljesítése érdekében olyan harmadik személy közreműködését kívánja igénybe venni, akinek közreműködéséről korábban a Megbízó a Megbízottól nem szerzett tudomást, köteles továbbá ismertetni az igénybevétel indokát, a közreműködő személyére vonatkozó alapvető információkat (név,

Dr. Szilágyi Nóra

Jogi előadó

Budapesti Közlekedési

Zártkörűen Működő Részvénytársaság

végzettség, szakterület, tapasztalat). Megbízott köteles a harmadik személy igénybevételét haladéktalanul megszüntetni, ha a Megbízó a közreműködő személye ellen kifogást emel. Megbízott felelősséggel tartozik minden olyan kárért, amely a Megbízóval nem vagy nem haladéktalanul közölt, illetőleg a Megbízó kifogása ellenére folytatott igénybevétel nélkül nem következett volna be.

- 4.10. Megbízott kötelezettséget vállal a Kbt. 304. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak betartására. Ennek keretében Megbízott biztosítja, hogy az ajánlatában 10%-ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóként megjelölt személyek is kizárólag a saját teljesítési arányuk legfeljebb 10%-át elérő mértékben vehetnek igénybe teljesítési segédet. Megbízott tudomásul veszi, hogy a Megbízó csak akkor járulhat hozzá a Szerződés közbeszerzési eljárásban megjelölt alvállalkozón kívüli más személy teljesítésbe történő bevonásához, ha a szerződés – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - az eredetileg megjelölt alvállalkozóval nem lenne teljesíthető. A hozzájárulás megadása Megbízó mérlegelési jogkörben meghozott döntése, feltétele pedig, hogy az újonnan bevonni kívánt teljesítési segéd megfeleljen a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra vonatkozó követelményeknek.
- 4.11. **Megbízó** jogosult a Megbízott személyzetét, közreműködőit, illetőleg a jelen Szerződés alapján kifejtett tevékenységüket a Szerződés futamideje alatt bármikor ellenőrizni. Az ellenőrzés történhet akár a munkaterületen, akár az egyes eljárási cselekményeken, továbbá iratok, dokumentumok, felvilágosítás rendelkezésre bocsátásra kérésével. Megbízott az ellenőrzés során köteles együttműködni, a Megbízó által kért iratokat, dokumentumokat, felvilágosítást haladéktalanul megadni, illetőleg beszerzésük iránt intézkedni. Ha a Megbízó az ellenőrzés során valamely közreműködő igénybevételét kifogásolja, Megbízott köteles az igénybevételt megszüntetni és a feladat ellátására alkalmas más személyt megbízni. Megbízott köteles továbbá a tevékenységével kapcsolatos megbízási megállapításokat figyelembe venni, a szükséges intézkedéseket megtenni.
- 4.12. **Felek** megállapodnak, hogy a Szerződés teljesítése során elsődlegesen írásban (e-mail, telefax, levél stb.) kommunikálnak egymással. Különösen érvényesül ez a kötelezettség a Megbízott által készített javaslatok, megbízási döntést igénylő kérdések, azok szakmai előkészítése, valamint a tájékoztatási kötelezettség körében. Amennyiben a döntés, intézkedés halaszthatatlan voltára, személyes jelenlétre vagy valamely más fontos körülményre tekintettel az írásbeli kommunikáció nem lehetséges vagy nem célszerű vagy nem gazdaságos a Felek szóbeli közlése is hatályos. A szóbeli közlés tárgyát a Szerződés teljesítésére vonatkozó, valamint a jogosultságokat és kötelezettségeket lényegesen érintő esetben írásban is haladéktalanul rögzíteni kell.
- 4.13. **Megbízott** a Projekttel kapcsolatos, feladatkörébe tartozó ügyekben, a jelen Szerződésben vagy külön meghatalmazásban meghatározott körben jogosult és egyben köteles Megbízót képviselni. Megbízott a Megbízó nevében jognyilatkozat-tételre, kötelezettségvállalásra abban az esetben is az érintett hatósággal, harmadik személlyel közölt meghatalmazás alapján jogosult, ha a jelen Szerződés értelmében valamely jognyilatkozatot önállóan is megtehet. Megbízottnak az egyes eljárási cselekményeket, intézkedéseket megelőzően kellő időben gondoskodnia kell arról, hogy a szükséges tartalmú meghatalmazás rendelkezésére álljon, ennek érdekében el kell járnia Megbízónál.
- 4.14. **Felek** az egyértelműség végett rögzítik, hogy a Projekt megvalósításához szükséges pénzügyi fedezetet a Megbízó biztosítja, azonban a pénzügyi fedezet feletti rendelkezési jogot nem adja át a Megbízott részére. A pénzügyi kötelezettségvállalásról, azok

ütemezéséről minden esetben a Megbízó dönt, Megbízottat a Projekt pénzügyi lebonyolításával kapcsolatban tájékoztatási és javaslattevési kötelezettség terheli a Szerződés 1. számú melléklet 1. pontjában foglaltak szerint.

- 4.15. **A Megbízott** köteles ellátni a Projekt megvalósítása érdekében a Megbízó és a tervező, illetőleg a Fővállalkozó, vagy más harmadik személyek között létrejött szerződésekből a Megbízóra, ezáltal a jelen megbízási jogviszony alapján a Megbízottra háruló kötelezettségeket. Megbízott tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződés alapján a Megbízó által a Projekt megvalósítása érdekében megkötött szerződésekből közvetlenül jogok és kötelezettségek hárulhatnak rá, amelyeket a Megbízóval fennálló jogviszonya alapján a legjobb tudása és szakértelme szerint kell teljesítenie. Megbízott kifejezetten köteles a támogatás felhasználásában jogszabály alapján közreműködő szervezetek és az irányító hatóság részéről a havi előrehaladási jelentést követő "A" szintű ellenőrzés tűrésére.
- 4.16. **Felek** a jelen Szerződés elválaszthatatlan részének tekintik az alább felsorolt dokumentumokat:
- az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2009/S-64-092448 számon megjelent ajánlati felhívás, valamint az ahhoz készített ajánlati dokumentáció;
 - a Megbízott által benyújtott ajánlat és az ahhoz tartozó esetleges hiánypótlások, értelmezések, kiegészítések;
 - a közbeszerzési eljárás bontási és eredményhirdetési jegyzőkönyve, az esetleges hiánypótlások, kiegészítő tájékoztatások, indokoláskérések és válaszok;
- 4.17. A Szerződő Felek megállapodása értelmében a jelen Szerződés részeként annak mellékletét képezik a következők:
- A Megbízott kötelezettségei és feladatai (1. sz. melléklet);
 - a Megbízott által rendelkezésre bocsátandó biztosíték (2. sz. melléklet)

5. A MEBÍZOTT KÖTELEZETTSÉGEI

- 5.1. A Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott a megbízást a Megbízó székhelyén vagy a Megbízó által írásban meghatározott más helyen a jelen Szerződés aláírását követően a Megbízó utasításai szerint, a Megbízó üzleti érdekeinek figyelembevételével köteles teljesíteni.
- 5.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott a Szerződés teljesítésével kapcsolatban folyamatosan konzultál, egyeztet, és együttműködik a Megbízóval. A Szerződés megszűnésekor a Megbízott köteles elszámolni és ennek keretében a Megbízónak mindazt kiadni, amihez a megbízás teljesítése céljából vagy eljárása eredményeképpen jutott, kivéve, amit abból a megbízás folytán jogosan felhasznált.
- 5.3. A Megbízott köteles gondoskodni arról, hogy a jelen Szerződés alapján létrejött szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem a Megbízottnak, sem harmadik személynek nincs és — időbeli, területi és egyéb korlátozás nélkül — a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb, a szellemi alkotások körébe tartozó joga, amely a Megbízót bármilyen módon vagy mértékben

Dr. Szilágyi Nóra

Jogi előadó

Budapesti Közlekedés

Zártkörűen Működő Részvénytársaság

akadályozná a szellemi alkotások kizárólagos felhasználásában, ideértve a sokszorosítást, a számítógéppel és elektronikus adathordozóra történő másolást, valamint az átdolgozást is. A jelen pontban foglalt rendelkezés nem vonatkozik azokra a szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt. A fenti kijelentés valóságáért, illetve kötelezettség teljesítéséért a Megbízott kártérítési felelősséget vállal, egyben — időbeli, területi és egyéb korlátozás nélkül — hozzájárul a műveknek a Megbízó általi felhasználásához (beleértve a fentiek szerinti felhasználási módokat is). A jelen pontban meghatározott kötelezettség teljesítésének, illetve a hozzájárulás megadásának ellenértékét a megbízási díj magában foglalja.

- 5.4. A Megbízott kijelenti, hogy a megbízást a szakmailag elvárható legnagyobb gondossággal látja el.

6. A MEBBÍZÓ KÖTELEZETTSÉGEI

- 6.1. A Felek megállapodnak abban, hogy Megbízó a megbízás szerződésszerű ellátását követően a Megbízott Megbízási Díját a jelen Szerződés 5. pontja szerint megfizeti a Megbízott részére.
- 6.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízó megfelelő időben tájékoztatja a Megbízottat minden olyan körülményről, amely a Szerződésben foglaltak teljesítésére kihatással van.
- 6.3. A Megbízó köteles Megbízott részére biztosítani a munkaterületre történő szabad bejutást, továbbá mindazon jogosultságot és meghatalmazást, amelyek a Megbízott feladatának hatékony ellátásához szükségesek.
- 6.4. Megbízó köteles kijelölni legalább egy, a Megbízottal állandó kapcsolattartásra jogosult személyt, aki a Megbízottal szembeni képviseletre, jognyilatkozat-tételre jogosult, továbbá aki a Projekttel kapcsolatos, Megbízó szervezeti rendszerén belüli ügyintézését végzi.
- 6.5. Megbízó köteles a Megbízottat a teljesítéshez szükséges utasításokkal, útmutatással ellátni. Megbízó vállalja, hogy mindent megtesz annak érdekében, hogy a Megbízott által döntésre előterjesztett kérdésekben ésszerű, a Projekt ütemezését, a döntést igénylő kérdés jellegét szem előtt tartó határidőn belül meghozza döntését.

7. A MEBBÍZÁSI DÍJ

- 7.1. A Felek által megállapított és kölcsönösen elfogadott megbízási díj **27.200.000.- Ft + ÁFA**, azaz Huszonhétmillió-kettőszázezer forint plusz általános forgalmi adó (a továbbiakban: Megbízási Díj) összeg.
- 7.2. A Megbízó a Megbízási Díjat az alábbi ütemezés szerint, Megbízott feladatainak Megbízó által igazolt teljesítését követően a Megbízó beszerzési megrendelési számát tartalmazó szabályszerűen kiállított számla (a továbbiakban: Számla) ellenében 60 napon belül köteles átutalással teljesíteni a Megbízott számlán megjelölt bankszámlájára. A Számlák kiegyenlítésére a KÖZOP-5.2.0-07-2008-0004 számú Támogatási Szerződésben meghatározottak és az európai uniós támogatás pénzügyi elszámolásának szabályai szerint kerül sor. Megbízott a Számlához mellékelni köteles a Megbízó által kiállított teljesítési

Dr. Szilágyi Nóra

Jogi előadó

Budapesti Közlekedési

Zártkörűen Működő Részvénytársaság

igazolást. A fizetés pénzneme az a pénznem, amelyben a jelen Szerződés a Megbízási Díjat meghatározza. A fizetési kötelezettséget a Megbízó bankszámlájának terhelésekor kell teljesítettnek tekinteni.

Tervezett időpont	Főbb tevékenység/esemény	Részszámla összege
2009. december 20.	Anyag és kivitelezői tender lebonyolításban közreműködés	4 080 000,- + ÁFA
2010. január 31.	Közreműködés a szerződéskötésben, kiviteli tervek véleményezése,	2 720 000,- + ÁFA
2010. március 31.	Kivitelezői mérföldkő I. részszámla	2 720 000,- + ÁFA
2010. június 30.	Kivitelezői mérföldkő II. részszámla	2 720 000,- + ÁFA
2010. szeptember	Kivitelezői mérföldkő III. részszámla	4 080 000,- + ÁFA
2010. november 30.	Kivitelezői mérföldkő IV. részszámla	4 080 000,- + ÁFA
2010. december 20.	Műszaki átadás	2 720 000,- + ÁFA
2011. január 31.	Záró jelentések	1 360 000,- + ÁFA
2011. február 28.	Hatósági használatbavételi eng. megszerzése	1 360 000,- + ÁFA
2011. március 31.	Közreműködés a pénzügyi zárás előkészítésében.	1 360 000,- + ÁFA

- 7.3. A jelen Szerződésben meghatározott ellenérték kifizetése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. 36/A § hatálya alá tartozik. Megrendelőnek abban az esetben áll módjában a kifizetést teljesíteni, amennyiben részére a Megbízott 30 (harminc) napnál nem régebbi APEH és VPOP együttes adóigazolást bemutat, megküld, vagy átad arról, hogy az állami adóhatóságnál és a vámhatóságnál nyilvántartott köztartozása nincs, vagy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.
- 7.4. A Felek megállapodnak abban, hogy a Számla a Megrendelő beszerzési megrendelési számának (a továbbiakban: BMR szám), valamint jelen Szerződés számának feltüntetésével az alábbi címre küldendő (a borítékon feltüntetve, hogy számláról van szó):

BKV Zrt.
Pénzügyi Főosztály Folyószámla Osztálya
1980 Budapest, Akácfa u. 15.

A BMR szám, valamint jelen Szerződés számának feltüntetésének feltüntetése hiányában a Megrendelő jogosult a számlát azonosítatlanként visszaküldeni, az ebből eredő késedelem esetére a Megbízót késedelmi kamatfizetési kötelezettség nem terheli.

- 7.5. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízási Díj a Megbízott valamennyi költségét magában foglalja.

Dr. Szilágyi Nóra
Jogi előadó
Budapesti Közlekedési
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

- 7.6. Megbízó ezúton tájékoztatja Megbízottat arra vonatkozóan, hogy a teljesítés igazolására jogosult személy Megbízó részéről ellenkező írásbeli értesítésig a 8.1 pontban megjelölt személy.
- 7.7. A Megbízási Díj átalány jellegű díj, amely magában foglal minden olyan kiadást, költséget, amely a megbízás teljesítésével rendszerint együtt jár (pl. utazási, papír, kommunikációs költségek, szoftver, adattörzítés, szakértő és kiszolgáló személyzet, infrastrukturális háttér, a szerződés teljesítése érdekében megbízott közreműködők díja stb.). Megbízott kizárólag azoknak a költségeknek a külön elszámolás alapján történő megtérítését követelheti a Megbízótól, amelyeknek megfizetésére jogszabály alapján a Megbízó köteles, illetőleg, amelyek nem a Megbízotti feladatok ellátása érdekében, hanem kifejezetten a Projekt megvalósításával összefüggésben, a Megbízó érdekkörében merült fel és jogalapjuk, valamint összegszerűségük igazolt. Ilyennek minősülnek különösen a hatósági eljárásokban fizetendő illetékek, igazgatási szolgáltatási díjak, a közbeszerzési hirdetmények feladási díjai, stb.
- 7.8. A Megbízási Díj magában foglalja a Megbízott által a jelen Szerződés alapján készített vagy harmadik személlyel készített szellemi alkotások (tanulmányok, dokumentációk, tervek, szerződések stb.) teljes körű felhasználási és rendelkezési (átruházási) jogosultságának átengedését időbeli korlátozás nélkül. Ennek megfelelően a Megbízott a rendelkezésére bocsátott, jogi oltalomban részesített szellemi alkotások felhasználásáért külön jogdíjat, ellenértéket nem követelhet.
- 7.9. Amennyiben a jelen Szerződés alapján a Megbízót terhelő költség vagy kiadás megfizetésének szükségessége merül fel és az a Projekt előrehaladása érdekében szükséges, Megbízott köteles a költség, kiadás megelőlegezésére. Amennyiben a költség felmerülése előre látható és annak felmerüléséről és indokairól a Megbízott kellő időben, írásban előre tájékoztatja Megbízót, a költség, kiadás rendezéséhez szükséges összeget átvételi igazolás ellenében Megbízott rendelkezésére bocsátja. Megbízott az így átvett, illetőleg számlájára beérkező pénzeszeget kizárólag a Megbízó tájékoztatásában foglalt célra használhatja fel, a költség, vagy kiadási tétel elmaradása esetében pedig kötelesek azt a Megbízók részére visszafizetni.
- 7.10. A jelen Szerződés alapján Megbízót terhelő, azonban a Megbízott által megelőlegezett költség, kiadás összegével a Szerződő Felek főszabályként az esedékes Megbízási Díj részlettel együtt számolnak el.
- 7.11. Az egyértelműség érdekében a Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megbízási Díj magában foglalja mindazon, a Megbízott által igénybe vett közreműködő díját, akikkel a Megbízott a jelen Szerződés teljesítése érdekében létesít jogviszonyt. A jelen Szerződésben foglalt azon felhatalmazások, amelyek alapján a Megbízott egyes tevékenységeket maga is elláthat, illetőleg azokkal harmadik személyt is megbízhat, nem jelentik azt, hogy a Megbízási Díjban ezen harmadik személyeknek járó ellenszolgáltatás ne foglaltatna benne.
- 7.12. Felek rögzítik, hogy Megbízottnak a jelen Szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárásban a Megbízási Díjat a Szerződés időbeli hatályára, az inflációra és arra figyelemmel kellett megajánlania, hogy a futamidő során a forint árfolyama, értéke, illetőleg maga a törvényes fizetőeszköz is változhat. A Szerződő Felek erre figyelemmel megállapodnak, hogy a Megbízási Díjat utólagosan az inflációra, a forint árfolyamának változására figyelemmel nem módosítják.

Dr. Szilágyi Nóra

Jogi előadó

Budapesti Közlekedési
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

7.13. A Megbízási Díj és a megelőlegezett költségek késedelmes teljesítése esetén a Megbízó a Ptk. 301/A. § (2) bekezdése szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles a Megbízott részére.

8. A KAPCSOLATTARTÓK

8.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megbízásra vonatkozóan – ellenkező értesítésig – az alábbiakban megjelölt személyek útján tartják a kapcsolatot:

8.1.1. A Megbízó kapcsolattartója a Szerződéssel kapcsolatos kérdésekben:

dr. Szunyogh Judit – Beszerzési és Szerződési Iroda
tel: 461-65-00/11840-es mellék
fax: 322-64-38
email: szunyoghj@bkv.hu

8.1.2. A Megbízó kapcsolattartója a projekttel kapcsolatos kérdésekben:

Héri József
tel.: 461-65-00/42258-as mellék
fax: 460-37-96
email: HeriJ@bkv.hu

A Megbízó kapcsolattartója műszaki-szakmai kérdésekben:

Karácsonyi Géza - Projektmenedzser
tel.: 461-65-00/11976-os mellék
fax: 263-77-04
email: KaracsonyiG@bkv.hu

8.1.4 A Megbízott kapcsolattartója:

Szerződéses ügyekben:
Hargitai József – vezérigazgató helyettes, mélyépítési igazgató
tel.: 341-5500/207-ös mellék
email: hargitaij@fober.hu

Műszaki ügyekben:
Tóth József – területi igazgató
tel.: 341-5500/215
email: tothj@fober.hu

8.2. A Felek megállapodnak abban, hogy egymással a fent meghatározott kapcsolattartóik útján tartják a kapcsolatot, és minden lényeges kérdésről haladéktalanul tájékoztatják egymást. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megbízásra vonatkozóan a Felek által meghatalmazott vagy megbízott személyek is tarthatják a kapcsolatot, és felvilágosítást kérhetnek.

9. FELELŐSSÉG

- 9.1. Megbízott felelősséggel tartozik azért, hogy a jelen Szerződésben foglalt beruházás-lebonyolítói, közbeszerzési szakértői, műszaki ellenőri, illetőleg mérnök szakértői feladatait az adott szakterületen jártas, nagy tapasztalattal bíró személytől (szervezettől) elvárható minőségben, magas szinten és kellő gondossággal, szakszerűen, a jogszabályi követelmények maximális betartásával lássa el. Megbízott felelősséggel tartozik minden olyan kárért, amely abból ered, hogy feladatai teljesítése során a fenti követelményekkel ellentétesen, a jogszabályi, szakmai követelmények megszegésével jár el, illetőleg kötelezettségei teljesítése során nem tanúsítja a tőle elvárható fokozott gondosságot.
- 9.2. Megbízott felel azért, hogy az általa a teljesítés érdekében igénybevett személyek, közreműködők a műszaki ellenőri tevékenység gyakorlásához szükséges jogosultsággal, szakértelemmel, kamarai tagsággal rendelkezzenek.
- 9.3. Megbízott súlyos szerződésszegésének minősül valamely, a megbízás lényegi tartalmát képező, a Projekt megvalósíthatóságát veszélyeztető, annak költségeit növelő kötelezettségszegése, így különösen az alábbiak:
- a Megbízó utasításának jogellenes megszegése, figyelmen kívül hagyása,
 - Megbízó tájékoztatásának, döntése kikérésének elmulasztása valamely, a Projekt megvalósítását lényegesen érintő körülményről,
 - a helyszíni műszaki ellenőrzési kötelezettség elmulasztása,
 - megfelelő jogosultsággal, szaktudással, illetőleg tapasztalattal nem rendelkező személy igénybevétele a Szerződés teljesítése során,
 - a Megbízó átadás-átvételi eljárásról való értesítésének elmulasztása, jótállási, garanciális igény érvényesítésének elmulasztása,
 - általában az együttműködési kötelezettség súlyos megsértése,
 - a teljesítési biztosíték visszavonása, vagy csorbítása, a kiegészítési kötelezettség nem teljesítése,
 - a beruházás-lebonyolítói, műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó felelősségbiztosítási szerződés idő előtti megszüntetése, megszűnése, amennyiben azt Megbízott a megszünéstől számított 15 napon belül nem állítja helyre.
- 9.4. Megbízott késedelembe esik, ha a Felek által megállapított, illetőleg a műszaki ellenőri feladatok hatékony ellátása által megkövetelt, az egyes közbeszerzési eljárási cselekményekre kötelezően alkalmazandó, vagy a Megbízó által kellő időben közölt és elvárt határidők a Megbízottnak felróható okból nem tarthatók, késedelmet szenvednek. A Megbízott késedelmét kimentheti, ha bizonyítja, hogy a késedelem elhárítása érdekében úgy járt el, ahogy az szakértő személytől, szervezettől elvárható.
- 9.5. Megbízó késedelme – azaz, ha valamely határidő a Megbízónak felróható okból nem tartható, és a Megbízói cselekmény elvégzéséhez Megbízott minden lényeges információt Megbízó rendelkezésére bocsátott, illetőleg minden előkészítő cselekményt elvégzett - a Megbízott egyidejű késedelmét kizárja. Megbízotti késedelem esetén Megbízott köteles a késedelembe eséstől számított minden késedelmes naptári nap után a teljes nettó Megbízási Díj 0,5 %-ának megfelelő késedelmi kötbért megfizetni Megbízó részére. A késedelmi kötbér felső határa a teljes nettó Megbízási Díj 15%-a. Megbízó követelheti a késedelemmel okozati összefüggésben keletkezett, azonban a késedelmi kötbért meghaladó kára megtérítését. A szerződő Felek rögzítik, hogy a 30 napot meghaladó megbízotti késedelmet

Dr. Szilágyi Nóra

Jogi előadó

Budapesti Közlekedés

Zártkörűen Működő Részvénytársaság

olyan súlyos szerződésszegésnek tekintik, amely a Megbízó érdekmúlásának bizonyítása nélkül is megalapozza a Megbízó elállási jogának gyakorlását és a Szerződés Megbízottnak felróható meghiúsulását jelenti.

- 9.6. Megbízott hibásan teljesít, ha a jelen Szerződés alapján általa nyújtott szolgáltatás, elvégzett feladat, illetőleg azok eredménye nem felel meg a jogszabályoknak, a jelen Szerződésnek, valamint azoknak a magas szintű elvárásoknak, amelyeknek megfelelően az adott szakterületen jártas, nagy szakmai tapasztalattal rendelkező és fokozott gondossággal eljáró személynek a jelen Szerződésből fakadó kötelezettségét teljesítenie kell. A teljesítés hibás akkor is, ha a kötelezettség megszegésével közvetlen okozati összefüggésben Megbízót nem éri károsodás. Amennyiben Megbízott valamely feladatát nem megfelelően teljesítette, Megbízó követelheti a feladat hibátlan teljesítését, kijavítását, illetve amennyiben a Megbízótól nem várható el a Megbízott munkájának ismételt elfogadása a Megbízó a Megbízott költségére kijavíthatja, kijavíttathatja, mely összeggel a Megbízó a Megbízási Díj összegét jogosult csökkenteni. Ha Megbízott a kijavítást
- a) nem vállalja,
 - b) vállalja ugyan, de nem végzi el, vagy
 - c) vállalja azt, de annak nem tud a Ptk. 306. § (2) bekezdése szerinti megfelelő határidőn belül, vagy a Megbízottnak okozott jelentős kényelmetlenség nélkül eleget tenni, a Megbízó az esedékes Megbízási Díj összegéből levonhatja a nem teljesített kötelezettségre eső, azzal arányos összeget (árleszállítás), vagy a Szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállhat.

Amennyiben a Megbízott jelen Szerződés alapján fennálló valamely kötelezettségét (pl. személyes jelenlét biztosításának elmulasztása, ellenőrzési kötelezettség, értesítési kötelezettség elmulasztása, téves tájékoztatás, megbízói utasítással összhangban nem álló eljárás, stb.) nem vagy nem megfelelően teljesíti, a Megbízó minden ezt követő, azonos, vagy hasonló jellegű mulasztás, illetve szerződésszegés után 100.000,- Ft, azaz Százezer forint összegű kötbér megfizetésére kötelezi a Megbízottat. Megbízó a hibás teljesítéssel okozati összefüggésben keletkezett, kötbérrel nem fedezett kárának megtérítését is követelheti.

- 9.7. Ha a jelen Szerződés teljesítése a Megbízottnak felróható okból lehetetlenül, illetőleg, ha a Szerződéstől történő elállás a Megbízó által a Megbízott súlyos szerződésszegése miatt kerül sor, Megbízott köteles a Megbízó részére a teljes nettó Megbízási Díj 20%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért fizetni, illetve a Megbízottal szemben kártérítési igényét is érvényesíthet. A Megbízott meghiúsulási kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti késedelmi kötbérfizetési kötelezettségét.
- 9.8. Ha a Megbízott a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja, a Megbízó választhat a késedelem és a lehetetlenülés (meghiúsulás) jogkövetkezményeinek alkalmazása között.
- 9.9. Megbízó a jelen Szerződéssel kapcsolatban Megbízottal szemben felmerülő kötbér, illetőleg kártérítési igényét a Megbízott által a 9.2. pont szerint nyújtott teljesítési biztosítékból közvetlenül is kielégítheti, illetőleg a Megbízott részére fizetendő bármely esedékes Megbízási Díj részletbe beszámítással is érvényesítheti, ha a követelés jogosságát a Megbízott megelőzőleg írásban elismeri.
- 9.10. Megbízó szavatossági joga alapján a teljesítésigazolás visszautasításával egyidejűleg a Megbízási Díj esedékes részletét mindaddig visszatarthatja (ius retentionis), amíg a Megbízott az adott teljesítési fázishoz (mérőföldkő) kapcsolódó valamennyi feladatait teljes

körűen és szerződésszerűen nem teljesíti. A visszatartott összeg a fennmaradó feladatok elvégzését követően válik esedékessé.

10. BIZTOSÍTÉKOK

- 10.1. Megbízott **kötelezettséget** vállal arra, hogy a beruházás-lebonyolítói, valamint a műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó, 200.000.000,- Ft, azaz Kettőszázmillió forint éves keretösszegű, káreseményenként 200.000.000,- Ft, azaz Kettőszázmillió forint kárösszeg erejéig fedezetet biztosító felelősségbiztosítását jelen Szerződésben foglalt feladatainak maradéktalan teljesítéséig fenntartja.
- 10.2. Megbízott a jelen Szerződésből eredő kötelezettségeinek vétkes megszegésére, a Szerződés Megbízottnak felróható lehetetlenülésére, meghiúsulására visszavezethető károk, költségek, továbbá a Megbízót a jelen Szerződés alapján a Megbízottal szemben megillető egyéb pénzkövetelés (pl. kötbér, tartozatlan fizetés) fedezésére köteles a teljes Megbízási Díj 10%-át kitevő, azaz 2.720.000.- forint + ÁFA, azaz Kettőmillió-hétszázhuszezer forint összegű teljesítési biztosítékot Megbízó rendelkezésére bocsátani. A teljesítési biztosítéknak a jelen Szerződés megszűnését követő 30 napig, de legalább a használatbavételi engedély kiadásáig kell a Megbízó feltétlen rendelkezésre állnia. A biztosíték a végleges átadás-átvételt követően a teljes Megbízási Díj 5%-ára csökkenthető.
- 10.3. A teljesítési biztosíték a Kbt. 53. § (5) bekezdés a) pontjában foglalt bármely módon teljesíthető a Megbízott választása és a közbeszerzési eljárásban tett ajánlatában foglaltak szerint. Ennek megfelelően a teljesítési biztosíték teljesíthető a Megbízó által megadott bankszámlára történő befizetéssel, a Megbízó, mint kedvezményezett javára szóló, feltétlen és visszavonhatatlan bankgarancia biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. Az egyes biztosítéki formákra a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit (óvadék, bankgarancia, készfizető kezesség) kell alkalmazni.
- 10.4. Megbízottnak a teljesítési biztosítékot (pénzösszeg, bankgarancia nyilatkozat, kezességvállaló kötelezvény) a szerződés megkötésétől számított 5 napon belül kell Megbízó rendelkezésére bocsátania. E határidő elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül, amelynek alapján Megbízó jogosult a Szerződéstől egyoldalúan elállni és a szerződésszegésből eredő kár megtérítését követelni Megbízottól.
- 10.5. A bankgaranciáról szóló kötelezettségvállaló nyilatkozat, illetőleg a készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény alapján sem a Megbízottat, sem más harmadik személyt a bankgarancia érvényesítésével kapcsolatos kifogásolási jog nem illetheti meg. A bank, illetőleg a kezes fizetési kötelezettségének esedékességét a lehívástól számított legkésőbb 15 naptári napban kell meghatározni.
- 10.6. Megbízó a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben keletkező kártérítési, kártalanítási igényét – ideértve a kötbér iránti igényt is – a Megbízott által rendelkezésre bocsátott teljesítési biztosíték összegéből egyoldalúan kielégítheti. A kielégítést megalapozó körülményekről és a kielégítési jog gyakorlásáról Megbízottat a lehető legrövidebb időn belül értesíteni köteles.
- 10.7. Megbízott a teljesítési biztosíték összegét a kielégítéstől számított 15 napon belül köteles az eredeti összeg mértékéig a korábbi biztosítékkal azonos feltételekkel kiegészíteni. A

kiegészítés a Megbízó által megadott bankszámlára történt befizetés (óvadék) esetén a kielégítés során igénybevett összeg Megbízó által megadott bankszámlára történő átutalásával történik. Bankgarancia, illetőleg készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény esetén a kiegészítés történhet a kielégítéssel érintett eredeti bankgarancia, kötelezettségvállaló nyilatkozatnak a kielégítést megelőző, eredeti összegre szóló bankgarancia vagy kötelezettségvállaló nyilatkozattal történő kicserélésével, vagy a kielégítés során a bankgarancia, készfizető kezes útján igénybevett összegre szóló új, az eredeti nyilatkozattal megegyező feltételeket tartalmazó bankgarancia vagy készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény benyújtásával.

- 10.8. Ha a Megbízott a biztosítékokra vonatkozó kiegészítési kötelezettségét határidőben nem teljesíti, a Megbízó jogosult a jelen Szerződést egyoldalúan azonnali hatállyal felmondani és a szerződésszegésből eredő valamennyi igényével összefüggésben keletkezett kárai és költségei megtérítését követelni a Megbízottól.

11. A TITOKTARTÁS

- 11.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződést, valamint az annak teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott, a másik Felet érintő minden olyan információt — beleértve a másik fél know-how-jába tartozó információkat is —, amelyet a másik Fél még nem hozott nyilvánosságra, és amelynek közlése a másik Félre vagy a vele kapcsolatban álló más jogalanyra hátrányos következménnyel járna, ezek hátrányos megítélését eredményezhetné, vagy gazdasági érdekeiket sértené vagy veszélyeztetné üzleti titokként (a továbbiakban: Titok) kötelesek kezelni és azokat kizárólag a jelen Szerződés teljesítése céljából használhatják fel, és illetéktelen személyek tudomására nem hozhatják.
- 11.2. A Felek megállapodnak abban, hogy ennek megfelelően minden Titkot szigorúan megtartanak, és a másik Fél előzetes, írásbeli engedélye nélkül nem hoznak nyilvánosságra, illetéktelen személynek nem szolgáltatnak ki, és ilyen személy számára nem tesznek hozzáférhetővé sem a jelen Szerződés hatályának fennállása alatt, sem azt követően.
- 11.3. A Felek megállapodnak abban, hogy kötelesek gondoskodni arról, hogy a Titkot a velük jogviszonyban álló más személyek (például: munkavállalók, üzleti partnerek stb.) is üzleti titokként kezeljék, mind a jelen Szerződés hatálya alatt, mind azt követően.
- 11.4. A Felek megállapodnak abban, hogy a Feleket a jelen Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a jogviszony utolsó napjától számított meghatározatlan ideig terheli a titoktartási kötelezettség.

12. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

- 12.1. A Kbt. 303. §-a alapján a Szerződő Felek csak akkor módosíthatják a Szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény miatt a Szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti.
- 12.2. A Szerződés módosítását írásba kell foglalni. A szerződésmódosítással kapcsolatban a Kbt. által előírt közzétételi kötelezettség teljesítése a Megbízó feladata.

- 12.3. A Megbízott jogosult a Szerződés módosítását kezdeményezni a Megbízónál abban az esetben, ha a Szerződés megkötését követően a jogi környezet előre nem látható változása, illetőleg egyéb érdekkörébe nem eső előre nem látható körülmény miatt a megbízás teljesítése az eredeti feltételekkel számára jelentősen elnehezül.
- 12.4. A Megbízott köteles a Szerződés módosítását kezdeményezni a Megbízónál, amennyiben a jogi környezet változása, a Szerződő Feleken kívül álló körülmények miatt a Projekt eredeti tervek szerinti megvalósítása, a határidők megtartása veszélybe kerül.

13. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA ÉS MEGSZŪNÉSE

- 13.1. Szerződő Felek a jelen Szerződést annak megkötésétől a Projekt megvalósításának időpontjáig, azaz a Létesítmény sikeres átadás-átvételéig, illetőleg az utó-felülvizsgálati eljárásig terjedő időre kötik. A fent megjelölt határidő, illetőleg a használatbavételi engedély kiadásával leteltével a Szerződés automatikusan, minden külön jogcselekmény nélkül megszűnik. A Szerződő Felek ebben az esetben a megszűnés kori állapot szerint kötelesek egymással elszámolni.
- 13.2. A Szerződés megszűnik a Megbízott jogutód nélküli megszűnése esetén. Bármelyik fél jogutódlással történő megszűnése esetén a Szerződés változatlan formában hatályban marad, az abból eredő jogosultságok és kötelezettségek a jogutódot illetik meg vagy terhelik. Szétválás, illetőleg kiválás esetén a jelen Szerződésben foglaltak teljesítéséért a Megbízott valamennyi jogutódja egyetemlegesen felelős.
- 13.3. A Megbízott a jelen Szerződésből eredő jogosultságait és kötelezettségeit szerződéssel nem ruházhatja át, nem engedélyezheti. Megbízó a jelen Szerződésből eredő jogosultságai gyakorlására, illetőleg kötelezettségei teljesítésére más személyt, szervezetet jelölhet ki.
- 13.4. A Megbízó a jelen Szerződést rendes felmondással bármikor megszüntetheti. A felmondási időt ebben az esetben a Megbízó egyoldalúan határozza meg, amely azonban 120 napnál hosszabb nem lehet. A felmondási idő alatt a Megbízott valamennyi, a jelen Szerződésben foglalt feladata ellátására köteles. Megbízott a felmondási határidő lejártát megelőzően köteles a Projekt zökkenőmentes folytatásához, megbízotti feladatainak a Megbízó által kijelölt személy részére történő lehető legrövidebb időn belüli átadásához szükséges intézkedéseket megtenni. Megbízott köteles mindazon okiratokat, dolgokat, amelyek a megbízás teljesítése során vagy annak érdekében a birtokába kerültek hiánytalanul, rendszerezve átadni Megbízó képviselőjének.
- 13.5. A Megbízó a jelen Szerződést bármikor, indokolás nélkül azonnali hatállyal is felmondhatja, köteles azonban helytállni a Megbízott által már a jelen Szerződés alapján jogszerűen vagy a Megbízó kifejezett hozzájárulásával elvállalt kötelezettségekért. Megbízott a Szerződés azonnali hatályú felmondása esetén köteles a Projekt zökkenőmentes folytatásához, megbízotti feladatainak a Megbízó által kijelölt személy részére történő lehető legrövidebb időn belüli átadásához szükséges intézkedéseket megtenni. Megbízott köteles mindazon okiratokat, dolgokat, amelyek a megbízás teljesítése során vagy annak érdekében a birtokába kerültek hiánytalanul, rendszerezve átadni Megbízó képviselőjének. Megbízott köteles továbbá a személyesen őt megillető, megbízotti tevékenységével összefüggésben szerzett és a Projekt megvalósításához szükséges jogokat a Megbízóra, illetőleg az általa kijelölt személyre átruházni, amennyiben az lehetséges.

Dr. Szilágyi Nóra

Jogi előadó

Budapesti Közlekedési

Zártkörűen Működő Részvénytársaság

- 13.6. Megbízott a Szerződés megszűnését követően is köteles a Megbízó, illetőleg a Megbízó által kijelölt személy számára a Projekttel, korábbi megbízotti teljesítésével kapcsolatos valamennyi információ megadására.
- 13.7. Megbízott a Szerződést kizárólag Megbízó súlyos szerződésszegése esetén mondhatja fel, azonnali hatályú felmondásra nem jogosult. A felmondási idő Megbízott felmondása esetén legalább 120 nap. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen megbízási jogviszonyt folyamatos jellegű, továbbá, hogy a Megbízási Díjat a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás során Megbízottnak felmondási joga korlátozására figyelemmel kellett megajánlania, e körülmény az ellenszolgáltatás megállapításánál figyelembevételre került.
- 13.8. Megbízó súlyos szerződésszegésének minősülnek az alábbiak:
- az esedékes – Megbízó által elfogadott teljesítésigazolást követően kiállított számlában foglalt – Megbízási Díj megfizetésének Megbízott írásbeli felszólítása ellenére történő ismételt elmulasztása, azaz az írásbeli felszólítás kézhezvételétől számított 30 napos fizetési határidő eredménytelen eltelte;
 - a Megbízó érdekkörében felmerült és a Megbízott által előlegezett költségek megtérítésének megtagadása, illetőleg az eredeti megtérítési határidő leteltét követő ismételt megbízotti felszólítás ellenére történő elmulasztása, azaz az írásbeli felszólítás kézhezvételétől számított 15 napos fizetési határidő eredménytelen eltelte;
 - a Szerződő Felek együttműködési kötelezettségének Megbízó általi súlyos megszegése, amelynek következtében Megbízott feladatainak teljesítése lehetetlenné, számottevően nehezebbé vagy költségesebbé válnak;
- 13.9. A felmondási jog szerződésellenes gyakorlásával okozott kárt a szerződésszegésért felelős fél köteles megtéríteni.
- 13.10. A Szerződés megszűnése esetén a Szerződő Felek kötelesek egymással elszámolni. Megbízottat a Szerződés jogszerű felmondása esetén a felmondási idő leteltéig elvégzett, szerződés szerűen teljesített szolgáltatásai ellenértéke illeti meg.
- 13.11. Megbízottnak a Szerződés megszűnése esetében is Zárójelentést kell benyújtania, amelyben ismerteti a Projekt összefoglaló értékelését, időrendben bemutatva a teljesítés főbb fázisait, jelentősebb eseményeit, az elvégzett és el nem végzett feladatokat, tevékenységeket. Megbízottnak a Zárójelentésében meg kell jelölnie az általa igényelt, korábbi teljesítési fázisok alapján még nem rendezett arányos összegű Megbízási Díjat, az előlegezett, de még Megbízó által meg nem térített költségeket és kiadásokat. Megbízó a Zárójelentés elfogadásáról legkésőbb 15 napon belül írásban köteles nyilatkozni.
- 13.12. Megbízott köteles mindazon okiratokat, dolgokat, amelyek a megbízás teljesítése során vagy annak érdekében a birtokába kerültek hiánytalanul, rendszerezve átadni Megbízó képviselőjének.

14. ÖSSZEFÉRHETETLENSÉG

- 14.1. Megbízott a jelen Szerződés hatálya alatt a Létesítmény kivitelezésével kapcsolatban sem szakértői, sem kivitelezői, sem felelős műszaki vezetői, sem anyagbeszállítói tevékenységet nem végezhet. Megbízott nem állhat tagsági, üzleti, valamint munkavégzésre irányuló

jogviszonyban a kivitelezéssel kapcsolatban szakértői, fővállalkozói, alvállalkozói, felelős műszaki vezetői, anyagbeszállítói tevékenységet végző gazdálkodó szervezettel, személylyel. Megbízottnak a Szerződés hatálya alatt a Létesítmény kivitelezésével kapcsolatban szolgáltatást nyújtó gazdálkodó szervezetektől, személyektől tilos bármifajta előnyt, anyagi juttatást elfogadni.

- 14.2. Megbízott köteles biztosítani, hogy a fenti összeférhetlenségi okok az általa a jelen Szerződés teljesítésébe bevont szakemberekkel, közreműködőivel, illetőleg azoknak a Ptk. 685. § b) pontja szerinti hozzátartozójával szemben se álljanak fenn.
- 14.3. Amennyiben a Megbízottal, vagy valamely szakemberével szemben összeférhetlenségi ok merül fel, haladéktalanul köteles e körülményről a Megbízót vagy képviselőjüket tájékoztatni. Ha az összeférhetlenség valamely szakemberével, közreműködőjével szemben merül fel, Megbízott más, a jelen Szerződés teljesítéséhez megfelelő szakértelemmel, jogosultsággal rendelkező személy bevonása útján 15 napon belül köteles az összeférhetlenséget megszüntetni. Ha az összeférhetlenség a Megbízottal szemben merül fel, az összeférhetlenséget eredményező jogviszonyt, kapcsolatot köteles megszüntetni. Amennyiben az összeférhetlenség megszüntetése nem lehetséges, vagy azt a Megbízott határidőben nem végzi el, a szerződésszegésre irányadó jogkövetkezményeket kell alkalmazni.

15. ZÁRÓ ÉS EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 15.1 A Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket tárgyalások útján rendezik. Amennyiben ez sikertelen, úgy — hatáskörtől függően — alávetik magukat a Pesti Központi Kerületi Bíróság vagy a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességének.
- 15.2 A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. vonatkozó, mindenkor hatályos rendelkezései az irányadóak
- 15.3 A Felek rögzítik továbbá azt, hogy Megbízott a Szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítése során valamennyi vonatkozó jogszabályi rendelkezést köteles betartani, ezen belül különös figyelemmel köteles betartani, illetve munkája során figyelembe venni és az érdekében eljáró valamennyi személlyel betartatni, illetve figyelembe vetetni a hatályos környezetvédelmi előírásokat.
- 15.4 Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés által megkívánt minden írásbeli értesítést a Felek mindenkori székhelyének címére kell megküldeni. Az erre a címre ajánlott, tértivevényes küldeményként postára adott értesítést, a kézbesítés megkísérlését követő 3. (harmadik) munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni, akkor is, ha a tértivevény szerint a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett ismeretlen, ismeretlen helyre költözött, az iratot nem vette át, vagy az átvételt megtagadta.
- 15.5 A Felek rögzítik, hogy a Felek kölcsönös együttműködésével összefüggő bármely lényeges információról haladéktalanul és szükség esetén írásban, visszaigazolható módon (postai úton történő kézbesítés esetében feladóvevénnyel és tértivevénnyel; személyes kézbesítés esetén átvételi elismervénnyel, amely legalább az átvevő személy olvasható aláírását és az átvétel keltét tartalmazza) kötelesek a másik Felet értesíteni.

15.6. Megbízott nyilatkozik, hogy tudomása van arról, hogy a 2009. év során a Megbízónál egy holding-struktúra kialakítását célzó munka folyik, amelynek során a Megbízott a Megbízónak minden részéről szükséges támogatást és segítséget, nyilatkozatot megad, továbbá hozzájárul ahhoz, hogy a Megbízó egyoldalú jognyilatkozatával a létrehozandó holding bármely tagját a jelen szerződésben saját helyébe léptesse.

Felek megállapodnak, hogy – a szándékosan, súlyos gondatlansággal, vagy bűncselekménnyel okozott, továbbá az életet, testi épséget, egészséget károsító szerződésesség kivételével – Megbízó nem felelős a Megbízottnak semmilyen olyan kárért vagy vagyoni hátrányért, amely abból a tényből következik, ha a jelen Szerződés tárgyát képező szolgáltatásokra való igényt biztosító, a Megbízó és Budapest Főváros Önkormányzata között megkötött Közszolgáltatási Szerződés a jelen Szerződés megszűnését megelőzően megszűnik.

A Ptk. 314.§ (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződés valamennyi rendelkezése – így többek között a díjazásra vonatkozó rendelkezései is – a Megbízónak a jelen pontban foglalt felelősség-korlátozásának ellentételezését is figyelembe véve lett megállapítva.

Megbízott elismeri, hogy tudomással bír arról, hogy a jelenleg hatályos Közszolgáltatási Szerződés határozott időtartamra, 2012. április 30. napjáig jött létre.

15.7 A Felek rögzítik, hogy az alábbiak a jelen Szerződés megkötésének alapjául az alábbi dokumentumok szolgáltak:

- a 14/T-153/09. sz. beszerzési eljárásban készült ajánlati dokumentáció illetve annak mellékletei;
- a Megbízott 2009. május 18. napján kelt ajánlata;

15.8 A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés értelmezése és a Szerződés szövege közötti ellentmondás esetén a Szerződés szövegében foglaltakat, majd az ajánlati dokumentációban, majd a Megbízott végleges ajánlatában foglaltakat (ebben a sorrendben) tekintik irányadónak. Felek a jelen Szerződéssel kapcsolatos kérdésekben a fent felsorolt dokumentumokat tekintik hivatkozási alapnak.

A Felek a jelen Szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, szabályszerűen, cégszerűen, az aláírásra jogosult képviselők útján 8 példányban jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2009. augusztus
„10...” napja.



Dr. Kocsis István
Vezérigazgató

**Budapesti Közlekedési Zártkörűen
Működő Részvénytársaság**

BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI Megbízó
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
1072 Budapest, Akácfa u. 15.

Dr. Szilágyi Nóra
Jogi előadó

Budapesti Közlekedési
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Budapest, 2009. augusztus „10.” napja.



Dr. Inámi Bolgár Kálmán
Vezérigazgató-helyettes
Gazdasági Igazgató



Hargitai József
Vezérigazgató-helyettes
Mélyépítési Igazgató

**FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és
Mérnöki Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

FŐBER
Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1075 Bp., Rumbach Sebestyén u. 14.

5.